



HOTĂRÂRE

privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța – activitatea de producere a energiei termice către societatea Termocentrale Constanța S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de *30.03.2023*

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub numărul *604.6.4/24.03.2023*
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Planificare Urbană și Mediu nr. *604.7.4/24.03.2023*
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

În conformitate cu:

- art. 2 alin (3), art. 9 lit. c), art. 10 alin (2), art. 11 alin. (1), 12 alin. (1), alin (3) din Legea nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, republicată;
- art. 22 alin. (1), alin (2) și alin (3), art. 24 alin (1) lit. a), art. 28 din Legea nr.51/2006 privind serviciile de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 299, 300, 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 346/10.09.2019 privind aprobarea studiului privind "Stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța", cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 304/08.09.2021 privind aprobarea înființării de către autoritatea publică locală a unei societăți în vederea preluării activului funcțional industrial de la Electrocentrale Constanța S.A.;
- prevederile H.C.L. nr. 406/29.10.2021 privind aprobarea intenției ferme de preluare de către U.A.T. municipiul Constanța a activului funcțional industrial CET Constanța, în baza prevederilor O.U.G. nr. 60/2019;
- prevederile H.C.L. nr. 255/30.05.2022 privind aprobarea înființării de către autoritatea publică locală a societății Termocentrale Constanța S.R.L care va prelua activele funcționale de la Electrocentrale Constanța S.A. (actual în reorganizare) pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanta și cele 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. a), alin (3) lit. d) și e), alin (7) lit. n) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă gestiunea directă a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța către societatea Termocentrale Constanța S.R.L.

Art.2. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța - activitatea de producere a energiei termice conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul municipiului Constanța domnul Vergil Chițac să semneze, în numele municipiului Constanța, contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice.

Art.4. Se aprobă revocarea dreptului de administrare al societății Termoficare Constanța S.R.L., asupra celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze.

Art.5. Se aprobă constituirea dreptului de administrare asupra celor 45 de centrale termice de bloc și asupra celor 3 centrale termice de cvartal pe gaze în favoarea societății Termocentrale Constanța S.R.L.

Art. 6. Predarea-primirea bunurilor menționate la anexa 3 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța - activitatea de producere a energiei termice se va face prin proces verbal de predare-preluare, încheiat între reprezentanții societății Termoficare Constanța S.R.L. și reprezentanții societății Termocentrale Constanța S.R.L., în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 7. Serviciu secretariat relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre societății Termoficare Constanța S.R.L., societății Termocentrale Constanța S.R.L., Serviciului Planificare Urbană și Mediu, Direcției Generale Economico - Financiare, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel : 26
pentru, împotrivă, abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA
NR. 111 / 30.03.2023



**CONTRACT DE DELEGARE DIRECTĂ
A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ
ÎN SISTEM CENTRALIZAT - ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI
TERMICE**

Prezentul contract de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice, desfășurată în instalațiile aparținând sistemului de alimentare centralizată cu energie termică SACET din municipiul Constanța („**Contractul**”) se încheie între:

(1) Municipiul Constanța, unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică, cu sediul administrativ în Municipiul Constanța, bd. Tomis nr.51, cod 900725, județul Constanța, România, cod unic de înregistrare 4785631, cont deschis la, reprezentată prin PRIMAR - domnul Vergil CHIȚAC, pe de o parte, în calitate de delegatar („**Delegatarul**”);

și

(2) Societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., cu sediul social în Municipiul Constanța, str. Brizei nr.18, Bl.FD7, Sc.B, parter, Biroul 1, județul Constanța, codul unic de înregistrare 46549920, înregistrată de O.R.C. sub numărul de ordine J13/2667/2022, cont RO19BTRLRONCRT0662677901 deschis la Banca Transilvania-Sucursala Constanța, reprezentată legal prin Monica Neacșu, având funcția de Director General, pe de altă parte, în calitate de delegat („**Delegatul**”); denumite în continuare împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”.

AVÂND ÎN VEDERE:

(A) prevederile următoarelor acte normative la nivel european și național:

- Cadrul Uniunii Europene pentru ajutoarele de stat sub forma compensațiilor pentru obligația de serviciu public (2011) – 2012/C 8/03, 2012/21/UE;
- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77 din 2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21 din 1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 36 din 2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDRAP nr. 1121 din 1 iulie 2014 privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014 - 30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) nr. 91 din 2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) nr. 92 din 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini- cadru al serviciului de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) nr. 66 din 2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) nr. 122 din 2013 pentru aprobarea contractului cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE, cu modificările și completările ulterioare;
- Alte dispoziții legale în vigoare aplicabile.

(B) prevederile următoarelor acte normative la nivel local:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr. 255/30.05.2022 cu anexele sale, privind aprobarea înființării societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. în vederea preluării activelor funcționale de la Electrocentrale Constanța

S.A., pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și a celor 45 de centrale de bloc și 3 centrale de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr./.....2023 privind: aprobarea Actualizării studiului privind Stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a Municipiului Constanța
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr./.....2023 privind:
 - aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, prin atribuire directă, către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., în conformitate cu prevederile art. 28 alin. 2¹ din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - revocarea dreptului de administrare al societății TERMOFICARE Constanța S.R.L. asupra bunurilor mobile și imobile aferente serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice, ce aparțin domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța și de aprobare a constituirii dreptului de administrare a acestora către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. începând cu data de 01.05.2023;
 - aprobarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice, din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, prin atribuire directă, către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. și a anexelor aferente;
 - împuternicirea domnului Primar Vergil Chițac în vederea semnării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice, din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța cu societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.

Prezentul contract este încheiat prin atribuire directă (**delegare prin gestiune directă**) și are ca scop prestarea serviciului public de interes economic general de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei

termice necesare SACET municipiul Constanța și stabilirea condițiilor pentru modernizarea și dezvoltarea sistemului de termoficare din municipiul Constanța.

Părțile au convenit încheierea prezentului Contract, conform termenilor și condițiilor prevăzute în cele ce urmează.

Articolul 1. Obiectul Contractului

- 1.1 Obiectul Contractului constă în dreptul exclusiv acordat Delegatului de către Delegatar și obligația Delegatului de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, inclusiv dreptul și obligația de a administra și exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului în aria administrativ- teritorială a municipiul Constanța.
- 1.2 Prin acordarea gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, Delegatarul acordă Delegatului dreptul de a lua toate măsurile și de a întreprinde toate acțiunile și toate activitățile necesare, în măsura permisă și în condițiile stabilite de reglementările aplicabile, pentru a asigura funcționarea în mod corespunzător a serviciului.
- 1.3 Acordarea de către Delegatar a și exercitarea de către Delegat a drepturilor descrise la Art.1.2 se face sub condiția respectării de către Delegat a tuturor reglementărilor și procedurilor în domeniul protecției mediului, sănătății și siguranței publice și a solicitării și obținerii oricăror autorizații, atunci când este cazul.

Articolul 2. Obiectivele Delegatarului și valoarea Contractului

Obiectivele Delegatarului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;
- b) asigurarea continuității serviciului public – activitate de producere a energiei termice;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciului de alimentare centralizată cu energie termică, în municipiul Constanța;

- d) exploatarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Constanța, aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;
 - e) dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului;
 - f) realizarea lucrărilor de investiții pentru modernizări, reabilitări, obiective noi;
 - g) realizarea lucrărilor de întreținere, reparații curente, reparații planificate, renovări;
 - h) asigurarea securității în exploatarea instalațiilor, echipamentelor și utilajelor utilizate în activitatea de producere a energiei termice;
 - i) asigurarea siguranței în funcționarea capacităților de producere a energiei termice și eliminarea oricăror riscuri pentru sănătatea populației;
 - j) asigurarea contorizării consumului de energie termică și apă caldă de consum pe fiecare client/utilizator;
 - k) atragerea de noi clienți;
 - l) protecția mediului înconjurător.
- 2.1 Infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța este formată din totalitatea bunurilor mobile și imobile aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Constanța, aferente activității de producere a energiei termice, predate în folosința Delegatului, așa cum sunt prevăzute în Anexa 3 la prezentul contract.
- 2.2 Valoarea infrastructurii tehnico-edilitare aferentă prezentului contract de delegare a gestiunii este reprezentată de nivelul elementelor patrimoniale puse la dispoziția Delegatului pentru realizarea serviciului public, conform Anexei 3 la prezentul contract.
- 2.3 Valoarea prezentului contract de delegare a gestiunii este reprezentată de valoarea redevenței calculată conform art. 8.1.

Articolul 3. Durata Contractului

- 3.1 Durata prezentului Contract este de 5 ani de la data intrării în vigoare, cu posibilitatea prelungirii în mod automat, din 5 în 5 ani, dacă nici una dintre părți nu notifică, cu minimum 12 luni înainte de data expirării contractului, intenția de a nu mai continua contractul.

Articolul 4. Obligația de serviciu public

- 4.1 În conformitate cu termenii și condițiile prezentului Contract, Delegatul se obligă să presteze cu bună credință serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, cu respectarea Obligațiilor de serviciu public, astfel:
- Delegatul are obligația de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, în conformitate cu prevederile Anexei nr. 1 la prezentul contract- Regulamentul activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța și Anexei nr. 2 la prezentul contract- Caietul de sarcini al activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța;
 - Delegatul nu va avea dreptul să subdelege gestiunea activității de producere a energiei termice și nici să subroge, să noveze, să transmită, să cedeze sau să transfere în orice alt mod totalitatea sau o parte a drepturilor și obligațiilor sale rezultate din/sau în legătură cu prezentul contract de delegare a gestiunii, în niciun moment și în niciun mod, fie direct sau indirect;
 - Delegatul va aplica prețurile și tarifele aprobate de Delegatar și va furniza servicii în conformitate cu cerințele și reglementările legale și cu Hotărârile Consiliului local al municipiului Constanța, potrivit prezentului contract;
 - Delegatul va presta activitatea de producere a energiei termice din sfera serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în conformitate cu principiile continuității, calității, a siguranței în funcționare, accesibilității și transparenței care guvernează serviciile de interes economic general;
 - Delegatul va presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, în conformitate cu indicatorii de performanță prevăzuți în prezentul contract;
 - Delegatul va respecta standardele și cerințele de siguranță și calitate prevăzute în legislația națională și de mediu;
 - Delegatul va presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul

sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța utilizând bunurile prevăzute în prezentul contract potrivit Anexei 3 la prezentul contract, care vor fi actualizate în perioada de derulare a contractului;

- Delegatul va încheia contracte de vânzare-cumpărare a energiei termice produse cu distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz, și va livra energia termică către aceștia în condițiile legii, a prezentului contract și a contractului cadru de vânzare-cumpărare energie termică a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a A.N.R.E., aprobat prin Ordinul A.N.R.E. nr.122/2013, sau după caz, a contractului cadru de furnizarea a energiei termice, aprobat prin Ordinul A.N.R.S.C. nr.483/2008.

4.2 Delegatul va presta serviciul de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța în conformitate cu obligațiile de serviciu prevăzute la art. 4.1 și va avea:

- Dreptul de a primi compensație în termenii și condițiile prevăzute în prezentul contract și conform prevederilor legale în vigoare;
- Dreptul exclusiv de a presta serviciul de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică de pe raza municipiului Constanța;
- Dreptul de exploatare a infrastructurii și a echipamentelor necesare prestării serviciului de utilitate publică - activitatea de producere a energiei termice, cuprinse în Anexa 3 la prezentul contract.

4.3 Drepturile și obligațiile Delegatului menționate la art. 4.1 și 4.2 se completează cu cele prevăzute la Art.10 și Art.12 din prezentul contract.

Articolul 5. Bunurile utilizate în derularea Contractului pentru prestarea serviciului delegat

5.1 În executarea Contractului, Delegatul va utiliza bunurile aferente serviciului delegat reprezentând Infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și este formată din totalitatea bunurilor mobile și imobile (terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, etc. destinate activității de producere a energiei termice) aparținând domeniului public sau domeniului privat al

municipiului Constanța, predate în folosința Delegatului, așa cum sunt prevăzute în Anexa 3. Categoriile de bunuri utilizate de Delegat în executarea contractului sunt:

- a) Bunuri de retur (*Bunurile Activității* de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, precum și orice *Bunuri Noi*) - respectiv bunurile de natura domeniului public/privat existente predate de către Delegatar către Delegat în scopul executării Contractului, prevăzute în Anexa 3, precum și bunurile de natura domeniului public/privat nou create, dezvoltate și/sau modernizate cu subvenții pentru investiții de la bugetul local sau central sau din fondurile Delegatului, precum și cele realizate de Delegat în conformitate cu Programul de investiții. Pentru claritate, orice intervenție efectuată în legătură cu bunurile de retur (cum ar fi, fără limitare, reabilitare, modernizare, refacere, reparație) este considerată ca având regim de Bunuri de retur.
- b) Bunuri proprii – respectiv bunurile aparținând Delegatului și care sunt utilizate de către acesta în scopul executării contractului, pe durata acestuia.

5.2 **Bunurile Activității** de producere a energiei termice

- 5.2.1 Bunurile Activității de producere a energiei termice sunt bunurile existente prevăzute în Anexa 3 la prezentul Contract, care se află în proprietatea unității administrativ teritoriale municipiul Constanța și pentru care, la data semnării contractului, a fost aprobată constituirea dreptului de administrare al societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.. („**Bunurile Activității**”).
- 5.2.2 Părțile convin ca, în termen de maxim 10 zile de la data semnării prezentului Contract, Delegatarul va efectua toate demersurile necesare în vederea preluării de către TERMOCENTRALE Constanța S.R.L. a Bunurilor Activității de producere a energiei termice de la societatea TERMOFICARE Constanța S.R.L..
- 5.2.3 Bunurile Activității vor fi preluate de Delegat pe bază de inventar și proces-verbal de predare primire în condițiile art. 5.2.2 de mai sus, semnat atât de reprezentanții Delegatarului, ai Delegatului și ai TERMOFICARE Constanța S.R.L..
- 5.2.4 Dacă, în orice moment după semnarea procesului verbal prevăzut la punctul 5.2.3 de mai sus, una dintre Părți descoperă că orice Bun al Activității a fost omis din lista de bunuri predate și, în consecință, nu a fost transferat Delegatului, Delegatarul se angajează să includă imediat acel Bun al Activității în bunurile predate Delegatului în forma cea mai simplă permisă de lege.

5.2.5 Pe toată Durata Contractului, Delegatul va exploata, păstra și întreține Bunurile Activității cu diligența unui bun proprietar, în bune condiții și va efectua, ori de câte ori este necesar, toate lucrările de întreținere și reparații, astfel încât Bunurile Activității să fie păstrate în stare bună de funcționare și în condiții corespunzătoare ținând cont de necesitatea întreținerii periodice, de natura și caracteristicile fiecărui tip de bunuri.

5.3 **Bunurile Noi**

5.3.1 Bunurile Noi reprezintă orice fel de bunuri care pot fi asimilate drept componente ale infrastructurii tehnico-edilitare specifice aferente activității de producere a energiei termice realizate de Delegatar în conformitate cu prezentul Contract și programele proprii de investiții, inclusiv orice fel de investiții aferente Bunurilor Activității și în capacități de producere a energiei termice realizate de Delegat în conformitate cu Programul de investiții aprobat („**Bunurile Noi**”).

5.3.2 În măsura în care Părțile nu convin altfel, Delegatarul va asigura, printre altele, finanțarea Bunurilor Noi sau a oricăror lucrări sau accesorii în legătură cu acestea, în vederea exploatării eficiente a capacităților de producere a energiei termice.

5.3.3 Atât Bunurile Activității cât și Bunurile Noi aparțin Delegatarului, dar sunt supuse obligației de serviciu public, conform prevederilor acestui Contract.

5.3.4 Pe durata Contractului, Delegatul nu va putea înstrăina în niciun fel de Bunurile Activității sau Bunurile Noi. În acest scop Delegatarul va putea înscrie o interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini în cartea funciară a acestora.

5.3.5 Pe toată durata contractului, Delegatul va păstra toate Bunurile Noi în stare bună și în astfel de condiții încât, în măsura cerută, să rămână corespunzătoare folosirii în vederea prestării serviciului public și ținând cont de necesitatea întreținerii periodice, de natura și caracteristicile fiecărui tip de bun precum și de uzura normală.

5.4 **Bunuri finanțate din fonduri publice pe durata delegării**

5.4.1 Toate bunurile sau lucrările finanțate din Fonduri Publice contractate de către oricare dintre Părți vor constitui Bunuri de Retur imediat ce sunt gata de exploatare. Predarea-primirea acestor bunuri va fi constatată printr-un proces verbal imediat după achiziție, respectiv recepție.

5.4.2 În cazul în care astfel de lucrări sunt contractate de către Delegatar, Delegatul va avea dreptul de a controla proiectele de execuție și execuția acestor lucrări, de a inspecta șantierul, de a sesiza orice omisiune sau deficiență, de a asista la recepții, de a prezenta orice observații cu consemnarea acestora

și de a acționa față de antreprenorii și furnizorii acestor bunuri/lucrări în numele Delegatarului sau în nume propriu.

5.5 **Bunurile Proprii**

5.5.1 Bunurile utilizate în vederea prestării serviciului public, altele decât Bunurile Activității și Bunurile Noi, constituie bunuri proprii ale Delegatului („**Bunurile Proprii**”).

5.5.2 Bunurile Proprii aparțin Delegatului, care poate dispune de acestea în mod neîngrădit.

5.6 **Regimul juridic al bunurilor la încetarea Contractului**

5.6.1 „**Bunurile de Retur**”

La încetarea Contractului, toate Bunurile Activității și Bunurile Noi vor constitui bunuri de retur („**Bunurile de Retur**”), urmând a intra în deplina proprietate și/posesie și folosință a Delegatarului, de plin drept, gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini (ipoteci, garanții sau obligații de orice fel). În acest scop, Delegatul va întreprinde toate acțiunile necesare, inclusiv semnarea tuturor actelor și a documentelor cerute de reglementările în vigoare, în vederea efectuării transferului Bunurilor Activității și Bunurilor Noi odată cu încetarea prezentului Contract.

5.6.2 „**Bunurile Proprii**”

Bunurile Proprii rămân în proprietatea Delegatului la încetarea Contractului. Cu toate acestea, la încetarea din orice motiv a Contractului, Delegatarul are posibilitatea de a prelua bunurile care se află în proprietatea Delegatului și pe care acesta le-a utilizat în scopul executării Contractului, în schimbul plății acestora. În acest sens, Delegatul are obligația de a preda Delegatarului o listă cuprinzând Bunurile Proprii ale acestuia necesare pentru prestarea serviciului public - activitatea de producere a energiei termice. În termen de 10 zile de la primirea acestei liste, Delegatarul își poate exprima intenția de a achiziționa Bunurile Proprii, în totalitate sau parțial, cu titlu de bunuri de preluare („**Bunurile de Preluare**”). În acest caz, Delegatul va avea obligația efectuării tuturor formalităților privind transferul acestor bunuri libere de orice sarcini către Delegatar, iar Delegatarul va plăti către Delegat în termen de 60 zile prețul corespunzător, stabilit prin acordul Părților sau, în lipsă, de către un expert, ținând cont valoarea amortizată, de durata utilizării și de uzura acestora.

5.7 **Întreținere și reparații capitale**

- 5.7.1 Delegatul va menține pe durata delegării toate Bunurile Activității și Bunurile Noi în stare bună și funcțională, în raport de starea lor la data preluării și de natura și caracteristicile fiecărui tip de bunuri, precum și de prevederile legislației aplicabile.
- 5.7.2 Delegatul va avea dreptul, dacă consideră necesar la un anumit moment, de a înlocui, modifica, adapta, scoate din folosință sau casa în condițiile legii, Bunurile Activității, cu acordul Delegatarului.

Articolul 6. Investiții

6.1 *Investiții în sarcina Delegatarului*

Delegatarul se obligă să efectueze investiții pentru asigurarea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică - a activității de producere a energiei termice, constând în:

- studii de fezabilitate, caiete de sarcini, proiecte, etc. pentru modernizarea, reabilitarea, retehnologizarea și extindere capacităților de producere a energiei termice,
- echipamente și licențe necesare eficientizării activității de producere a energiei termice (echipamente aferente instalațiilor de automatizare, echipamente și licențe IT, aparate de măsură a energiei termice, etc.),
- utilaje și dotări necesare exploatării și întreținerii infrastructurii serviciului public de termoficare - activitatea de producere a energiei termice.

6.1.1 Investițiile menționate la art. 6.1 de mai sus vor fi realizate de Delegatar din surse proprii, prin accesarea fondurilor guvernamentale și/sau comunitare destinate reabilitării sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică, și/sau orice alte surse conform prevederilor legale.

6.2 *Investiții în sarcina Delegatului*

Delegatul va realiza investițiile necesare să conducă la realizarea performanțelor și indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în contract, investițiile necesare activității ce i-a fost încredințată, gestiunii portofoliului de clienți și controlului calității. Delegatul poate de asemenea, realiza investiții pentru reabilitarea, modernizarea sau/și extinderea Bunurilor Activității care fac obiectul Contractului pe baza unui program de investiții ce va fi stabilit împreună cu Delegatarul.

6.2.1 Delegatul are obligația de a realiza investițiile în legătură cu serviciul încredințat, în conformitate cu programul de investiții. Delegatul are obligația de a întocmi în

fiecare an Programul de investiții și de al prezenta spre aprobare. Programul anual de investiții va fi anexat la Bugetul de venituri și cheltuieli și va fi aprobat prin hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Constanța.

6.3 Finanțarea și realizarea investițiilor specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferentă activității de producere a energiei termice se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice.

6.3.1 Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice aferente infrastructurii tehnico-edilitare specifice activității de producere a energiei termice, se asigură din următoarele surse:

- a) fonduri proprii ale Delegatului și/sau fonduri ale Delegatarului de la bugetul local, în conformitate cu obligațiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizată și se desfășoară gestiunea serviciilor;
- b) credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;
- c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) fonduri transferate de la bugetul de stat
- e) din fonduri proprii, guvernamentale și/sau comunitare destinate reabilitării sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică.
- f) alte surse, constituite potrivit prevederilor legale.

6.4 Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții al Delegatarului aparțin domeniului public al acestuia, dacă sunt finanțate din fonduri publice, sau revin în proprietatea publică a acestuia, ca Bunuri de retur, dacă au fost realizate în cadrul Programelor de investiții ale Delegatului cu finanțare din fondurile acestuia.

Toate investițiile specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferentă activității de producere a energiei termice reprezintă Bunuri de retur care revin gratuit, liber de sarcini Delegatarului la încetarea din orice cauză a Contractului.

6.4.1 Toate investițiile specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferentă activității de producere a energiei termice în cauză, ce implică fonduri publice de la bugetul local, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de Delegatar, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetul local și se aprobă odată cu acestea prin hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Constanța.

6.4.2 Obiectivele de investiții menționate la pct 6.3.1 se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea

executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

Articolul 7. Prețurile practicate și procedura de stabilire, modificare și ajustare a acestora

- 7.1 Delegatul are dreptul de a încasa contravaloarea energiei termice facturate la prețul acesteia. Prețul energiei termice produse este calculat pe baza metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă și aprobate prin hotărâre a unităților administrativ-teritoriale, cu avizul autorității de reglementare, în condițiile legii.
- 7.2 Delegatul va fundamenta nivelul prețurilor reale prin includerea tuturor elementelor de cost, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice generate de prestarea serviciului public- activitatea de producere a energiei termice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.
- 7.3 Delegatul va solicita autorităților de reglementare competente avizarea/aprobarea prețului energiei termice, conform prevederilor legale în vigoare la data respectivă.
- 7.4 Prețul energiei termice produse va putea fi ajustat și/sau modificat în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului public delegat și cu respectarea prevederilor legale. Părțile agreează și convin că pe durata contractului, vor căuta în mod permanent și vor analiza oportunitatea și fezabilitatea aplicării unor soluții tehnice care să poată conduce la reducerea prețurilor energiei termice produse.
- 7.5 Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor, după caz, se aprobă de către Delegatar conform Anexei nr. 5 la prezentul contract. Delegatarul are dreptul de a controla și monitoriza prețurile/tarifele, după caz, practicate de către Delegat, ori de câte ori este cazul.
- 7.6 Delegatarul are dreptul să refuze în condiții justificate aprobarea prețurilor/tarifelor propuse de Delegat.
- 7.7 La termenul stabilit de Delegatar, Delegatul este obligat să aplice prețurile/tarifele astfel cum acestea au fost aprobate.

Articolul 7¹. Compensația pentru serviciul de interes economic general

- 7¹.1 Prin compensație se vor finanța numai costurile Delegatului generate de prestarea serviciului de interes economic general privind activitatea de producere a energiei din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din

municipiul Constanța, neacoperite în preț/tarif, astfel încât această activitate să se desfășoare în condiții de siguranță către populație.

7[^]1.2 Măsura de alocare a compensației constă în alocarea din bugetul local al municipiului Constanța, în calitate de beneficiar al serviciului public, a unor sume pentru acoperirea valorică a pierderilor induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termică pentru populație în sistem centralizat și neacoperite în preț/tarif.

Compensația se acordă Delegatului și are în vedere acoperirea tuturor costurilor generate de prestarea serviciului de interes economic general (SIEG), luând în considerare veniturile realizate și un profit rezonabil.

7[^]1.3 Plata compensației către Delegat se face de către Delegatar în termen de 15 zile de la data primirii decontului de la Delegat, conform Anexei nr.6 la prezentul contract.

7[^]1.4 Delegatarul va plăti Delegatului penalități pentru neplata în termen a compensației. Cota penalităților de întârziere este egală cu nivelului penalităților datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, aflată în vigoare la data plății, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare datei de scadență și până la achitarea integrală a debitului, inclusiv ziua plății.

Articolul 7[^]2. Supracompensarea/subcompensarea

7[^]2.1 Modalități de evitare a supracompensării și de recuperare a acesteia:

- Pentru a evita o supracompensare/subcompensare a serviciului, Delegatarul va face verificări semestriale și anuale, ori se va asigura că astfel de verificări sunt făcute pentru a se constata dacă serviciul public pentru care s-au acordat alocări, primește sau nu supracompensări mai mari decât cuantumul determinat conform prevederilor legale.
- În situația în care se constată supracompensarea serviciului public, se solicită beneficiarului să ramburseze/vireze cuantumul aferent acesteia. Dacă valoarea supracompensăției nu depășește 10% din valoarea anuală a compensăției calculate, aceasta va fi reportată și scăzută din valoarea compensăției aferente anului următor celui în care s-a înregistrat supracompensarea.
- În situația în care se constată o subcompensare a serviciului public, se solicită Delegatarului să suplimenteze de îndată cuantumul aferent acesteia. Dacă valoarea subcompensării nu depășește 10% din valoarea anuală a compensăției calculate, Delegatarul va suplimenta valoarea compensăției aferente anului următor celui în care s-a înregistrat subcompensare, cu valoarea acesteia.

7[^]2.2 Delegatul va ține evidența specifică a ajutoarelor de care a beneficiat conform prezentului contract, a unor scheme de minimis sau alte ajutoare de stat, din care să reiasă suma totală a ajutoarelor de stat și a ajutoarelor de minimis primite, defalcate pe ani, defalcate pe furnizori, pe obiective, informații privind forma ajutoarelor (de minimis, scheme de ajutor de stat, ajutoare de stat individuale), precum și baza legală prin care acestea au fost acordate.

7[^]2.3 Controlul supracompensăției/subcompensării, precum și mecanismul de stimulare a eficienței economice sunt prezentate în Anexa 6 la prezentul contract.

Articolul 8. Redevența și garanția de bună execuție

8.1 Redevența este de 0,1 lei pentru fiecare MWh de energie termică vândută și va fi plătită în contul Delegatarului, pe bază de factură emisă de Delegatar până la data de 15 ianuarie, și va fi plătită până la data de 25 ianuarie a anului curent pentru anul precedent.

8.2 Neefectuarea totală sau parțială a plății sumei scadente datorate cu titlu de redevență, atrage în sarcina Delegatului, pe lângă plata sumei datorate și plata penalităților de întârziere calculate asupra sumei datorate. Cota penalităților de întârziere este egală cu nivelul penalităților datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, aflată în vigoare la data plății, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare datei de scadență și până la achitarea integrală a debitului, inclusiv ziua plății.

8.3 În termen de 90 de zile de la data semnării Contractului, Delegatul are obligația să constituie o garanție de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea estimată a redevenței aferente primului an de activitate conform prezentului contract.

8.4 Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar.

8.5 Garanția va fi menținută pe toată durata Contractului și se va restitui în termen de cel mult 30 zile de la data încetării Contractului.

8.6 Pentru remedierea prejudiciilor cauzate de neîndeplinirea obligațiilor asumate de Delegat prin prezentul Contract, Delegatarul va avea dreptul să execute garanția de bună execuție.

Articolul 9. Drepturile Delegatarului

9.1. Delegatarul are următoarele drepturi:

- (i) să stabilească și să aprobe programele de reabilitare, extindere, re tehnologizare și modernizare a capacităților de producere e energiei termice, cu consultarea Delegatului;

- (ii) să avizeze programele și studiile de fezabilitate privind dezvoltarea, reabilitarea, extinderea, rețehnologizarea și modernizarea capacităților de producere e energiei termice;
- (iii) să realizeze investiții în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat;
- (iv) să contracteze și/sau să garanteze, în condițiile legii, împrumuri pentru finanțarea investițiilor în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat;
- (v) să monitorizeze și să verifice prestarea serviciului;
- (vi) să inspecteze bunurile, activitățile și serviciul public delegat;
- (vii) să verifice stadiul de realizare a investițiilor asumate de Delegat;
- (viii) să își manifeste intenția privind achiziționarea Bunurilor Proprii ale Delegatului;
- (ix) să verifice respectarea obligațiilor asumate prin Contract de către Delegat, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
- (x) să aprobe prețul energiei termice produse și ajustările/modificările acestuia în condițiile legii;
- (xi) să-și manifeste intenția de a dobândi **Bunurile de Preluare** și de a solicita Delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri, precum și furnizarea oricăror informații sau documente necesare în vederea dobândirii dreptului de proprietate cu privire la aceste bunuri.
- (xii) să modifice prezentul Contract din motive de interes național sau local în condițiile indicate în prezentului Contract;
- (xiii) să rezilieze Contractul în cazul nerespectării de către Delegat a obligațiilor asumate prin Contract privind asigurarea continuității serviciului public, din motive imputabile acestuia;
- (xiv) să exercite orice alte alte drepturi conferite de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

9.2 Delegatarul va monitoriza respectarea și îndeplinirea de către Delegat a indicatorilor de performanță și obligațiilor stabilite prin Caietul de sarcini, Regulamentul activității, prezentul Contract și reglementările în vigoare. Monitorizarea se va realiza prin compartimentul și/sau personalul de specialitate al Delegatarului, cu atribuții de control.

Articolul 10. Drepturile Delegatului

10.1 Delegatul are următoarele drepturi:

- (i) să gestioneze, pe riscul și răspunderea sa, bunurile și activitatea de serviciu public care face obiectul prezentului Contract, în condițiile prevăzute prin acest Contract și legislația aplicabilă;
- (ii) să preia de la Delegatar Bunurile Activității, cu inventarul aferent, libere de orice sarcini;
- (iii) să utilizeze și să exploateze Bunurile Activității și Bunurile Noi în scopul prestării serviciului public încredințat prin prezentul Contract;
- (iv) să încheie contracte de vânzare-cumpărare a energiei termice și/sau furnizare a energiei termice cu distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz. În relațiile cu distribuitorul/furnizorul/consumatorii, după caz, Delegatul în calitate de producător de energie termică beneficiază de drepturile conferite prin contractele-cadru de vânzare-cumpărare/furnizare a energiei termice, aprobate de către autoritatea de reglementare competentă;
- (v) să încaseze contravaloarea energiei termice vândute la prețul de producere;
- (vi) să primească compensația pentru serviciul public delegat în măsura, limitele și de condițiile permise de lege și de Contract
- (vii) să propună ajustarea/modificarea prețului energiei termice produse, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare;
- (viii) să fie consultat cu ocazia elaborării de către Delegatar a programelor de reabilitare, extindere, re tehnologizare și modernizare a sistemului de termoficare aparținând municipiului Constanța;
- (ix) să desfășoare și alte activități prevăzute în actul constitutiv al Delegatului, în vederea obținerii de venituri suplimentare față de cele realizate din prestarea activității ce face obiectul prezentului contract;
- (x) să exercite orice alte drepturi conferite de prezentul Contract și legislația aplicabilă.
- (xi) Delegatul are dreptul să întrerupă total sau parțial serviciul de alimentare cu energie termică pe durata necesară executării lucrărilor de întreținere și reparații programate cu anunțarea în prealabil a distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, conform Regulamentului activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică.

Articolul 11. Obligațiile Delegatarului

11.1 Delegatarul are următoarele obligații:

- (i) să predea Delegatului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare în care să fie menționată starea tehnică de funcționare la momentul predării;
- (ii) să notifice părților interesate, în condițiile legii, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- (iii) să își asume pe toată perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- (iv) să aprobe prețul energiei termice produse în centralele date în administrare delegatului, precum și orice ajustări sau modificări ale acestuia, în condițiile legii. În cazul în care prețul energiei termice produse, aprobat de Delegatar, nu acoperă integral costurile reale, acesta are obligația de a asigura fondurile necesare și de a acorda Delegatului compensațiile aferente, calculate în condițiile legii, astfel încât să fie acoperite toate pierderile induse de prestarea serviciului public.
- (v) să faciliteze Delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- (vi) să asigure investițiile aprobate prin programele anuale în limita sumelor prevăzute în bugetul local cu această destinație. Suma prevăzută anual în bugetul local pentru investiții va fi cel puțin egală cu valoarea anuală a amortizării aferentă Bunurilor Activității;
- (vii) să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului public delegat;
- (viii) să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciului public delegat;
- (ix) să nu îl tulbure pe Delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract;
- (x) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în scopul asigurării capacității Delegatului de a presta serviciul delegat;
- (xi) să notifice Delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- (xii) să verifice periodic serviciul public furnizat de Delegat și nivelul de calitate al acestuia, precum și modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de Delegat;
- (xiii) să întreprindă diligențele necesare pentru reabilitarea SACET la nivelul municipiului Constanța;

- (xiv) să acceseze fondurile dedicate autorității publice locale și destinate modernizării/reabilitării/retehnologizării/extinderii sistemului de termoficare;
- (xv) să predea Delegatului după încheierea Contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul public încredințat și la bunurile ce compun capacitățile de producere a energiei termice.

Articolul 12. Obligațiile Delegatului

12.1 Delegatul are următoarele obligații:

- (i) să asigure continuitatea prestării serviciului public delegat în condițiile asumate prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor Regulamentului activității și a Caietului de Sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- (ii) să obțină de la autoritățile competente licențele, avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării serviciului public delegat - activitatea de producere a energiei din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;
- (iii) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii;
- (iv) să realizeze indicatorii de performanță stabiliți în prezentul contract;
- (v) să furnizeze Delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul Delegatarului la toate informațiile necesare în vederea monitorizării, verificării și evaluării funcționării serviciului public delegat în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- (vi) să preia de la Delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, Bunurile Activității;
- (vii) să aplice metode performante de management care să conducă la optimizarea costurilor de operare;
- (viii) să fundamenteze și să supună aprobării orice ajustare/modificare a prețului energiei termice produse în conformitate cu prevederile Contractului și ale legislației aplicabile;
- (ix) să nu subdelege sau să cesioneze în tot sau parte, serviciul public delegat;
- (x) să nu cesioneze drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract, cu excepția veniturilor realizate din desfășurarea altor activități permise, care nu fac obiectul prezentului Contract;
- (xi) să plătească redevența la valoarea prevăzută și termenul stabilit în Contract;

- (xii) să ia toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea Delegatarului de a realiza activitatea de producere a energiei termice;
- (xiii) să încheie și să mențină în vigoare toate polițele de asigurare obligatorii stabilite în prezentul Contract;
- (xiv) să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și respectiv accidentale ce se impun la Bunurile Activității și la Bunurile Noi, în vederea exploatării în condiții de siguranță și eficiență a capacităților de producere a energiei termice.
- (xv) să întocmească anual un Plan de investiții pe care să îl supună spre aprobare Delegatarului;
- (xvi) să propună Delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;
- (xvii) să transmită Delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitate;
- (xviii) să-și asume în calitate de producător de energie termică/furnizor de energie termică toate obligațiile stipulate în contractele de vânzare-cumpărarea/furnizare a energiei termice încheiate cu furnizorul/consumatorii, conform modelelor aprobate de autoritățile competente de reglementare;
- (xix) să întrețină, înlocuiască și să reabiliteze bunurile aferente Activității;
- (xx) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- (xxi) să predea Delegatarului la încetarea Contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul public prestat și la bunurile ce compun capacitățile de producere a energiei termice;
- (xxii) să respecte condițiile impuse de natura serviciului public prestat, inclusiv, dar fără a se limita la protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului, etc.;
- (xxiii) la încetarea Contractului, să restituie/transfere Delegatarului în deplină proprietate și posesie, gratuit, libere de orice sarcini, Bunurile de Retur, în condițiile prevăzute în prezentul Contract;
- (xxiv) să asigure întocmirea de către o persoană autorizată de A.N.R.E. a bilanțului energiei termice aferent activității de producere a acesteia;

- (xxv) Delegatul are obligația să susțină din surse proprii mentenanța pentru capacitățile de producere a energiei termice date în administrare, în vederea exploatarei în condiții de siguranță și eficiență a acestora.
- 12.2 Delegatul va ține evidența datelor, informațiilor, activităților, rezultatelor, evenimentelor și incidentelor care țin de îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, pe care le va pune la dispoziția Delegatarului la cererea acestuia.
- 12.3 Delegatul va coopera cu bună credință cu Delegatarul pentru a facilita monitorizarea îndeplinirii obligațiilor de serviciu public. În acest scop, Delegatul are următoarele obligații:
- (i) să informeze Delegatarul de îndată cu privire la orice nerespectare sau potențială nerespectare a prevederilor prezentului Contract;
 - (ii) să permită reprezentanților Delegatarului accesul la toate documentele necesare care privesc îndeplinirea obligației de serviciu public;
 - (iii) să răspundă în termenul solicitat cererilor de informații sau clarificări adresate de Delegatar;
 - (iv) să coopereze cu Delegatarul în cazul oricărei anchete sau investigații declanșate de acesta;
 - (v) să pregătească și să transmită raportările solicitate de Delegatar;
 - (vi) să respecte și să se conformeze deciziilor luate de Delegatar potrivit atribuțiilor acestuia.
- 12.4 Delegatul va întocmi un raport anual privind modalitatea de îndeplinire a obligației de serviciu public și a indicatorilor de performanță menționați în contractele de mandat ale administratorilor, pe care îl va înainta Delegatarului în termenul legal de depunere a situațiilor financiare anuale.
- 12.5 În cazul în care, Delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Delegatarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.
- 12.6 Delegatul are obligația să pună la dispoziția Delegatarului documentația solicitată, inclusiv calculul compensației pentru verificarea supracompensării/subcompensării.
- 12.7 Delegatul are obligația de a ține o evidență contabilă distinctă a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice, care face obiectul prezentului contract, precum și pentru orice alte activități conexe care generează costuri și venituri asociate prestării serviciului de alimentare cu energie termică în conformitate cu normele contabile și fiscale în vigoare.

Separarea contabilității între activitățile serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat care fac obiectul prezentului contract și celelalte activități conexe trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- conturile contabile analitice corespunzătoare acestor activități trebuie să fie separate, iar modul în care sunt repartizate costurile indirecte trebuie să fie agreat de Delegatar.
- costurile serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, trebuie să fie acoperite din veniturile din exploatare (în care sunt incluse și compensațiile acordate de Delegatar pentru îndeplinirea obligației de serviciu public), fără nicio posibilitate de transfer de venituri către un alt sector de activitate al Delegatului.

12.8 Delegatul va trebui să respecte obligațiile specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității, siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor și orice alte obligații prevăzute de legislația aplicabilă.

Articolul 13. Obligații de mediu

13.1 Ambele Părți se obligă să depună toate diligențele pentru respectarea prevederilor legislative de protecție a mediului.

Articolul 14. Forța de muncă

14.1 La data delegării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, Delegatul va asigura necesarul de forță de muncă.

14.2 Delegatul se va asigura că toți angajații săi vor fi instruiți corespunzător în ceea ce privește sarcinile care le revin, precum și toate procedurile, regulile, regulamentele și legile aplicabile pentru prestarea activității, inclusiv regulile de sănătate și securitate în muncă, riscul de incendiu și prevederile legale în caz de incendiu.

14.3 Delegatul se va asigura că personalul propriu este permanent supervizat și își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.

14.4 Delegatul este răspunzător și va suporta toate costurile și cheltuielile legate de angajarea personalului, instruirea acestuia și achitarea la timp a salariilor, în condițiile în care Delegatarul și-a achitat față de Delegat obligațiile rezultate din prezentul Contract.

14.5 Delegatul este obligat să ia măsurile necesare în vederea respectării prevederilor legale privind igiena, sănătatea și siguranța la locul de muncă.

- 14.6 La încetarea, din orice motive, a Contractului, Delegatarul se obligă fie să preia direct personalul Delegatului, fie să asigure preluarea acestuia de către noul operator al serviciului.

Articolul 15. Asigurări

- 15.1 Pe toata durata Contractului, Delegatul va obține și va menține pe costul propriu polițele de asigurare obligatorie prevăzute de lege pentru activitatea și Bunurile Activității/ Proprii.
- 15.2 Delegatul va furniza Delegatarului, la cerere, copii ale tuturor polițelor de asigurare menționate anterior, împreună cu orice alte informații cerute de Delegatar în legătură cu aceste polițe de asigurare și dovezi că primele plătibile în baza tuturor polițelor de asigurare au fost achitate și că asigurările sunt în vigoare și produc efecte depline.

Articolul 16. Răspunderea contractuală

- 16.1 Nerespectarea de către Părți a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă.
- 16.2 Delegatul declară și garantează că este răspunzător în fata Delegatarului pentru furnizarea serviciului public conform Regulamentului și Caietului de sarcini ale activității și Indicatorilor de performanță, precum și, în general, pentru îndeplinirea obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului Contract.
- 16.3 Delegatarul nu va fi responsabil față de terți pentru neîndeplinirea de către Delegat a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, iar acesta se obligă să-l exonereze și să-l despăgubească pe Delegatar pentru orice prejudicii suferite de acesta din urmă din acest motiv.
- 16.4 Delegatul nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract, dacă neîndeplinirea respectivei obligații este o consecință directă a unui caz de forta majoră.
- 16.5 În plus față de orice alte sancțiuni prevăzute în acest Contract, fiecare Parte va fi responsabilă și va despăgubi cealaltă Parte în cazul angajării oricărei forme de răspundere pentru decese sau vătămări corporale, pierderi sau deteriorări ale bunurilor, încălcări ale obligațiilor legale și orice acțiuni, pretenții, cereri, costuri, taxe și cheltuieli (inclusiv cheltuieli de judecată acordate prin hotărâre judecătorească, care pot apărea din sau ca urmare a modului de executare ori neexecutare a obligațiilor prevăzute prin Contract).
- 16.6 Partea în culpă este obligată la despăgubirea integrală a Părții prejudiciate, conform prevederilor legale.

Articolul 17. Forța majoră

- 17.1 Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.
- 17.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți imediat producerea cazului de forță majoră și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- 17.3 Dovada forței majore se va face cu certificatul emis de autoritatea competentă.
- 17.4 Dacă în termen de 90 de zile de la producere, cazul de forță majoră nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea pe deplin drept a prezentului Contract.

Articolul 18. Menținerea echilibrului contractual

- 18.1 Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării gestiunii serviciului public.
- 18.2 Raporturile contractuale dintre Delegatar și Delegat se bazează pe principiul echilibrului financiar al delegării între drepturile care îi sunt acordate Delegatului și obligațiile care îi sunt impuse.
- 18.3 Delegatul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.
- 18.4 În situația în care, independent de Delegat și de voința sa, survin modificări legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie cazuri de forță majoră, care alterează echilibrul economico-financiar al prezentului Contract, și dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările/ajustările de prețuri/tarife, Părțile se obligă să renegocieze termenii și condițiile prezentului Contract, în scopul restabilirii echilibrului economico-financiar al Contractului.
Dacă renegocierea nu-și produce efectele dorite, iar Părțile nu ajung la un acord într-un termen rezonabil, disputa urmează a fi soluționată de către instanțele judecătorești, care pot dispune încetarea contractului sau modificarea acestuia în sensul distribuirii în mod echitabil între Părți a pierderilor și beneficiilor ce rezultă din schimbarea circumstanțelor.

Articolul 19. Modificarea clauzelor contractuale

- 19.1 Contractul poate fi modificat sau completat prin act adițional la Contract, semnat de reprezentanții Părților.
- 19.2 Fiecare dintre Părți va putea solicita modificarea clauzelor contractuale, iar cealaltă Parte nu va putea refuza negocierea, în situația apariției oricăreia dintre următoarele împrejurări, dacă, în opinia rezonabilă a Părții solicitante, respectivul eveniment afectează în mod substantial echilibrul contractual:
- (a) o modificare a legislației care face ca una sau mai multe clauze ale prezentului Contract sau toate drepturile sau obligațiile Delegatului în baza prezentului Contract să devină ilegale sau imposibil de realizat;
 - (b) un caz de forță majoră;
 - (c) o modificare semnificativă a structurii costurilor care au stat la baza stabilirii prețului energiei termice produse/tarifelor;
 - (d) o circumstanță necunoscută de către cel puțin una din părți, la data semnării prezentului Contract.
- 19.3 Dacă o Parte dorește o modificare a clauzelor contractuale, aceasta poate să transmită celeilalte Părți o notificare, indicând în ce constă modificarea, temeiul și motivele modificării propuse, precum și implicațiile acesteia. Părțile vor negocia cu bună credință pentru a ajunge la un acord cu privire la modificarea clauzelor contractuale, care vor fi materializate printr-un act adițional la prezentul Contract, în termen maxim de 30 de zile de la începerea negocierilor sau în orice alt termen convenit în acest sens.
- 19.4 Schimbarea, reducerea, anularea capacităților existente sau adăugarea de noi capacități de producere a energiei termice pot fi solicitate Delegatarului de către Delegat, care va iniția aprobarea administrării noii capacități. Delegatul va efectua toate demersurile pentru a asigura deținerea tuturor autorizațiilor necesare pentru prestarea serviciului public prin utilizarea tuturor capacităților de producere a energiei termice.
- 19.5 Delegatarul poate modifica unilateral cerințele legate de modul de gestiune și de prestare a serviciului public care sunt prevăzute în Regulamentul activității și/sau în Caietul de sarcini din motive excepționale legate de interesul local, cu o notificare prealabilă a Delegatului de maxim 30 de zile. În cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica dispozițiile articolului 16 din Contract.
- 19.6 În cazul în care modificarea unilaterală a Contractului îi aduce un prejudiciu, Delegatul are dreptul să primească o justă despăgubire în termen de 30 de zile de la dovedirea prejudiciului. În cazul dezacordului între Părți cu privire la

existența prejudiciului ori valoarea despăgubiri, acestea vor fi stabilite de instanța judecătorească competentă.

19.7 Orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a prezentului Contract, prin act adițional.

Articolul 20. Subdelegarea și cesiunea

20.1 Delegatul nu va avea dreptul să subdelege prestarea serviciului public delegat, în tot sau în parte și nici să subroge, să noveze, să transmită, să cedeze sau să transfere în orice alt mod totalitatea sau o parte a drepturilor și obligațiilor sale rezultate din sau în legătură cu prezentul Contract, în niciun moment și în niciun mod, fie direct, fie indirect.

20.2 Delegatul poate institui sarcini asupra veniturilor realizate din desfășurarea activităților permise în baza prezentului Contract.

Articolul 21. Încetarea Contractului

21.1 Cauze de încetare

Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri:

- (i) prin expirarea duratei pentru care a fost încheiat, în condițiile Art. 3;
- (ii) prin denunțare unilaterală de către Delegatar, în cazul în care interesul național sau local o impune;
- (iii) în cazul falimentului Delegatului;
- (iv) în cazul lipsei, retragerii sau încetării valabilității licenței de operare a Delegatului;
- (v) prin acordul scris al Părților;
- (vi) în alte cazuri prevăzute de lege sau de prezentul Contract.

21.2 Rezilierea Contractului din culpa Delegatului

21.2.1 Delegatarul va avea dreptul să rezilieze prezentul Contract în cazul survenirii oricăruia dintre următoarele cazuri:

- (a) o încălcare semnificativă de către Delegat a oricăreia dintre obligațiile sale asumate în baza prezentului Contract;
- (b) nerespectarea prevederilor de bază ale Caietului de sarcini sau al Regulamentului activității;
- (c) renunțarea la sau abandonarea de către Delegat, în tot sau în parte la/de la prestarea serviciului public delegat;
- (d) sub-delegarea sau cesiunea sub orice formă, în tot sau în parte, de către Delegat a serviciului public sau a drepturilor și obligațiilor rezultate din Contract;

- (e) lipsa, retragerea sau anularea oricărei autorizații sau licențe care are ca efect imposibilitatea Delegatului de a presta serviciul public conform prevederilor legale;
- (f) efectuarea oricărui transfer, constituiri de garanții sau cesiuni cu încălcarea prevederilor acestui Contract;

21.2.2 În cazul în care Delegatarul consideră că se impune rezilierea contractului în baza prevederilor art. 21.2.1, va transmite Delegatului în scris o notificare, menționând natura și întinderea neîndeplinirii obligațiilor, precum și un termen rezonabil pentru remedierea acestora, de cel puțin 30 de zile. În cazul în care Delegatul nu remediază neîndeplinirea în termenul indicat de Delegatar, Contractul încetează de drept la data expirării termenului acordat pentru remediere, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

21.2.3 Atunci când încălcarea obligațiilor nu mai poate fi remediată în mod rezonabil, Delegatarul va putea rezilia Contractul prin simpla notificare, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

21.3 Rezilierea Contractului din culpa Delegatarului

21.3.1 Delegatul va avea dreptul să rezilieze prezentul Contract în cazul survenirii oricăruia dintre următoarele cazuri:

- a) Delegatarul nu pune la dispoziția Delegatului Bunurile Activității în termen de maxim 30 de zile de la intrarea în vigoare a acestui Contract;
- b) Delegatarul împiedică în orice mod prestarea serviciului public pe o perioadă mai mare de patru luni consecutiv;
- c) o încălcare semnificativă de către Delegatar a oricăreia dintre obligațiile sale asumate în baza prezentului Contract.

21.3.2 Delegatul va putea rezilia Contractul numai după notificarea în scris a Delegatarului și acordarea unui termen de remediere de cel puțin 30 de zile.

21.4 **Denunțare unilaterală din motive de interes public**

21.4.1 Delegatarul are dreptul de a denunța unilateral Contractul în orice moment în cazul în care interesul național sau local o impune, conform prevederilor legale.

21.4.2 În acest scop, Delegatarul va transmite Delegatului o notificare în scris menționând data denunțării, care nu poate să fie stabilită la mai puțin de 30 de zile de la data comunicării notificării.

21.5 Efectele încetării

21.5.1 În cazul încetării prezentului Contract pentru orice motive, sub rezerva prevederilor prezentului Contract:

- (i) Delegatul va înceta prestarea serviciului public;
- (ii) Delegatarul va avea acces deplin și nerestricționat la capacitățile de producere a energie termice cât și la toate celelalte bunuri care îi aparțin;
- (iii) Bunurile de Retur și orice Bunuri de Preluare vor fi transferate de către Delegat Delegatarului, în condițiile acestui Contract.

21.5.2 La încetarea, indiferent de motiv, a Contractului, Delegatul va preda imediat Delegatarului Bunurile de Retur pe baza procesului-verbal de predare-primire care va fi semnat de reprezentanții autorizați ai Părților. De asemenea, Delegatul va preda, la solicitarea Delegatarului, orice alte drepturi existente la data încetării Contractului cu privire la capacitățile de producere a energie termice și va îndeplini toate formalitățile necesare asigurării continuității prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, pe durata transferului acestuia către Delegatar.

21.5.3 Delegatarul are dreptul de a dispune la orice moment, în interesul municipiului Constanța, orice măsuri pentru asigurarea continuității activității, cu obligația de a minimiza impactul negativ asupra Delegatului, fără ca acesta din urmă să răspundă și/sau să fie obligat la plata de despăgubiri.

21.5.4 În cazul încetării înainte de termen a Contractului Părțile vor acționa cu bună credință pentru a asigura continuitatea serviciului.

21.5.5 La încetarea Contractului, Delegatarul va putea opta ca el sau noul operator să se subroge în drepturile Delegatului cu privire la furnizarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice.

21.5.6 Încetarea prezentului Contract, indiferent de motivul încetării, nu va elibera nicio Parte de vreo răspundere sau obligație legată de vreo acțiune sau omisiune care revine unei astfel de Părți până la data încetării Contractului și nici nu va afecta obligațiile Părților care sunt prevăzute de prezentul Contract în legătură cu încetarea și oricare alte prevederi ale prezentului Contract care sunt formulate pentru a rămâne în vigoare după data încetării.

Articolul 22. Angajament privind confidențialitatea informațiilor și prelucrarea și protecția datelor cu caracter personal

- 22.1 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea asupra tuturor datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține sau de care vor lua cunoștință ca urmare a executării clauzelor prezentului Contract.
- 22.2 Informația furnizată de către o Parte trebuie păstrată confidențială de către cealaltă Parte și trebuie folosită numai în scopul în care aceasta a fost furnizată și numai în cadrul acestui Contract și nu poate fi utilizată pentru niciun alt scop fără acordul prealabil scris al Părții care a transmis informația, cu excepția cazurilor în care:
- a) Informația este publică în momentul dezvăluirii sau devine ulterior publică, dar nu din vina Părții care a primit informația.
 - b) era deja cunoscută de Partea care a recepționat informația, anterior primirii acesteia de la cealaltă Parte și aceasta poate fi dovedit de Partea care a recepționat informația prin acte scrise.
 - c) a fost în mod legal obținută de la o terță parte și nu este subiect de confidențialitate.
 - d) a fost în mod independent dezvoltată de către personalul Părții care a recepționat-o, personal care nu a avut acces la această informație.
 - e) este solicitată a fi dezvăluită prin legi în vigoare, sentințe judecătorești sau ale autorităților competente, cu condiția ca, partea care a recepționat informația să notifice imediat Partea care a furnizat informația asupra acestor cerințe.
- 22.3 Când dezvăluirea este permisă conform prevederilor de mai sus și este efectuată către un reprezentant, angajat, consultant sau contractant, în vederea executării acestui Contract, Partea care furnizează informațiile se va asigura că destinatarul informațiilor este supus aceluiași obligații de confidențialitate ca și cele cuprinse în prezentul Contract.
- 22.4 La încetarea contractului, Delegatul se va asigura că toate documentele sau evidențele computerizate aflate în posesia, deținerea sau sub controlul său, care conțin informații referitoare la capacitățile de producere energie termică și serviciul public prestat sunt transmise Delegatarului.
- 22.5 Părțile, Delegatarul și Delegatul, fără a aduce atingere altor prevederi contractuale, se obligă să respecte prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR).

Articolul 23. Proprietate Intelectuală

- 23.1 Desenele, planurile, specificațiile, instrucțiunile, manualele și alte documente create, produse sau comandate de către Delegat și care se raportează la prestarea serviciului public și drepturile de autor care sunt legate de acesta, precum și toate drepturile de proprietate intelectuală ale Delegatului sunt și vor rămâne proprietatea acestuia.
- 23.2 Cu toate acestea, Delegatul se obligă ca, la solicitarea rezonabilă a Delegatarului și în măsura posibilului, să acorde Delegatarului drepturi de utilizare asupra acestora corespunzătoare scopului solicitării, pe baza unui acord scris în acest sens, precizând toate condițiile tehnice, economice, juridice și durata folosirii lor.

Articolul 24. Taxe si impozite

- 24.1 Furnizarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice se va supune sistemului de impozitare prevăzut de legislația în vigoare.
- 24.2 Nicio Parte nu va avea obligația de a plăti vreo taxă sau vreun impozit în numele celeilalte Partii în legătură cu prestarea serviciului.
- 24.3 Delegatul are obligația de a achita toate impozitele și taxele legate de Bunurile Activității, precum și de Bunurile Noi.

Articolul 25. Comunicări și notificări

- 25.1 Orice notificare, comunicare, cerere, solicitare, informare adresată de o Parte celeilalte se va face în scris și este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului Contract, precum și prin e-mail.
- 25.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
- 25.3 Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Adrese de email, numere de fax și persoanele de contact se vor comunica între părți până la data preluării serviciului public de către Delegat.
- 25.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute anterior.

Articolul 26. Legea aplicabilă și litigii

- 26.1 Prezentul Contract este guvernat și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- 26.2 Toate neînțelegerile privind validitatea prezentului Contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate, pe cale amiabilă de reprezentanții lor. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor de judecată competente, conform legii.

Articolul 27. Documentele contractuale. Anexe

- 27.1 Prezentul Contract și anexele sale constituie documentele contractuale.
- 27.2 Prezentul Contract are următoarele anexe, care fac parte integrantă din Contract:
- a) Caietul de sarcini - Anexa 1;
 - b) Regulamentul activității de producere a energie termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - Anexa 2;
 - c) Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a unității administrativ teritoriale municipiul Constanța, aferente activității de producere a energiei termice - Anexa 3;
 - d) Proces verbal de predare-preluare a bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a unității administrativ teritoriale municipiul Constanța, aferente activității de producere a energiei termice - Anexa 4;
 - e) Politica de preț - Anexa 5;
 - f) Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public - activitatea de producere a energiei termice - Anexa 6;
 - g) Contractul cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE - Anexa 7.
- 27.3 Procesul verbal de predare-preluare a Bunurilor Activității, (cuprinse în Anexa 3), se va întocmi în termen de maxim 90 de zile de la data semnării prezentului Contract.
- 27.4 Documentele care alcătuiesc Contractul se explică reciproc și se interpretează împreună.
- 27.5 În eventualitatea oricăror neconcordanțe între prevederile Contractului și cele ale unei anexe, prevederile Contractului vor prevala.

Articolul 28. Intrarea în vigoare și Condiții suspensive

- 28.1 Prezentul Contract intră în vigoare și Delegatul va începe prestarea serviciului public – activitatea de producere a energie termice, în prima zi lucrătoare după data la care următoarele condiții suspensive au fost cumulativ îndeplinite:
- 28.1.1 Încheierea contractelor de muncă cu salariații, conform articolului 14;
 - 28.1.2 Obținerea licenței în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică pentru activitatea de producere a energiei termice;
 - 28.1.3 Aprobarea prețului energiei termice produse de Delegat, de către UAT municipiul Constanța și transmiterea spre avizare către Autoritatea Națională de Reglementare în Energie (A.N.R.E.).
 - 28.1.4 Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice produse cu furnizorul local, societatea Termoficare Constanța S.R.L., deținător al licenței pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitățile de transport, distribuție și furnizare.
 - 28.1.5 Semnarea documentelor ce se impun pentru asigurarea utilităților necesare funcționării serviciului public - activitatea de producere a energie termice;
 - 28.1.6 Preluarea efectivă a Bunurilor Activităților cuprinse în procesului verbal de predare-primire.

Articolul 29. Dispoziții finale

- 29.1 În cazul în care Părțile își încalcă obligațiile, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.
- 29.2 În cazul în care orice dispoziție a acestui Contract este considerată nescrisă sau ineficace, declarată nulă sau inaplicabilă de către o instanță, un tribunal arbitral sau de orice altă autoritate competentă, celelalte dispoziții contractuale, respectiv drepturile și obligațiile Părților prevăzute de acestea rămân în vigoare. Dispoziția considerată nescrisă, ineficace, nulă sau inaplicabilă va fi eliminată din Contract, iar Părțile vor depune toate diligențele astfel încât dispoziția considerată nescrisă, ineficace, declarată nulă sau inaplicabilă să fie înlocuită cu o dispoziție validă și aplicabilă, care să aibă, pe cât posibil, efectele economice ale dispoziției considerate nescrise, ineficace, declarate nule sau inaplicabile.
- 29.3 Părțile declară că prezentul Contract reflectă toate aspectele și elementele esențiale negociate și agreeate în spiritul și cu respectarea exigențelor bunei-credințe de către Părți.
- 29.4 Prezentul Contract se completează cu prevederile legale aplicabile.

Prezentul contract de delegare a gestiunii a fost încheiat în limba română în 2
exemplare, la data de, în municipiul Constanța.

ANEXĂ LA
HCL NR. .../11/2023

DELEGATAR ,

DELEGAT,

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GARIP



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU





ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA
HCL NR. ...111... 2023

ANEXA 1
La contract

CAIET DE SARCINI

**AL CONTRACTULUI DE DELEGARE DIRECTĂ A GESTIUNII SERVICIULUI
PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT-
ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE**

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MIRELA GARIȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA DINESCU

CUPRINS

CAP. I	OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI	3
CAP. II	CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE	7
CAP. III	ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE DIN CADRUL SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT	8

CAP. I

OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

ART. 1

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat (SPAET), stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART. 2

Prezentul caiet de sarcini este elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activității de producere a energiei termice în sistem centralizat, cu gestiune delegată.

ART. 3

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază specifice activității de producere a energiei termice.

ART. 4

(1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele relevante sau alte asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, în funcție de actele normative și reglementările în legătura cu desfășurarea activității.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii activității de producere a energiei termice și care sunt în vigoare.

ART. 5

Terminologia utilizată este cea din Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, din municipiul Constanța, prevederi specifice activității de producere a energiei termice, respectiv:

- 5.1. acces la rețea - dreptul operatorilor și al utilizatorilor de a se racorda/bransa, în condițiile legii, la rețelele termice;
- 5.2. agent termic - fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic și pentru transmiterea energiei termice;
- 5.3. agent termic primar - fluidul care circulă în instalațiile de producere și transport al energiei termice;
- 5.4. Autoritatea de reglementare competente - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare A.N.R.E.;
- 5.5. avarie - eveniment sau succesiune de evenimente deosebite care au loc la un moment dat într-un obiectiv sau zonă de sistem și care au drept consecință reducerea siguranței de funcționare, deteriorări importante de echipament, întreruperi în alimentarea cu energie termică pe durate mai mari de o oră;

- 5.6. aviz de racordare - avizul scris care se dă de către operatorul concesionar în legătură cu posibilitățile și condițiile de alimentare cu energie termică sub formă de abur, condensat, apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;
- 5.7. consum de energie termică - cantitatea de căldură reținută de utilizator din purtătorii de energie termică ca diferență între cantitatea de căldură primită și cea restituită;
- 5.8. consum pentru încălzire - consumul de energie termică folosită pentru încălzirea spațiilor din clădiri industriale, instituții, locuințe etc.;
- 5.9. consum tehnologic - consum de energie termică pentru scopuri tehnologice;
- 5.10. consumator de energie termică - persoană fizică sau juridică ce utilizează energie termică în scop propriu prin instalațiile proprii;
- 5.11. contor de energie termică - mijloc de măsurare destinat să măsoare energia termică cedată, într-un circuit de schimb termic, de către un lichid numit agent termic, având în compunere un traductor de debit și doi senzori de temperatură;
- 5.12. grupuri de măsurare a energiei termice - ansamblul format din debitmetru, termorezistențe și integrator, supus controlului metrologic legal, care măsoară cantitatea de energie termică furnizată unui utilizator;
- 5.13. exploatare - ansamblul de operații și acțiuni executate pentru asigurarea continuității proceselor de producere, transport și distribuție a energiei termice în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare, care constau în executarea controlului curent, a manevrelor și lucrărilor de întreținere curentă;
- 5.14. furnizare a energiei termice - activitatea prin care se asigură, pe baze contractuale, comercializarea energiei termice între producători și utilizatori;
- 5.15. furnizor - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de furnizare a energiei termice;
- 5.16. grad de asigurare în furnizare - nivel procentual de asigurare a energiei termice necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare a energiei termice;
- 5.17. incident - evenimentul sau succesiunea de evenimente care conduce la modificarea stării anterioare de funcționare sau a parametrilor funcționali, în afara limitelor stabilite, care au loc la un moment dat într-o instalație, indiferent de efectul asupra utilizatorilor și fără consecințe deosebite asupra instalațiilor;
- 5.18. indicatori de performanță - indicatori de performanță ce trebuie să fie îndepliniți de producătorul de energie termică;
- 5.19. instalații de producere a energiei termice - totalitatea construcțiilor și instalațiilor din centralele termice care produc un agent termic: apă fierbinte sau apă caldă;
- 5.20. instalații de transport a energiei termice - ansamblul de conducte, instalații de pompare (altele decât cele din punctele termice și centralele termice), alte instalații auxiliare cu ajutorul cărora se transportă energia termică de la producători la operatorii de distribuție și furnizare și/ sau către utilizatori/ consumatori;
- 5.21. instalații ale utilizatorilor/ consumatorilor - totalitatea instalațiilor și receptoarelor care utilizează energie termică furnizată, situate după punctul de delimitare;
- 5.22. intervenție accidentală - complex de activități ce se execută pentru remedierea deranjamentelor, incidentelor și avariilor ce apar accidental în instalațiile aflate în regim normal de exploatare sau ca urmare a defectelor produse de fenomene naturale deosebite (cutremure, incendii, inundații, alunecări de teren etc.);
- 5.23. întreținere curentă - ansamblul de operații de volum redus complexitate redusă, cu caracter programat sau neprogramat, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subansambluri ale instalațiilor;
- 5.24. licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta serviciul

- reglementat și de a exploata sisteme de alimentare centralizată cu energie termică;
- 5.25. loc de consum - ansamblul instalațiilor de utilizare ale unui utilizator, aflate în aceeași incintă, la aceeași adresă, alimentate din una sau mai multe stații termice/centrale termice;
 - 5.26. manevră - ansamblul de operații prin care se schimbă starea operativă a echipamentelor și elementelor sau schema tehnologică în care funcționează acestea;
 - 5.27. mijloc de măsurare/măsură - aparat de măsurat, traductor, dispozitiv, echipament, instalație sau material de referință care furnizează informații de măsurare privind parametrii agentului termic, puterea termică sau energia termică;
 - 5.28. operator al serviciului - persoana juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a presta integral activitățile specifice serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, stabilit prin hotărârea autorității administrației publice locale sau a asociației de dezvoltare comunitară;
 - 5.29. producător de energie termică - operator, titular de licență pentru producerea energiei termice, inclusiv în cogenerare, care prestează activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanta; persoana juridică de drept public sau de drept privat cu capital public, privat sau mixt, înregistrată în România, într-un stat membru al Uniunii Europene ori în alt stat;
 - 5.30. producere a energiei termice - activitatea de transformare a surselor primare sau a unor forme de energie în energie termică, înmagazinată în agentul termic;
 - 5.31. punct de delimitare/separare a instalațiilor - locul în care intervine schimbarea proprietății asupra instalațiilor unui SACET;
 - 5.32. putere termică sau debitul de energie termică al instalațiilor de alimentare - cantitatea de căldură în unitatea de timp în MW;
 - 5.33. putere termică absorbită - cantitatea de căldură reținută din agenții termici, în unitatea de timp, în instalațiile de transformare sau de utilizare;
 - 5.34. putere termică avizată - puterea termică maximă aprobată prin acordul de furnizare a energiei termice, pentru care se dimensionează instalațiile ce se folosesc pentru alimentarea cu energie termică a unui utilizator;
 - 5.35. putere termică contractată - puterea termică maximă convenită a fi absorbită de un utilizator și înscrisă în contract. Puterea termică maximă este puterea determinată ca valoare medie pe timp de 60 de minute;
 - 5.36. putere termică minimă de avarie - puterea termică absorbită, strict necesară utilizatorului, pentru menținerea în funcțiune a agregatelor care condiționează securitatea instalațiilor și a personalului, convenită ca valoare și durată pe baza datelor de proiect;
 - 5.37. putere termică minimă tehnologică - puterea asigurată în regim de limitări (restricții) unui utilizator, calculată ca cea mai mică putere termică necesară pentru menținerea în funcțiune, în condiții de siguranță, numai a acelor agregate și instalații impuse de procesul tehnologic, pentru a evita pierderi de producție nerecuperabile. Pentru utilizatorii casnici, puterea termică minimă tehnologică este acea putere care asigură o temperatură interioară de 12°C;
 - 5.38. racord termic - legătura dintre o rețea termică și o stație sau punct termic și/sau utilizator de energie termică;
 - 5.39. racord utilizator - legătura dintre o rețea de transport și/sau distribuție la instalațiile interioare aflate în exploatarea utilizatorului;
 - 5.40. regim de limitare (de restricții) a consumului - situație în care este necesară reducerea la anumite limite a puterii termice absorbite de utilizator, cu asigurarea puterii minime tehnologice, fie ca urmare a lipsei de energie, fie ca urmare a indisponibilității pe o durată mai mare de 6 ore, a unor capacități de producere sau a unor rețele de transport și distribuție a energiei termice;

- 5.41. regulamentul serviciului - regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Constanța, prevederi specifice activității de producere a energiei termice
- 5.42. rețea termică - ansamblul de conducte, instalații de pompare, altele decât cele existente la producător, și instalații auxiliare cu ajutorul cărora energia termică se transportă în regim continuu și controlat între producători și stațiile și/sau punctele termice sau utilizatori;
- 5.43. re tehnologizare - ansamblul de operațiuni de înlocuire a unor tehnologii existente, uzate moral și/sau fizic, cu tehnologii moderne, bazate pe concepții tehnice de dată recentă, de vârf, în scopul creșterii producției, reducerii consumurilor specifice etc;
- 5.44. schemă normală - ansamblul de scheme termomecanice și hidromecanice a echipamentelor, instalațiilor și ansamblurilor de instalații în care vor funcționa acestea normal și care îndeplinesc condițiile de siguranță maximă, de asigurare a unor parametri normali, de elasticitate și economicitate, în funcție de echipamentele disponibile;
- 5.45. serviciu public de alimentare cu energie termică - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin doi utilizatori racordați la un sistem de alimentare centralizată cu energie termică;
- 5.46. sistem de alimentare centralizată cu energie termică (SACET) - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori;
- 5.47. sistem de producere - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor din centrala de producere a energiei electrice și termice, inclusiv în cogenerare prin care este produsă și livrată energia termică către operatorul public al serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Constanța.
- 5.48. situație de avarie - situație în care, datorită avarierii unor instalații din sistemul de producere, transport și/sau distribuție a energiei termice, nu se mai pot menține parametrii principali în limitele normale;
- 5.49. stare operativă - starea normală sau anormală în care se pot găsi la un moment dat echipamentele sau instalațiile în cadrul schemelor tehnologice;
- 5.50. transport al energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice de la producători la rețelele termice de distribuție sau la utilizatorii racordați direct la rețelele termice de transport;
- 5.51. transportator sau operator de transport - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de transport al energiei termice;
- 5.52. utilizator de energie termică - unul sau mai mulți consumatori de energie termică, beneficiar al serviciului public de alimentare cu energie termică;
- 5.53. zonă de protecție/siguranță - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a funcționării normale a obiectivului energetic, precum și în scopul evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și a mediului, stabilită prin norme tehnice emise de autoritatea de reglementare competentă;

CAP. II
CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

ART. 6

Operatorul activității de producere a energiei termice în sistem centralizat va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;
- c) personalul de intervenție operativă;
- d) conducerea operativă a activității;
- e) înregistrarea datelor de exploatare și evidența lor;
- f) analiza zilnică a modului în care se respectă parametrii, încărcările agregatelor din punct de vedere termic, realizarea normelor de consum, stabilirea operativă a măsurilor ce se impun pentru eliminarea abaterilor față de cele de proiect sau din actele normative în vigoare, încadrarea în norme și evitarea oricărei forme de risipă;
- g) cel puțin puterea termică minimă pentru încălzire;
- h) evidența orelor de funcționare a utilajelor principale;
- i) elaborarea programelor de măsuri pentru încadrarea în normele de consum și pentru raționalizarea acestor consumuri;
- j) realizarea condițiilor pentru prelucrarea datelor referitoare la funcționarea economică a instalațiilor de producere a energiei termice;
- k) statistica incidentelor, avariilor și analiza acestora;
- l) lichidarea avariilor în cel mai scurt timp posibil de la producerea evenimentului, dar nu mai mult de 72 de ore;
- m) evidența orelor de funcționare a utilajelor principale din cadrul instalațiilor de producere a energiei termice;
- n) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți și aprobarea acestora conform contractului de delegare a activității;
- o) executarea în bune condiții și la termenele prevăzute a lucrărilor de reparații care vizează funcționarea economică și siguranța în exploatare;
- p) elaborarea planurilor anuale de investiții în rețehnologizarea și modernizarea instalațiilor de producere a energiei termice pe categorii de surse de finanțare și aprobarea acestora de către administrația publică locală;
- q) corelarea perioadelor și termenelor de execuție a investițiilor și reparațiilor cu planurile de investiții și reparații ale tuturor furnizorilor de utilități, inclusiv cu programele de reabilitare și dezvoltare urbanistică ale administrației publice locale;
- r) inițierea și avizarea lucrărilor de modernizări și de introducere a tehnicii noi pentru îmbunătățirea performanțelor tehnico-economice ale a instalațiilor de transport și de distribuție a energiei termice, dacă este cazul;
- s) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

ART. 7

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului activității sunt cele cuprinse în regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat – activitatea de producere a energiei termice din Municipiul Constanța.

ART. 8

Operatorul activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, are obligația de a efectua întreținerea, reparațiile curente planificate și reparațiile accidentale necesare pentru exploatarea în condiții de eficiență energetică a echipamentelor instalațiilor de producere a energiei termice.

CAP. III**ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE DIN CADRUL SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT****ART. 9**

Operatorul are permisiunea de exploatare comercială, în condițiile legii, a unităților de producere a energiei termice cuprinse în Anexa nr. 1.

ART. 10

Caracteristicile capacităților de producere a energiei termice sunt cele din Anexa nr. 2.

ART. 11

Principalele caracteristici: cantitatea totală estimată de energie termică anuală livrată către populație și agenți economici [MWh] și vârful de putere ce trebuie asigurat [MW] sunt cele din Anexa nr.3.

Art. 12

În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar au fost avute în vedere:

- a) consumul propriu tehnologic de energie electrică pentru producerea energiei termice pentru fiecare tip de centrală termică. Aparatele de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică pentru fiecare centrală termică de bloc sau cvartal aparțin societății de distribuție a energiei electrice zonale, E-Distribuție Dobrogea S.A.;
- b) lista aparatelor de măsură pentru determinarea energiei termice produse și a energiei termice livrate și caracteristicile acestora, care sunt prezentate în Anexa nr.4;
- c) aparatele de măsură pentru recepționarea combustibilului intrați în fiecare centrală termică de bloc sau cvartal necesare determinării consumurilor de combustibil aparțin societății de distribuție a gazului natural zonal, Distrigaz Sud Rețele;

Art. 13

Prestarea activității de producere a energiei termice se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) asigurarea continuă a parametrilor de livrare a agentului termic;
- b) supravegherea continuă și verificarea funcționării instalațiilor;
- c) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- d) controlul calității agentului termic;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;

- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) actualizarea documentației;
- i) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- j) încărcarea optimă a centralelor de producere a energiei termice pentru livrarea cantităților de energie termică stabilite prin contractele încheiate;
- k) contractarea necesarului de combustibil pentru producerea energiei termice pentru producția contractată;
- l) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de producere a energiei termice;
- m) menținerea și exploatarea eficientă a centralelor de producere a energiei termice, prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
- n) reabilitarea și re tehnologizarea centralelor de producere a energiei termice, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestora, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării cantității și calității energiei termice;
- o) măsurarea energiei termice produse/livrate, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
- p) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de producere a energiei termice, inclusiv a personalului de specialitate autorizat ISCIR.

Art. 14.

Anexele nr 1-4 fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

DELEGATAR

Consiliul Local al Municipiului Constanța

prin împuternicit,

Primar Vergil Chițac

DELEGAT

Societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.

prin Director General

Monica Neacșu

Anexa nr.1
la Caietul de sarcini

LISTA UNITATILOR DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Nr. crt.	Denumire centrala termica	Adresa	Anul punerii in functiune	Energie termica anuala produsa (MWh)	Putere termica instalata (MW)
Centrale termice de cvartal					
1	CT 47	Constanta,Aleea Fragilor nr.4	1998	5803.558	12.790
2	CT ENERGIA	Constanta,Str.Baba Novac nr.167	2007	1070.650	1.500
3	CT Palas	Constanta,Str.Palas nr.10,zona bloc D	2009	1829.524	2.200
TOTAL -Centrale termice de cvartal-CONSTANTA anul 2022				8703.732	16.490
Centrale termice de bloc					
1	BN 1	Constanta,Str.Baba Novac	2014	229.418	0.460
2	BN 2	Constanta,Str.Baba Novac	2014	207.348	0.460
3	BN 3	Constanta,Str.Baba Novac	2014	182.975	0.460
4	BN 4	Constanta,Str.Baba Novac	2014	178.929	0.460
5	BN 5	Constanta,Str.Baba Novac	2011	205.322	0.460
6	BN 6	Constanta,Str.Baba Novac	2011	220.369	0.460
7	BN 7	Constanta,Str.Baba Novac	2011	191.792	0.460
8	BN 8	Constanta,Str.Baba Novac	2011	198.286	0.460
9	BN 9	Constanta,Str.Baba Novac	2011	167.363	0.460
10	BN 10	Constanta,Str.Baba Novac	2014	176.253	0.460
11	BN 11	Constanta,Str.Baba Novac	2014	186.774	0.460
12	BN 12	Constanta,Str.Baba Novac	2011	211.110	0.460
13	BN 13	Constanta,Str.Baba Novac	2011	202.942	0.460
14	BN 14	Constanta,Str.Baba Novac	2011	194.312	0.460
15	BN 15	Constanta,Str.Baba Novac	2011	217.263	0.460
16	BN 16	Constanta,Str.Baba Novac	2014	208.022	0.460
17	BN 17	Constanta,Str.Baba Novac	2014	211.406	0.460
18	BN 18	Constanta,Str.Baba Novac	2014	219.177	0.460

19	CS 28	Constanta,Str.Somesului nr.28	2005	In conservare din martie 2016	0.291
20	FZ 12A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2002	140.531	0.340
21	FZ 28A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2004	127.884	0.340
22	OB 1	Constanta,Str.Brizei nr. 1B - Zona Faleza Sud I	2004	In conservare din mai 2017	0.291
23	OB 2	Constanta,Str.Brizei nr. 1C - Zona Faleza Sud I	2004	113.357	0.291
24	OB 3	Constanta,Str.Brizei nr. 1D - Zona Faleza Sud I	2005	In conservare din septembrie 2017	0.291
25	OB 4	Constanta,Str.Brizei nr. 1E - Zona Faleza Sud I	2005	56.821	0.291
26	OB 5	Constanta,Str.Brizei nr. 1F - Zona Faleza Sud I	2006	82.444	0.291
27	OB 6	Constanta,Str.Brizei nr. 1G - Zona Faleza Sud I	2006	144.808	0.291
28	OB 7	Constanta,Str.Brizei nr. 1H - Zona Faleza Sud I	2006	176.982	0.291
29	OB 8	Constanta,Str.Lirei nr.3A	2003	93.937	0.291
30	OB 9	Constanta,Str.Lirei nr.3B	2003	67.697	0.291
31	OZ 1	Constanta,Str.Zefirului nr.32 Zona Faleza Sud II	2005	In conservare din mai 2018	0.291
32	OZ 2	Constanta,Str.Zefirului nr.30 Zona Faleza Sud II	2005	48.532	0.291
33	OZ 3	Constanta,Str.Zefirului nr.28 Zona Faleza Sud II	2006	62.328	0.291
34	OZ 4	Constanta,Str.Zefirului nr.26 Zona Faleza Sud II	2006	72.848	0.291
35	OZ 5	Constanta,Str.Zefirului nr.15 Zona Faleza Sud II	2006	140.050	0.291
36	OZ 6	Constanta,Str.Zefirului,nr.13 Zona Faleza Sud II	2006	In conservare din noiembrie 2018	0.291
37	OZ 7	Constanta,Str.Zefirului,nr.11 Zona Faleza Sud II	2006	In conservare din septembrie 2018	0.291
38	OZ 8	Constanta,Str.Zefirului,nr.9 Zona Faleza Sud II	2006	114.640	0.291
39	OZ 9	Constanta,Str.Zefirului,nr.7 Zona Faleza Sud II	2006	176.187	0.291
40	CT Bloc 1	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/2	2017	82.195	0.100
41	CT Bloc 2	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/2	2017	80.069	0.100
42	CT Bloc 3	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/2	2017	81.006	0.100
43	CT Bloc 4	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/3	2017	77.327	0.100
44	CT Bloc 5	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/3	2017	82.920	0.100
45	CT Bloc 6	Constanta,Aleea Zmeurei,nr.3 lot2/3	2017	81.931	0.100
TOTAL -Centrale termice de bloc -CONSTANTA anul 2022				5713.555	15.089

Tabelul 1

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT 47-Constanta,Aleea Fragilor nr.4					
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2	Cazan 3	Cazan 4
Tip cazan	buc.	NPR-3000	NPR-3000	NPR-3000	NPR-2000
Anul punerii in functiune		1998	1998	1998	1998
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN	GN	GN
Puterea nominala	KW	3488	3488	3488	2326
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	353	353	353	253
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	93	93	93	50
Presiune minima gaz	mbar	30	30	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata	Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 2

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT ENERGIA-Constanta,Str.Baba Novac nr.167			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	REX-75	REX-75
Anul punerii in functiune		2007	2007
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	750	750
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	179	179
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h		
Presiune maxima gaz	mbar	12.9	12.9
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 3

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Palas-Constanta, Str. Palas nr.10, zona bloc D			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VISSMANN 100 PV1	VISSMANN 100 PV1
Anul punerii in functiune		2009	2009
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	1700	500
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	230	128
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h		
Presiune maxima gaz	mbar	15	8.5
Tip apa de adaos (condens, apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 4

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 1-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens, apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 5

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 2-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens, apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 6

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 3-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 7

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 4-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens, apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 8

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 5-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens, apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 9

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 6-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 10

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 7-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 11

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 8-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 12

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 9-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan:	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 13

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 10-Constanta,Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 14

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 11-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens, apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 15

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 12-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 16

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 13-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 17

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 14-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan:	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 18

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 15-Constanta, Str.Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2011	2011
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 19

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 16-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 20

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 17-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 21

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

BN 18-Constanta, Str. Baba Novac			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	VITOROND 200CE 0085 B5 005	VITOROND 200CE 0085 B5 005
Anul punerii in functiune		2014	2014
Temperatura maxima cazan	grd.C	110	110
Presiune nominala agent termic	bar	6	6
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	230	230
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8	8
Presiune maxima gaz	mbar	30	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 22

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

In conservare

CS 28-Constanta,Str.Somesului,nr.28		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	EN 200+M32
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	233
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	21.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	15
Tip apa de adaos (condens,apa bruta,etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 23

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

FZ 12A-Constanta, Str.Radu Calomfirescu nr.6			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	PEGASUS F3 170	PEGASUS F3 170
Anul punerii in functiune		2002	2002
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	170	170
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h		
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	21.8	21.8
Presiune maxima gaz	mbar	36	36
Tip apa de adaos (condens,apa bruta, etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 24

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

FZ 28A-Constanta, Str.Radu Calomfirescu nr.6			
Parametri	U.M.	Cazan 1	Cazan 2
Tip cazan	buc.	PEGASUS F3 170	PEGASUS F3 170
Anul punerii in functiune		2004	2004
Temperatura maxima cazan	grd.C	95	95
Presiune nominala agent termic	bar	4	4
Tip combustibil	Gaze naturale	GN	GN
Puterea nominala	KW	170	170
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h		
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	21.8	21.8
Presiune maxima gaz	mbar	36	36
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata	Apa dedurizata

Tabelul 25

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 1-Constanta, Str.Brizei nr. 1B - Zona Faleza Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2004
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Tabelul 26

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 2-Constanta, Str.Brizei nr. 1C- Zona Faleză Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2004
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 27

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 3-Constanta, Str.Brizei nr. 1D - Zona Faleză Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Tabelul 28

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 4-Constanta,Str.Brizei nr. 1E - Zona Faleza Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 29

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 5-Constanta,Str.Brizei nr. 1F - Zona Faleza Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 30

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 6-Constanta,Str.Brizei nr. 1G - Zona Faleza Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 31

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 7-Constanta,Str.Brizei nr.1 H - Zona Faleza Sud I		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 32

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 8-Constanta,Str.Lirei nr.3A		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2003
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 33

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OB 9-Constanta,Str.Lirei nr.3B		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2003
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 34

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

In conservare

OZ 1-Constanta,Str.Zefirului nr.32 Zona Faleza Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 35

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 2-Constanta,Str.Zefirului nr.30 Zona Faleza Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2005
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 36

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 3-Constanta,Str.Zefirului nr.28 Zona Faleza Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 37

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 4-Constanta, Str.Zefirului nr.26 Zona Faleza Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 38

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 5-Constanta, Str. Zefirului nr.15 Zona Faleză Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii în funcțiune		2006
Temperatura maximă cazan	grd.C	95
Presiune nominală agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominală	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maximă gaz	mbar	30
Tip apă de adaos (condens, apă brută etc.)		Apă dedurizată

Tabelul 39

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 6-Constanta,Str.Zefirului nr.13 Zona Faleză Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Tabelul 40

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 7-Constanta,Str.Zefirului nr.11 Zona Faleză Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	14.7
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	6.1
Presiune maxima gaz	mbar	30
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

In conservare

Tabelul 41

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 8-Constanta, Str. Zefirului nr.9 Zona Faleza Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens, apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 42

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

OZ 9-Constanta,Str.Zefirului nr.7 Zona Faleză Sud II		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	TERMOSTAL
Anul punerii in functiune		2006
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	5
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	291
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	28.2
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	8
Presiune maxima gaz	mbar	20
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 43

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 1-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	ARISTON
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	100
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 44

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 2-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	FEROLI
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	124
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 45

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 3-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	ARISTON
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	100
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 46

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 4-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	IMERGAS
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	120
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 47

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 5-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	IMERGAS
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	120
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Tabelul 48

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CAZANELOR PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

CT Bloc 6-Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3		
Parametri	U.M.	Cazan 1
Tip cazan	buc.	IMERGAS
Anul punerii in functiune		2017
Temperatura maxima cazan	grd.C	95
Presiune nominala agent termic	bar	3
Tip combustibil	Gaze naturale	GN
Puterea nominala	KW	120
Debitul maxim de combustibil	Nmc/h	
Debitul de combustibil minim tehnologic	Nmc/h	
Presiune maxima gaz	mbar	
Tip apa de adaos (condens,apa bruta etc.)		Apa dedurizata

Anexa nr.3
la Caietul de sarcini

Cantități de energie termică estimate a fi produse

Perioada	Centralele termice de cvartal	Centralele termice de bloc	Total
LUNA	MWh	MWh	MWh
Ianuarie	1912	1458	3370
Februarie	1698	988	2686
Martie	1711	990	2701
Aprilie	720	720	1440
Mai	186	149	335
Iunie	180	144	324
Iulie	186	149	335
August	186	149	335
Septembrie	180	144	324
Octombrie	231	149	380
Noiembrie	1080	576	1656
Decembrie	1339	1116	2455
TOTAL	9609	6732	16341

Anexa nr.4
la Caietul de sarcini

LISTA APARATELOR DE MASURA PENTRU DETERMINAREA ENERGIEI TERMICE PRODUSE

Nr. crt.	Centrala termica	Adresa	Tip agent termic	Instalatia	Tip Contor	Dn	Marca Contor	Debitmetru Serie	Data punerii in functiune	Data scadenta la verificare	Tip integrator	Integrator
Centrale termice de cvartal												
1	CT 47	Constanta, Aleea Fragilor nr.4	Apa fierbinte	INC	GWS	250		00790	2002	11/21/23	CF 50	97-472339
				INC adaos	WPHI	50		0034	2002	07/30/25		
				ACC	WSC	100		00GIP008012	2002	07/29/25	CF 50	98-245206
2	CT Energia	Constanta, Str.Baba Novac nr.167	Apa fierbinte	INC	Ultraflow	80		06/5104724	2008	05/31/22	Multical	4885852
				INC/RET	Ultraflow	80		06/3646706	2008	06/28/25		
				ACC	Ultraflow	65		06/3646705	2008	11/09/10	Multical	5104723
3	CT Palas	Constanta, Str.Palas nr.10 zona	Apa fierbinte	INC	Ultraflow	100		08/6383959	2009		Multical	6167369/2007
				ACC	Elsaflor	40		07740734	2009		CF55	08795831
Centrale termice de bloc												
1	BN 1	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11874017	2014	07/21/15	CF55	11135072
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872751	2014	03/25/25	CF 55	10912988
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11877255	2014	07/21/15	CF 55	10935643
			Apa fierbinte	ACC/S	MTH 3	50	GWF	15933221	2014	03/26/25	CF 56	10935643
2	BN 2	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11872763	2014	07/21/15	CF55	11169661
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11878069	2014	03/26/25	CF 55	10912989
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11877252	2014	07/21/15	CF 55	10935639
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	12884241	2014	04/06/25	CF 55	10935639
3	BN 3	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11871164	2014	03/23/22	CF55	11135069
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11878068	2014	03/26/25	CF 55	11138928
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871154	2014	07/21/15	CF 55	10894905
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864395	2014	02/12/24	CF 55	10894905
4	BN 4	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11871163	2014	03/23/22	CF55	10935629
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872752	2014	02/03/25	CF 55	10935639
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871153	2014	07/21/15	CF 55	11169654
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11872766	2014	03/26/25	CF 55	11169654
5	BN 5	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	10857209	2011	02/07/15	CF55	10935644
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11878071	2011	03/26/25	CF 55	10935630
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864369	2011	06/26/21	CF 55	11118372
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864392	2011	04/14/25	CF 55	11118372

6	BN 6	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	10857206	2011	07/21/15	CF 55	10935642
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864385	2011	04/01/25	CF 55	10935636
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	10864379	2011	07/21/15	CF 55	10935627
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864394	2011	04/13/25	CF 55	10935627
7	BN 7	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	10857210	2011	07/21/15	CF 55	10912987
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864373	2011	04/01/25	CF 55	11135067
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	10864370	2011	07/21/15	CF 55	11135068
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864478	2011	04/14/25	CF 55	11135068
8	BN 8	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10864401	2011	07/21/15	CF 55	10935631
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864374	2011	04/01/25	CF 55	15323043
			Apa fierbinte	ACC/P	MTH 3	32	GWF	1933111	2011	02/26/24	CF 55	11169663
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864393	2011	04/15/25	CF55	11169663
9	BN 9	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11868573	2011	07/21/15	CF55	11118367
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864378	2011	04/05/25	CF 55	10894898
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864371	2011	07/21/15	CF 55	15322997
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11877228	2011	03/30/25	CF 55	15322997
10	BN 10	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11868572	2014	07/21/15	CF55	10935645
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864384	2014	04/01/25	CF 55	10935635
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871155	2014	07/21/15	CF 55	15323002
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW	50	GWF	11872768	2014	03/30/25	CF 55	15323002
11	BN 11	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW	40	GWF	11871162	2014	07/21/15	CF 55	11135074
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864372	2014	04/05/25	CF 55	10894901
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	11871156	2014	07/21/15	CF 55	15322975
			Apa fierbinte	ACC/S	MTH 3	50	GWF	15933218	2014	11/10/24	CF 55	15322975
12	BN 12	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857207	2011	03/23/22	CF55	10935634
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11877251	2011	03/30/25	CF 55	15322989
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW	32	GWF	10864377	2011	07/21/15	CF 55	15322920
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864391	2011	04/09/25	CF 55	15322920
13	BN 13	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857211	2011	07/21/15	CF55	10935641
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864368	2011	03/30/25	CF 55	11135073
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864383	2011	07/21/15	CF 55	15323006
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864390	2011	04/15/25	CF 55	15323006
14	BN 14	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857203	2014	07/21/15	CF55	11135066
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11877254	2014	03/30/25	CF 55	11112293
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864388	2014	07/21/15	CF 55	10935628
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11878087	2014	04/07/25	CF 55	10935628
15	BN 15	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	10857205	2011	07/21/15	CF55	10894904
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872758	2011	03/30/25	CF 55	10935626
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	10864386	2011	07/21/15	CF 55	10935638
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	11877229	2011	04/07/25	CF 55	10935638
16	BN 16	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	12884233	2014	07/21/15	CF55	11169657
			Apa fierbinte	INC/S	MTW	32	GWF	14800234	2014	09/26/23	CF 55	11169653
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	11878057	2014	07/21/15	CF 55	11138898
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	12884242	2014	04/06/25	CF 55	11138898

17	BN 17	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	12884231	2014	07/21/15	CF55	11169656
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	10864380	2014	04/05/25	CF 55	11135070
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	11878064	2014	07/21/15	CF 55	11135075
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10865078	2014	04/02/25	CF 55	11135075
18	BN 18	Constanta, Str.Baba Novac	Apa fierbinte	INC/P	MTW 3	40	GWF	11878081	2014	07/21/15	CF55	11169714
			Apa fierbinte	INC/S	MTW 3	32	GWF	11872759	2014	04/05/25	CF 55	11169713
			Apa fierbinte	ACC/P	MTW 3	32	GWF	11878072	2014	07/21/15	CF 55	10935640
			Apa fierbinte	ACC/S	MTW 3	50	GWF	10864389	2014	04/02/25	CF 55	10935640
19	FZ12A	Constanta, Str.Radu Calomfirescu nr.6	Apa fierbinte	ACC	MTWI	40		20435452	2002	06/09/24	Multidata S1	21206081
				INC	WPHI	65		1577	2002	05/27/25	Multidata S1	22145263
20	FZ28A	Constanta, Str.Radu Calomfirescu nr.6	Apa fierbinte	ACC	MTWI	40		12071473	2004	12/08/25	Multidata S1	22221026
				INC	MTH 3	50		15933211	2004	12/16/20	CF 55	15323019
21	OB2	Constanta, Str.Brizei nr.1 C - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70305861	2004	03/26/23	Luxterm	3242
				INC	USECHO	40		70304381	2004	05/24/25	Luxterm	5806
22	OB4	Constanta, Str.Brizei nr.1 E - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70305746	2005	05/04/24	Luxterm	5801
				INC	MTHI	50		24661919	2005	07/28/26	Multidata S1	21316137
23	OB5	Constanta, Str.Brizei nr.1 F - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70308129	2006	05/21/25	Luxterm	5141
				INC	USECHO	50		70201387	2006	05/27/25	Luxterm	5629
24	OB6	Constanta, Str.Brizei nr.1 G - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70403988	2006	05/24/25	Luxterm	19323
				INC	USECHO	50		70302808	2006	05/27/25	Luxterm	5972
25	OB7	Constanta, Str.Brizei nr.1 H - Zona Faleza Sud I	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70304079	2006	02/12/24	Luxterm	8311
				INC	USECHO	50		70303254	2006	03/08/20	Luxterm	3293
26	OB8	Constanta, Str.Lirei nr.3 A	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70503406	2003	05/11/26	Luxterm	8669
				INC	USECHO	50		70303311	2003	07/10/19	Luxterm	10059
27	OB9	Constanta, Str.Lirei nr.3 B	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70305178	2003	07/21/24	Luxterm	10155
				INC	USECHO	40		70202313	2003	06/30/25	Luxterm	3363
28	OZ 2	Constanta, Str.Zefirului nr.30 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70201571	2005	03/12/24	Luxterm	9891
				INC	USECHO	50		70201352	2005	05/12/24	Luxterm	3256
29	OZ 3	Constanta, Str.Zefirului nr.28 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70202281	2006	10/09/23	Luxterm	8315
				INC	WSI	50		0632	2006	06/25/24	Multidata S1	22207044
30	OZ 4	Constanta, Str.Zefirului nr.26 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70308520	2006	12/06/25	Luxterm	6714
				INC	USECHO	50		70302789	2006	05/25/20	Luxterm	3117
31	OZ 5	Constanta, Str.Zefirului nr.15 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70302406	2006	06/16/24	Luxterm	19192
				INC	WPHI	50		1207	2006	06/02/25	Multidata S1	21298148

32	OZ 8	Constanta, Str. Zefirului nr.9 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70304336	2006	09/13/26	Luxterm	8250
				INC	WPHI	50		1482	2006	05/22/22	Multidata S1	20348051
33	OZ 9	Constanta, Str. Zefirului nr.7 - Zona Faleza Sud II	Apa fierbinte	ACC	USECHO	25		70404829	2006	04/14/25	Luxterm	8675
				INC	MWN	50		14518730	2006	11/01/23	WR3	62R18234807168
34	CT Bloc 1	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/2	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70306948	2017	11/08/26	Luxterm	5090
				INC	MTWI	40		20434884	2017	11/08/26	Multidata S1	21256066
35	CT Bloc 2	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/2	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70502743	2017	10/11/26	Luxterm	19202
				INC	MTW	40		00700339	2017	06/23/24	Supercal 531	11399565
36	CT Bloc 3	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/2	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70304252	2017	05/24/25	Luxterm	6292
				INC	MTWI	40		01388578	2017	08/11/26	Multidata S1	22051026
37	CT Bloc 4	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70202098	2017	05/10/25	Luxterm	10149/03
				INC	MTW	40		09010309	2017	06/30/25	Supercal 531	10470653
38	CT Bloc 5	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70501503	2017	07/06/25	Luxterm	6302
				INC	MTW	40		11627575	2017	08/25/24	Supercal 531	10470573
39	CT Bloc 6	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot2/3	Apa fierbinte	ACC	USECHO	40		70304427	2017	09/06/26	Luxterm	6973
				INC	MTW	40		15933136	2017	05/19/24	Supercal 531	11169712



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 2
La contract

REGULAMENTUL

**ACTIVITĂȚII DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE DIN CADRUL
SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM
CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL CONSTANȚA**

CUPRINS

CAPITOLUL I: Dispoziții generale	3
SECȚIUNEA 1: Domeniul de aplicare	3
SECȚIUNEA 2: Documentație tehnică	11
SECȚIUNEA 3: Îndatoririle personalului operativ	16
SECȚIUNEA 4: Analiza și evidența incidentelor și avariilor	18
SECȚIUNEA 5: Asigurarea siguranței de funcționare a instalațiilor	22
CAPITOLUL II: Producerea energiei termice	25
SECȚIUNEA 1: Dispoziții generale	25
SECȚIUNEA 2: Exploatarea instalațiilor de producere a energiei termice	26
SECȚIUNEA 3: Indicatori de performanță ai serviciului de producere a energiei termice	30
SECȚIUNEA 4: Drepturile și obligațiile producătorilor de energie termică în sistem centralizat	34
SECȚIUNEA 5: Reglementarea producătorilor de energie termică	37
CAPITOLUL III: Măsurarea energiei termice	38
CAPITOLUL IV: Utilizatorii energiei termice	40
CAPITOLUL V: Stabilirea și facturarea consumurilor de energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum	40
CAPITOLUL VI: Prețuri și tarife	41
CAPITOLUL VII: Dispoziții finale și tranzitorii	41
ANEXA nr. 1:	42

CAPITOLUL I: DISPOZIȚII GENERALE

SECȚIUNEA 1: DOMENIUL DE APLICARE

Art. 1

- (1) Prevederile prezentului regulament-cadru se aplică serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța. Prezentul regulament a fost întocmit în baza Regulamentului – cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul nr. 91 /20.03.2007 emis de A.N.R.S.C.
- (2) Prezentul regulament reglementează activitatea specifică serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, energie utilizată pentru încălzire și prepararea apei calde de consum pentru consumatorii din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, în condiții de eficiență și la standarde de calitate, în vederea utilizării optime a resurselor de energie și cu respectarea normelor de protecție a mediului, precum și relațiile dintre operator și furnizor.
- (3) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemele de producere a energiei termice.
- (4) Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, indiferent de forma de proprietate, organizare și de modul în care este organizată gestiunea serviciului public în cadrul municipiului Constanța, se va conforma prevederilor prezentului regulament.
- (5) Condițiile tehnice și indicatorii de performanță prevăzuți în acest regulament au caracter minimal. Consiliul local al municipiului Constanța poate propune și alți indicatori de performanță sau condiții tehnice pentru serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, pe baza unor studii de specialitate.

Art. 2

- (1) serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat– activitatea de producere a energiei termice se înființează și se organizează la nivelul municipiului Constanța, care dispune de o infrastructură tehnico-edilitară specifică aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al municipiului Constanța, denumit în continuare SACET.
- (2) serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se înființează, se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:
 - a) utilizarea eficientă a resurselor energetice;
 - b) dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale;

- c) diminuarea impactului asupra mediului;
- d) reglementarea și transparența prețurilor energiei termice;
- e) asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța;
- f) "un condominiu - un sistem de încălzire".

Art. 3

Infrastructura tehnico-edilitară specifică, aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al municipiului Constanța, este alcătuită dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări specifice și mijloace de măsurare, destinată producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice pe teritoriul municipiului Constanța, care cuprinde:

- a) centrale termice și/sau centrale electrice în cogenerare;
- b) rețele de transport;
- c) puncte termice/stații termice;
- d) rețele de distribuție;
- e) construcții și instalații auxiliare;
- f) branșamente, până la punctele de delimitare/separare;
- g) sisteme de măsură, control și automatizare.

Art. 4

În sensul prezentului regulament, termenii, expresiile și abrevierile de mai jos se definesc după cum urmează:

- 4.1 acces la rețea - dreptul operatorilor și al utilizatorilor de a se racorda/branșa, în condițiile legii, la rețelele termice;
- 4.2 acord de furnizare de energie termică - acord scris care se dă de către furnizor, în legătură cu posibilitățile de livrare de energie termică sub formă de abur, condensat, apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;
- 4.3 agent termic - fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic și pentru transmiterea energiei termice;
- 4.4 agent termic primar - fluidul care circulă în instalațiile de producere și transport al energiei termice;
- 4.5 agent termic secundar - fluidul care circulă în instalațiile de distribuție și de utilizare a energiei termice;
- 4.6 apă caldă de consum - apa caldă care îndeplinește condiții de potabilitate, utilizată în circuit deschis, utilizată în scopuri gospodărești sau igienico-sanitare;
- 4.7 autoritatea de reglementare competentă - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare A.N.R.E.;
- 4.8 autorizație - act tehnic și juridic emis de A.N.R.E., prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a monta, a pune în funcțiune, a modifica, a repara și a exploata sisteme de repartizare a costurilor;
- 4.9 avarie - eveniment sau succesiune de evenimente deosebite care au loc la un moment dat într-un obiectiv sau zonă de sistem și care au drept consecință reducerea siguranței de funcționare, deteriorări importante de echipament, întreruperi în alimentarea cu energie termică pe durate mai mari de o oră;
- 4.10 aviz de racordare - avizul scris care se dă de către operatorul concesionar în legătură cu posibilitățile și condițiile de alimentare cu energie termică sub formă de apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;

- 4.11 bransament termic - legătura fizică între o rețea termică și instalațiile proprii ale unui utilizator;
- 4.12 centrală electrică de cogenerare - ansamblu de instalații, construcții și echipamente necesare pentru producerea energiei electrice și termice în cogenerare;
- 4.13 centrală termică - ansamblu de instalații, construcții și echipamente necesare pentru conversia unei forme de energie în energie termică;
- 4.14 cogenerare - producere simultană de energie termică și de energie electrică și/sau mecanică în instalații tehnologice special realizate pentru aceasta;
- 4.15 condensat - apa obținută prin condensarea aburului utilizat;
- 4.16 condominiu - imobil, bloc de locuințe, clădire - proprietate imobiliară din care unele părți sunt proprietăți individuale, reprezentate de apartamente sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, iar restul, din părți aflate în proprietate comună. Prin asimilare poate fi definit condominiu și un tronson, cu una sau mai multe scări, din cadrul clădirii de locuit, în condițiile în care se poate delimita proprietatea comună;
- 4.17 consum de energie termică - cantitatea de căldură reținută de utilizator din purtătorii de energie termică ca diferență între cantitatea de căldură primită și cea restituită;
- 4.18 consum pentru încălzire - consumul de energie termică folosită pentru încălzirea spațiilor din clădiri industriale, instituții, locuințe etc.;
- 4.19 consum tehnologic - consum de energie termică pentru scopuri tehnologice;
- 4.20 consumator de energie termică - persoană fizică sau juridică ce utilizează energie termică în scop propriu prin instalațiile proprii;
- 4.21 contor de energie termică - mijloc de măsurare destinat să măsoare energia termică cedată, într-un circuit de schimb termic, de către un lichid numit agent termic, având în compunere un traductor de debit și doi senzori de temperatură;
- 4.22 contract de vânzare - cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a A.N.R.E., reglementarea raporturilor dintre vânzător și cumpărător privind vânzarea-cumpărarea energiei termice, măsurarea, facturarea, plata și condițiile de livrare ale acesteia.
- 4.23 convenție - act juridic, anexă la contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice, încheiat între producător și furnizor, prin care se stabilesc condițiile de facturare și plată a energiei termice.
- 4.24 distribuție a energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice realizată prin utilizarea rețelelor termice de distribuție de la producător către utilizator, inclusiv activitatea de transformare a parametrilor agentului termic în punctul termic;
- 4.25 distribuitor de energie termică - operatorul care are calitatea de a presta serviciul de distribuție a energiei termice;
- 4.26 grupuri de măsurare a energiei termice - ansamblul format din debitmetru, termorezistențe și integrator, supus controlului metrologic legal, care măsoară cantitatea de energie termică furnizată unui utilizator;
- 4.27 exploatare - ansamblul de operații și acțiuni executate pentru asigurarea continuității proceselor de producere a energiei termice în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare, care constau în executarea controlului curent, a manevrelor și lucrărilor de întreținere curentă;
- 4.28 furnizare a energiei termice - activitatea prin care se asigură, pe baze contractuale, comercializarea energiei termice între producători și furnizori;
- 4.29 furnizor de energie termică - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de furnizare a energiei termice;
- 4.30 incident - evenimentul sau succesiunea de evenimente care conduce la modificarea stării anterioare de funcționare sau a parametrilor funcționali, în afara

- limitelor stabilite, care au loc la un moment dat într-o instalație, indiferent de efectul asupra utilizatorilor și fără consecințe deosebite asupra instalațiilor;
- 4.31 index de pornire - valoarea pe care o indică afișajul unui contor de energie termică/grup de măsurare a energiei termice înainte de momentul punerii în funcțiune;
 - 4.32 indicatori de performanță generali - parametri ai serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate urmărite la nivelul producătorului și pentru care sunt prevăzute sancțiuni în licență, în cazul nerealizării acestora;
 - 4.33 indicatori de performanță garantați - parametri ai serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate și pentru care sunt prevăzute sancțiuni în licență sau în contractul de furnizare, în cazul nerealizării lor;
 - 4.34 instalații de producere a energiei termice - totalitatea construcțiilor și instalațiilor din centralele termice sau centralele electrice în cogenerare care produc un agent termic: abur, apă fierbinte sau apă caldă;
 - 4.35 instalații de transport și distribuție a energiei termice - ansamblul de conducte, instalații de pompare (altele decât cele din punctele termice și centralele termice sau centralele de producere a energiei electrice în cogenerare), alte instalații auxiliare cu ajutorul cărora se transportă, se transformă și se distribuie energia termică de la producători la utilizatori;
 - 4.36 instalații de transformare a energiei termice - ansamblul instalațiilor prin care se realizează adaptarea parametrilor agenților termici la necesitățile utilizatorilor;
 - 4.37 instalații ale utilizatorilor - totalitatea instalațiilor și receptoarelor care utilizează energie termică furnizată, situate după punctul de delimitare;
 - 4.38 intervenție accidentală - complex de activități ce se execută pentru remedierea deranjamentelor, incidentelor și avariilor ce apar accidental în instalațiile aflate în regim normal de exploatare sau ca urmare a defectelor produse de fenomene naturale deosebite (cutremure, incendii, inundații, alunecări de teren etc.);
 - 4.39 întreținere curentă - ansamblul de operații de volum redus complexitate redusă, cu caracter programat sau neprogramat, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subsansambluri ale instalațiilor;
 - 4.40 licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta serviciul reglementat și de a exploata sisteme de alimentare centralizată cu energie termică;
 - 4.41 loc de consum - ansamblul instalațiilor de utilizare ale unui utilizator, aflate în aceeași incintă, la aceeași adresă, alimentate din una sau mai multe puncte termice/centrale termice;
 - 4.42 manevră - ansamblul de operații prin care se schimbă starea operativă a echipamentelor și elementelor sau schema tehnologică în care funcționează acestea;
 - 4.43 mijloc de măsurare/măsură - aparat de măsurat, traductor, dispozitiv, echipament, instalație sau material de referință care furnizează informații de măsurare privind parametrii agentului termic, puterea termică sau energia termică;
 - 4.44 operator al serviciului - persoana juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a presta activități specifice serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, stabilit prin

- hotărârea autorității administrației publice locale sau a asociației de dezvoltare comunitară;
- 4.45 preț - contravaloarea unității de energie termică produsă și livrată distribuitorului/furnizorului/utilizatorului după caz;
 - 4.46 preț binom - prețul de furnizare în care contravaloarea facturii de plată pe o anumită perioadă este repartizată lunar pe o sumă fixă, independentă de cantitatea de energie consumată, și pe o sumă variabilă, proporțională cu consumul efectuat în perioada respectivă;
 - 4.47 preț local - prețul format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritatea administrației publice locale, cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor;
 - 4.48 preț local pentru populație - prețul pentru energia termică furnizată și facturată populației prin SACET pentru spațiile cu destinație de locuință, aprobat prin hotărârea autorității administrației publice locale în conformitate cu prevederile legale;
 - 4.49 producător de energie termică - operator, titular de licență pentru producerea energiei termice; punct de delimitare/separare a instalațiilor - locul în care intervine schimbarea proprietății asupra instalațiilor unui SACET;
 - 4.50 producere a energiei termice - activitatea de transformare a surselor primare sau a unor forme de energie în energie termică, înmagazinată în agentul termic;
 - 4.51 punct de delimitare/separare a instalațiilor - locul în care intervine schimbarea proprietății asupra instalațiilor unui SACET;
 - 4.52 punct termic - ansamblul instalațiilor din cadrul unui SACET, prin care se realizează adaptarea parametrilor agentului termic la necesitățile consumului unui utilizator. Punctul termic poate să aparțină utilizatorului sau să fie în utilizarea operatorului;
 - 4.53 putere termică sau debitul de energie termică al instalațiilor de alimentare - cantitatea de căldură în unitatea de timp în MW;
 - 4.54 putere termică absorbită - cantitatea de căldură reținută din agenții termici, în unitatea de timp, în instalațiile de transformare sau de utilizare;
 - 4.55 putere termică avizată - puterea termică maximă aprobată prin acordul de furnizare a energiei termice, pentru care se dimensionează instalațiile ce se folosesc pentru alimentarea cu energie termică a unui utilizator;
 - 4.56 putere termică contractată - puterea termică maximă convenită a fi absorbită de un utilizator și înscrisă în contract. Puterea termică maximă este puterea determinată ca valoare medie pe timp de 60 de minute;
 - 4.57 putere termică minimă de avarie - puterea termică absorbită, strict necesară utilizatorului, pentru menținerea în funcțiune a agregatelor care condiționează securitatea instalațiilor și a personalului, convenită ca valoare și durată pe baza datelor de proiect;
 - 4.58 putere termică minimă tehnologică - puterea asigurată în regim de limitări (restricții) unui utilizator, calculată ca cea mai mică putere termică necesară pentru menținerea în funcțiune, în condiții de siguranță, numai a acelor agregate și instalații impuse de procesul tehnologic, pentru a evita pierderi de producție nerecuperabile. Pentru utilizatorii casnici, puterea termică minimă tehnologică este acea putere care asigură o temperatură interioară de 12°C;
 - 4.59 racord termic - legătura dintre o rețea termică și un punct termic și/sau utilizator de energie termică;
 - 4.60 racord utilizator - legătura dintre o rețea de transport și/sau distribuție la instalațiile interioare aflate în exploatarea utilizatorului;
 - 4.61 reabilitare - ansamblul de operațiuni efectuate asupra unor echipamente și/sau instalații care, fără modificarea tehnologiei inițiale, restabilesc starea tehnică și de eficiență a acestora la un nivel apropiat de cel avut la punerea în funcțiune;

- 4.62 regim de limitare (de restricții) a consumului - situație în care este necesară reducerea la anumite limite a puterii termice absorbite de utilizator, cu asigurarea puterii minime tehnologice, fie ca urmare a lipsei de energie, fie ca urmare a indisponibilității pe o durată mai mare de 6 ore, a unor capacități de producere sau a unor rețele de transport și distribuție a energiei termice;
- 4.63 rețea termică - ansamblul de conducte, instalații de pompare, altele decât cele existente la producător, și instalații auxiliare cu ajutorul cărora energia termică se transportă în regim continuu și controlat între producători și stațiile și/sau punctele termice sau utilizatori;
- 4.64 repartitor de costuri - aparat cu indicații adimensionale, destinat utilizării în cadrul sistemelor de repartizare a costurilor, în scopul măsurării indirecte a:
- energiei termice consumate de corpul de încălzire pe care acesta este montat;
 - energiei termice conținute în apa caldă de consum și volumul apei calde de consum care trece prin aparat;
- 4.65 repartizare a costurilor - totalitatea acțiunilor și activităților desfășurate de o persoană juridică, autorizată de autoritatea competentă, în scopul repartizării costurilor pe proprietăți individuale din imobilele tip condominiu;
- 4.66 re tehnologizare - ansamblul de operațiuni de înlocuire a unor tehnologii existente, uzate moral și/sau fizic, cu tehnologii moderne, bazate pe concepții tehnice de dată recentă, de vârf, în scopul creșterii producției, reducerii consumurilor specifice etc.;
- 4.67 schemă normală - ansamblul de scheme termomecanice și hidromecanice a echipamentelor, instalațiilor și ansamblurilor de instalații în care vor funcționa acestea normal și care îndeplinesc condițiile de siguranță maximă, de asigurare a unor parametri normali, de elasticitate și economicitate, în funcție de echipamentele disponibile;
- 4.68 serviciu public de alimentare cu energie termică - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin doi utilizatori racordați la SACET;
- 4.69 sistem de alimentare centralizată cu energie termică - SACET - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori;
- 4.70 sistem paușal - modul de stabilire a consumului de energie termică în funcție de puterea termică și de numărul orelor de utilizare pe tipuri de receptoare termice, factorul de cerere sau alte elemente derivate din acestea;
- 4.71 situație de avarie - situație în care, datorită avarierii unor instalații din sistemul de producere, transport și/sau distribuție a energiei termice, nu se mai pot menține parametrii principali în limitele normale;
- 4.72 stare operativă - starea normală sau anormală în care se pot găsi la un moment dat echipamentele sau instalațiile în cadrul schemelor tehnologice;
- 4.73 sondă (senzor) de temperatură - subansamblu al unui contor de energie termică imersată într-un fluid (direct sau prin intermediul unei teci de protecție) care emite un semnal prelucrabil, în funcție de temperatura fluidului respectiv;
- 4.74 stație termică - ansamblul instalațiilor din cadrul unui SACET, prin care se realizează adaptarea parametrilor agentului termic secundar pentru încălzire și apă caldă de consum la necesitățile consumului mai multor utilizatori;
- 4.75 subconsumator - persoana fizică sau juridică ale cărei instalații de consum a energiei termice sunt racordate în aval de grupul de măsură al utilizatorului;
- 4.76 suprafață echivalentă termic - mărime convențională care caracterizează puterea termică a unei suprafețe de schimb de căldură, indiferent de forma acesteia, în

- condițiile stabilite de STAS 11984:1983, astfel încât un metru pătrat de suprafață echivalentă termic cedează 525 W;
- 4.77 tarif binom - tariful a cărui structură se compune dintr-o parte fixă constantă și o parte variabilă proporțională cu consumul;
 - 4.78 traductor de debit - subansamblu al unui contor/grup de măsurare a energiei termice, care, traversat de agentul termic, emite semnale prelucrabile, în funcție de volum sau masă ori în funcție de debitul volumetric sau masic;
 - 4.79 transport al energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice de la producători la rețelele termice de distribuție sau la utilizatorii racordați direct la rețelele termice de transport;
 - 4.80 transportator - operatorul care are și calitatea de a efectua serviciul de transport al energiei termice;
 - 4.81 utilizator de energie termică - unul sau mai mulți consumatori de energie termică, beneficiar al serviciului public de alimentare cu energie termică; în cazul condominiilor, prin utilizator se înțelege toți consumatorii din condominiul respectiv;
 - 4.82 utilizator de tip agricol - utilizatorul care folosește energia termică în sere, pentru creșterea păsărilor și animalelor, pentru fabricile de nutrețuri combinate, pentru stațiile de uscat și granulat furaje verzi, stațiile de sortare ouă, fructe și legume, stațiile de uscat cereale și de condiționat semințe, precum și pentru alți utilizatori similari;
 - 4.83 utilizator de tip industrial - utilizatorul, cu excepția celui agricol, care folosește de regulă energia termică în scopuri tehnologice;
 - 4.84 utilizator comercial - utilizatorul care utilizează energia termică pentru încălzirea spațiilor comerciale și prepararea apei calde de consum;
 - 4.85 utilizator de tip urban - utilizatorul care utilizează energia termică pentru încălzirea locuinței, a birourilor instituțiilor, a obiectivelor social-culturale și pentru prepararea apei calde de consum. Consumul pentru populație se încadrează în consum de tip urban;
 - 4.86 zonă de protecție/siguranță - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a funcționării normale a obiectivului energetic, precum și în scopul evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și a mediului, stabilită prin norme tehnice emise de autoritatea de reglementare competentă;
 - 4.87 zonă unitară de încălzire - areal geografic aparținând unei unități administrativ-teritoriale, în interiorul căruia se poate promova o singură soluție tehnică de încălzire.

Art. 5

Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța, se înființează și se organizează pe întregul ciclu tehnologic specific activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv a activităților privind dezvoltarea, retehnologizarea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu energie termică, și are ca obiectiv:

- a) asigurarea continuității și calității serviciului;
- b) asigurarea resurselor necesare serviciului pe termen lung;
- c) accesibilitatea prețurilor la consumator;
- d) asigurarea competiției în producerea energiei termice, în condițiile accesului reglementat al producătorilor la rețelele termice de transport și distribuție;
- e) creșterea eficienței energetice a sistemului pe întregul ciclu tehnologic, de la producerea, —transportul, transformarea, distribuția, până la furnizarea și

utilizarea energiei termice, precum și asigurarea viabilității economice durabile a sistemului;

- f) asigurarea transparenței în stabilirea prețurilor și a tarifelor la energia termică;
- g) instituirea și respectarea regimului de conducere, exploatare și control prin intermediul dispeceratelor specializate în gestiunea energiei termice;
- h) realizarea obiectivelor locale și naționale privind protecția mediului prin reducerea emisiilor de noxe și a gradului de poluare;
- i) creșterea siguranței în funcționare a instalațiilor;
- j) proiectarea, execuția și exploatarea corelată a sistemelor de producere a energiei termice în sistem centralizat.

Art. 6

Energia termică produsă în cadrul sistemului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța trebuie să respecte, în punctele de delimitare/separare a instalațiilor, parametrii tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de vânzare-cumpărare și cerințele standardelor de performanță aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

Art. 7

(1) Măsurarea energiei termice produse și livrate distribuitorului/furnizorului, prin intermediul sistemelor de alimentare cu energie termică, sub formă de apă fierbinte, apă caldă, abur, agent termic pentru încălzire și de apă caldă pentru consum, este obligatorie și se realizează prin montarea, de regulă, la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor, a echipamentelor de măsurare-înregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.

(2) Punctul de delimitare poate fi reprezentat fizic printr-o armătură de separare montată pe conductele de transport sau de distribuție a energiei termice sau prin locul de trecere a conductelor la limita unei incinte.

(3) Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea producătorului, iar cele din aval aparțin sau sunt în administrarea distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de parcurgere a instalațiilor dinspre producător spre utilizator.

(4) Prin excepție de la alin. (1), în cazul amplasării echipamentelor de măsurare în alt punct, cu acordul părților, se stabilește prin contract valoarea corecției datorate pierderilor de căldură și de agent termic între punctul de delimitare și punctul de măsurare.

Art. 8

(1) În toate aceste cazuri, armăturile de separare, inclusiv elementele de îmbinare cu conductele aferente, sunt exploatate de cel care produce și livrează energia termică, delimitarea făcându-se la perechea de flanșe din aval de armătura de separare.

(2) Delimitarea instalațiilor la armăturile de separare se face între:

- a) producător și distribuitor/furnizor;
- b) furnizor și utilizator;

Art. 9

Delimitarea la limita incintei se face astfel:

- a) la limita de proprietate a producătorului, în cazul alimentării în exclusivitate a unui utilizator, direct dintr-o centrală termică sau centrală de producere a energiei electrice în cogenerare, prin conducte care nu fac parte din rețeaua

- publică de transport a energiei termice și nu trec pe domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- b) la limita de proprietate pe care se află amplasată centrala termică sau de producere a energiei electrice în cogenerare, făcându-se și delimitarea dintre producător și distribuitor/furnizor;

SECȚIUNEA 2: DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

Art. 10

- (1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă din toate unitățile de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța.
- (2) Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații.
- (3) Pentru uniformizarea documentelor utilizate în unitățile de producere a energiei termice se vor folosi tipizate și/sau rapoarte de date aprobate de autoritatea de reglementare competentă.
- (4) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament-cadru.

Art. 11

Proiectarea și executarea capacităților de producere a energiei termice în cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța sau a părților componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare avizate, după caz, de autoritățile de reglementare competente.

Art. 12

- (1) Documentațiile referitoare la construcțiile energetice se vor întocmi, completa și păstra conform normelor legale referitoare la "Cartea tehnică a construcției".
- (2) Fiecare operator va avea și va actualiza următoarele documente, în măsura în care i-au fost predate sau reconstituirea lor intră în sarcina acestuia:
 - a) actele de proprietate sau contractul prin care s-a făcut delegarea gestiunii;
 - b) planul cadastral și situația terenurilor din aria de deservire;
 - c) planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, actualizate cu toate modificările sau completările;
 - d) planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale, având notate toate modificările sau completările la zi;
 - e) studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare, actualizate în funcție de modificările efectuate de operator;
 - f) cărțile tehnice ale construcțiilor;
 - g) documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;

- h) procesele-verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale părților de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;
 - i) proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc.;
 - j) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor, cu:
 - procese-verbale de măsurători cantitative de execuție;
 - procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
 - procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
 - procese-verbale de punere în funcțiune și, după caz, de dare în exploatare;
 - lista echipamentelor montate în instalații cu caracteristicile tehnice;
 - procese-verbale de preluare ca mijloc fix, în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remediilor;
 - k) schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui agregat și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;
 - l) instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
 - m) normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
 - n) planurile de dotare cu mijloace de stingere a incendiilor și amplasarea acestora, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
 - o) regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu, trecute în fișele de post, pentru întreg personalul;
 - p) avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului, obținute în condițiile legii;
 - q) instrucțiuni privind accesul în incintă și instalații;
 - r) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
 - s) registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;
 - t) bilanțul de proiect și rezultatele bilanțurilor/măsurătorilor periodice întocmite/efectuate conform prevederilor legale, inclusiv bilanțurile de mediu.
- (3) Documentele se vor păstra la sediul operatorului, pe raza sa de operare, sau la punctele de lucru.

Art. 13

- (1) Documentația de bază a lucrărilor cu datele generale necesare exploatării, întocmită de agenți economici specializați în proiectare, se predă titularului de investiție odată cu proiectul lucrării respective.
- (2) Agenții economici care au întocmit proiectele au obligația de a corecta toate planurile de execuție în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuției și, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situației reale de pe teren, și să predea proiectul, inclusiv în format optoelectronic, împreună cu instrucțiunile necesare exploatării, întreținerii și reparării instalațiilor proiectate.

- (3) Organizațiile de execuție și/sau montaj au obligația ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea și schemele, planurile de situații și de execuție, modificate conform situației de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări față de planurile inițiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuției.
- (4) În timpul execuției lucrărilor se interzic abaterile de la documentația întocmită de proiectant fără avizul acestuia.

Art. 14

- (1) Autoritatea administrației publice locale deținătoare de instalații de producere a energiei termice în sistem centralizat, precum și operatorul care a primit în gestiune delegată serviciul energetic de interes local, în totalitate sau numai unele activități componente ale acestuia, au obligația să-și organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 12 alin. (1), organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință.
- (2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă.
- (3) Înstrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.
- (4) La încheierea activității, operatorul va preda, pe bază de proces-verbal, întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau în copie.
- (5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menționa:
 - a) data întocmirii documentului;
 - b) numărul de exemplare originale;
 - c) calitatea celui care a întocmit documentul;
 - d) numărul de copii executate;
 - e) necesitatea copierii, numele, prenumele și calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite și calitatea celui care a aprobat copierea;
 - f) data fiecărei revizii sau actualizări;
 - g) calitatea celui care a întocmit revizia/actualizarea și calitatea celui care a aprobat;
 - h) data de la care documentul revizuit/actualizat a intrat în vigoare;
 - i) lista persoanelor cărora li s-au distribuit copii după documentul revizuit/actualizat și a celor care le-au restituit;

Art. 15

- (1) Pentru toate echipamentele trebuie să existe fișe tehnice, care vor conține toate datele din proiect, din documentațiile tehnice predate de furnizori sau de executanți și din datele de exploatare luate de pe teren, certificate prin acte de recepție care trebuie să confirme corespondența lor cu realitatea.
- (2) Pe durata exploatării, în fișele tehnice se vor trece date privind:
 - a) incidentele sau avariile;
 - b) echipamentele de bază care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
 - c) incidențele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria în cauză;
 - d) reparațiile planificate sau pentru înlăturarea incidentelor/avariilor;
 - e) costul reparațiilor accidentale sau planificate;

- f) lista de piese și/sau subansambluri înlocuite cu ocazia reparației accidentale sau planificate;
 - g) agentul economic/compartimentul intern care a realizat reparația accidentală sau planificată;
 - h) perioada cât a durat reparația, planificată sau accidentală;
 - i) comportarea neconformă în exploatare între două reparații planificate;
 - j) data scadentă și tipul următoarei reparații planificate (lucrări de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale);
 - k) data scadentă a următoarei verificări periodice;
 - l) buletinele de încercări periodice și după reparații.
- (3) Fișele tehnice se întocmesc pentru agregatele de bază, pentru fundațiile utilajelor și echipamentelor, pentru instalațiile de legare la pământ, dispozitivele de protecție și pentru instalațiile de comandă, teletransmisie și telecomunicații.
- (4) Pentru clădiri, coșuri de fum și altele asemenea, precum și pentru instalațiile de ridicat, cazane și recipiente sub presiune se va întocmi și folosi documentația cerută de normele legale în vigoare.
- (5) Separat de fișele tehnice, pentru agregatele de bază (echipament sau aparataj) se va ține o evidență a lucrărilor de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale.
- (6) În activitatea de producere a energiei termice, inclusiv în cogenerare, operatorul fiind licențiat de către A.N.R.E. pentru această activitate are obligația să aplice Regulamentul de conducere și organizare a activității de mentenanță, aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr. 96/2017.

Art. 16

- (1) Agregatele de bază, echipamentele auxiliare (pompe, motoare, etc.), precum și principalele instalații mecanice (rezervoare, ascensoare, stăvilare, poduri rulante, macarale etc.) trebuie să fie prevăzute cu plăcuțe indicatoare cuprinzând datele de identificare ale echipamentului respectiv, în conformitate cu normele în vigoare.
- (2) Toate echipamentele menționate la alin. (1), precum și conductele, instalațiile independente trebuie să fie numerotate și inscripționate după un sistem care să permită identificarea rapidă și ușor vizibilă în timpul exploatării.
- (3) La punctele de conducere operativă a exploatării trebuie să se găsească atât schemele generale ale instalațiilor (schemele normale de funcționare electrice și termomecanice), cât și, după caz, cele ale instalațiilor de auxiliare (combustibil, apă de răcire, aer comprimat, alimentarea cu apă a instalațiilor fixe de stins incendiul, iluminatul principal și de siguranță etc.), potrivit specificului activității și atribuțiilor.
- (4) Schemele trebuie actualizate astfel încât să corespundă situației reale din teren, iar numerotarea și notarea din scheme trebuie să corespundă identificării reale a instalațiilor conform alin. (2).
- (5) Schemele normale de funcționare vor fi afișate la loc vizibil.

Art. 17

- (1) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalațiilor trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeași situație, să fie concise și să conțină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal și anormal de funcționare și asupra modului de acționare pentru prevenirea incidentelor/avariilor.

- (2) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialități care concură la exploatarea, întreținerea sau repararea echipamentului și trebuie să cuprindă cel puțin:
- îndatoririle, responsabilitățile și competențele personalului de operare;
 - descrierea construcției și funcționării echipamentului, inclusiv scheme și schițe explicative;
 - reguli referitoare la exploatarea echipamentelor în condiții normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatarei, manevre de scoatere și punere sub tensiune etc.);
 - reguli privind controlul echipamentului în timpul funcționării în exploatare normală;
 - parametrii normali, limită și de avarie ai echipamentului;
 - reguli de prevenire și lichidare a avariilor;
 - reguli de prevenire și stingere a incendiilor;
 - reguli de anunțare și adresare;
 - enumerarea funcțiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însușirea instrucțiunii/procedurii și promovarea unui examen sau autorizarea;
 - măsuri pentru asigurarea protecției muncii.
- (3) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se semnează de către coordonatorul locului de muncă și sunt aprobate de persoana din cadrul personalului de conducere al operatorului desemnată în acest sens, menționându-se data intrării în vigoare.
- (4) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual sau ori de câte ori este nevoie, certificându-se prin aplicarea sub semnătură a unei mențiuni "valabil pe anul". Modificările și completările se aduc la cunoștință sub semnătură personalului obligat să le cunoască și să aplice instrucțiunea/procedura respectivă.

Art. 18

- (1) Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Constanța care asigură activitatea de producere a energiei trebuie să elaboreze, să revizuiască și să aplice instrucțiuni/proceduri tehnice interne.
- (2) În vederea aplicării prevederilor alin. (1), operatorul va întocmi liste cu instrucțiunile/procedurile tehnice interne necesare, cu care vor fi dotate locurile de muncă. Lista instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne va cuprinde, după caz, cel puțin:
- instrucțiuni/proceduri tehnice interne generale;
 - instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru exploatarea instalațiilor principale, după caz:
 - alimentarea cu combustibil;
 - tratarea chimică a apei;
 - cazane de abur;
 - cazane de apă fierbinte;
 - cazane de apă caldă;
 - turbine cu abur sau gaze, motoare termice;
 - generatoare electrice;
 - boilere de termoficare;
 - circuitul hidrotehnic și de răcire;
 - instalațiile de aer comprimat;
 - instalațiile electrice ale serviciilor interne și racord la sistem;
 - instalații de control, măsură și automatizare;
 - instalațiile de comandă, semnalizări blocaje și protecții;

- instalații de apă de incendiu (pompe, bazine, generatoare de spumă, rețea, hidranți exteriori și interiori);
 - alte instalații definitorii pentru procesul tehnologic;
- c) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru principalele agregate și instalații auxiliare, după caz:
- pompe de alimentare;
 - pompe de circulație;
 - degazoare;
 - stații de reducere-răcire, stații de răcire, stații de reducere;
 - preîncălzitoare de apă;
 - transformatoare de abur;
 - ventilatoare de aer și gaze de ardere;
 - preîncălzitoare de aer și calorifere;
 - alte agregate și instalații auxiliare componente ale procesului tehnologic;
- d) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea manevrelor curente;
- e) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru lichidarea avariilor;
- f) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru protecții și automatizări;
- g) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea lucrărilor de întreținere.

Art. 19

- (1) În instrucțiunile/procedurile tehnice interne va fi descrisă schema normală de funcționare a fiecărui echipament și pentru fiecare instalație, menționându-se și celelalte scheme admise de funcționare a instalației, diferite de cea normală, precum și modul de trecere de la o schemă normală la altă variantă.
- (2) Pe scheme se va figura simbolic starea normală de funcționare a elementelor componente.
- (3) Abaterile de la funcționarea în schemă normală se aprobă de conducerea tehnică a operatorului și se consemnează în evidențele operative ale personalului de operare și de conducere operativă.

Art. 20

- (1) Personalul operativ va întocmi zilnic situații cu datele de exploatare, dacă acestea nu sunt înregistrate și memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul operativ reprezintă forma primară a evidenței tehnice.
- (2) Documentația operativă și evidențele tehnice trebuie examinate zilnic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte și deranjamente constatate în funcționarea instalațiilor sau pentru creșterea eficienței și siguranței în exploatare.

SECȚIUNEA 3: ÎNDATORIRILE PERSONALULUI OPERATIV

Art. 21

- (1) Personalul de operare se compune din toți salariații care deservește instalațiile serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea

- de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcționării și executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații.
- (2) Subordonarea pe linie operativă și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, competențele și responsabilitățile personalului operativ se trec în fișa postului și în regulamentele/procedurile tehnice interne.
 - (3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilesc de operator în procedurile proprii, în funcție de:
 - a) gradul de pericolozitate a instalațiilor și a procesului tehnologic;
 - b) gradul de automatizare a instalațiilor;
 - c) gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului;
 - d) necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic;
 - e) existența teletransmisiei datelor și a posibilităților de executare a manevrelor de la distanță;
 - f) posibilitatea intervenției rapide pentru prevenirea și lichidarea incidentelor, avariilor și incendiilor.
 - (4) În funcție de condițiile specifice de realizare a serviciului, operatorul poate stabili ca personalul să-și îndeplinească atribuțiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalații, amplasate în locuri diferite.

Art. 22

Principalele lucrări ce trebuie cuprinse în fișa postului personalului de operare, privitor la exploatare și execuție operativă, constau în:

- a) supravegherea instalațiilor;
- b) controlul curent al instalațiilor;
- c) executarea de manevre;
- d) lucrări de întreținere periodică;
- e) lucrări de întreținere neprogramate;
- f) lucrări de intervenții accidentale.

Art. 23

- (1) Lucrările de întreținere periodice sunt cele prevăzute în instrucțiunile furnizorilor de echipamente, regulamente de exploatare tehnică și în instrucțiunile/procedurile tehnice interne și se execută de regulă fără oprirea agregatelor de bază.
- (2) Lucrările de întreținere curentă neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării deteriorărilor, avariilor sau incidentelor și vor fi definite în fișa postului și în instrucțiunile de exploatare.

Art. 24

- (1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să mențină regimul cel mai sigur și economic în funcționarea instalațiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de regim și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie operativă sau tehnico-administrativă.
- (2) Instalațiile, echipamentele sau agregatele trebuie supravegheate conform sistemului de supraveghere stabilit, dacă este în funcțiune sau izolat sub presiune.
- (3) Înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalul de timp stabilit în proceduri și începe odată cu manevrele de aducere a echipamentului respectiv din starea "în

rezervă rece" în starea "în rezervă caldă" și se face pe toată perioada cât acesta este "în rezervă caldă" sau "în funcționare", în condițiile stabilite la art. 20.

- (4) În cazul opririi echipamentului, înregistrarea datelor trebuie realizată până la stabilizarea temperaturilor la nivelul celor ale mediului, conform instrucțiunilor proiectantului sau ale furnizorului de echipament.
- (5) În cazul pornirii unor echipamente la care, conform instrucțiunilor, trebuie asigurată o anumită viteză de încărcare sau paliere, înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalele de timp stabilite, până la stabilizarea parametrilor normali de funcționare.

SECȚIUNEA 4: ANALIZA ȘI EVIDENȚA INCIDENTELOR ȘI AVARIILOR

Art. 25

- (1) În scopul creșterii siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și al continuității alimentării cu energie termică a utilizatorilor, operatorul va întocmi proceduri de analiză operativă și sistematică a tuturor evenimentelor nedorite care au loc în instalațiile sale aparținând SACET, stabilindu-se măsuri privind creșterea fiabilității echipamentelor și schemelor tehnologice, îmbunătățirea activității de exploatare, întreținere și reparații și creșterea nivelului de pregătire și disciplină a personalului.
- (2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului regulament și se vizează, după caz, de autoritatea administrației publice locale.
- (3) Modul de analiză și evidență a evenimentelor accidentale care au loc exclusiv în instalațiile de producere a energiei termice în cogenerare se va realiza conform NTE 004/2005, aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr. 8/2005.
- (4) În cazul în care evenimentele produc consecințe în SACET, acestea vor fi analizate conform dispozițiilor prezentului regulament de serviciu.

Art. 26

Evenimentele ce se analizează se referă în principal la:

- a) defecțiuni curente;
- b) deranjamente din centralele termice;
- c) incidente și avarii;
- d) abaterea sistematică ale parametrilor energiei termice;
- e) limitările de consum impuse de anumite situații existente la un moment dat în sistem.

Art. 27

- (1) Defecțiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficiență a echipamentelor sau a instalațiilor, care nu duce la oprirea acestora.
- (2) Defecțiunile se constată de către personalul de operare în timpul supravegherii și controlului instalațiilor și se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.
- (3) Defecțiunile pentru a căror remediere este necesară intervenția altui personal decât cel operativ sau oprirea utilajului/instalației se înscriu în registrul de defecțiuni.

Art. 28

Deranjamentele din rețele de transport și distribuție sunt acele defecțiuni care conduc la întreruperea serviciului pentru utilizatorii alimentați de la o ramură a rețelei de

transport sau dintr-o rețea de distribuție aferentă unei stații termice sau a unei centrale termice de cvartal.

Art. 29

Deranjamentele din centralele termice constau în declanșarea voită sau oprirea forțată a unui echipament sau instalație, care nu influențează în mod direct producerea de energie termică, fiind caracteristice echipamentelor și instalațiilor anexă. Se consideră deranjament și declanșările agregatelor auxiliare care au determinat intrarea automată în funcțiune a agregatului de rezervă.

Art. 30

Se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) declanșarea sau oprirea forțată a instalațiilor de producere a energiei termice indiferent de durată, dar care nu îndeplinesc condițiile de avarie;
- b) declanșarea sau oprirea forțată a agregatelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanșarea automată a rezervei și care conduce la reducerea cantității de energie termică produsă, transportată sau furnizată;
- c) reducerea puterii termice sau a parametrilor de livrare a agentului termic sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 15 minute, ca urmare a defecțiunilor din instalațiile proprii.

Art. 31

Nu se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) ieșirea din funcțiune a unei instalații ca urmare a acționării corecte a elementelor de protecție și automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalație, ieșirea din funcțiune fiind consecința unui incident localizat și înregistrat în acea instalație;
- b) ieșirea din funcțiune sau retragerea din exploatare a unei instalații sau părți a acesteia, datorită unor defecțiuni ce pot să apară în timpul încercărilor profilactice, corespunzătoare scopului acestora;
- c) ieșirea din funcțiune a unei instalații auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcționarea corectă a anclanșării automate a rezervei, și nu a avut ca efect reducerea puterii termice livrate utilizatorului;
- d) retragerea accidentală din funcțiune a unei instalații sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecțiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva și nu a afectat alimentarea cu energie termică a utilizatorilor;
- e) retragerea din exploatare în mod voit a unei instalații pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamități;
- f) oprirea unor instalații care generează întreruperi sau reduceri în livrarea energiei termice astfel cum au fost convenite în scris cu utilizatorii.

Art. 32

Se consideră avarii următoarele evenimente:

- a) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării agentului termic către utilizatorii de tip urban pe o perioadă mai mare de 4 ore;
- b) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării agentului termic către utilizatorii de tip industrial sau comercial pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;

- c) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a agregatelor auxiliare sau a unor instalații sau subansambluri din instalațiile de producere a energiei termice, care conduce la reducerea puterii termice utilizabile cu mai mult de 10%, pe o durată mai mare de 72 de ore;
- d) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a unor instalații de producere a energiei termice, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă face ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;
- e) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a instalațiilor de producere a energiei termice care conduce la reducerea energiei termice livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră;
- f) întreruperea parțială sau totală a alimentării cu energie termică a localităților pe o durată mai mare de 30 de minute.

Art. 33

Dacă pe durata desfășurării evenimentului, ca urmare a consecințelor avute, acesta își schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toată durata desfășurării lui în categoria avariei.

Art. 34

- (1) Analizele incidentelor sau avariilor vor fi efectuate imediat după producerea evenimentelor respective de către factorii de răspundere ai operatorului, de regulă, împreună cu cei ai autorităților administrației publice locale.
- (2) Trimestrial, operatorii vor informa autoritățile de reglementare competente asupra tuturor avariilor care au avut loc, despre concluziile analizelor și măsurile care s-au luat.

Art. 35

Analiza fiecărui incident sau avarie va trebui să aibă următorul conținut:

- a) locul și momentul apariției incidentului sau avariei;
- b) situația înainte de incident sau avarie, dacă se funcționa sau nu în schemă normală, cu indicarea abaterilor de la aceasta;
- c) condițiile care au favorizat apariția și dezvoltarea evenimentelor;
- d) reconstituirea cronologică a tuturor evenimentelor pe baza diagramelor, rapoartelor înregistrărilor computerizate și declarațiilor personalului;
- e) manevrele efectuate de personal în timpul desfășurării și lichidării evenimentului;
- f) situația funcționării semnalizărilor, protecțiilor și automatizărilor;
- g) efectele produse asupra instalațiilor, dacă au rezultat deteriorări ale echipamentelor, cu descrierea deteriorării;
- h) efectele asupra utilizatorilor de energie termică, utilitățile nelivrate, durata de întrerupere, valoarea pagubelor estimate sau alte efecte;
- i) stadiul verificărilor profilactice, reviziile și reparațiile pentru echipamentul sau protecțiile care nu au funcționat corespunzător;
- j) cauzele tehnice și factorii care au provocat fiecare eveniment din succesiunea de evenimente;
- k) modul de comportare a personalului cu ocazia evenimentului și modul de respectare a instrucțiunilor;
- l) influența schemei tehnologice sau de funcționare în care sunt cuprinse instalațiile afectate de incident sau avarie;
- m) situația procedurilor/instrucțiunilor de exploatare și reparații și a cunoașterii lor, cu menționarea lipsurilor constatate și a eventualelor încălcări ale celor existente;

n) măsuri tehnice și organizatorice de prevenire a unor evenimente asemănătoare cu stabilirea termenelor și responsabilităților.

Art. 36

- (1) Analiza incidentelor și avariilor trebuie finalizată în cel mult 5 zile de la lichidarea acestora.
- (2) În cazul în care pentru lămurirea cauzelor și consecințelor sunt necesare probe, încercări, analize de laborator sau obținerea unor date tehnice suplimentare, termenul de finalizare a analize incidentului sau avariei va fi de 10 zile de la lichidarea acesteia.
- (3) În cazul în care în urma analizei rezultă că evenimentul a avut loc ca urmare a proiectării sau montării instalației, a deficiențelor echipamentului, a calității slabe a materialelor sau datorită acțiunii sau inacțiunii altor persoane fizice sau juridice asupra ori în legătură cu instalația sau echipamentul analizat, rezultatele analizei se vor transmite factorilor implicați pentru punct de vedere.
- (4) Analiza avariei sau incidentului se face la nivelul operatorului care are în gestiune instalațiile respective, cu participarea proiectantului, furnizorului de echipament și/sau a executantului, după caz, participarea acestora fiind obligatorie la solicitarea operatorului sau a autorității administrației publice locale.
- (5) Dacă avaria sau incidentul afectează sau influențează funcționarea instalațiilor aflate în administrarea altor operatori sau agenți economici, operatorul care efectuează analiza va solicita de la aceștia transmiterea în maximum 48 de ore a tuturor datelor și informațiilor necesare analizării avariei sau incidentului.

Art. 37

- (1) Rezultatele analizei incidentului sau avariei se consemnează într-un formular-tip denumit "fișă de incident", iar la exemplarul care rămâne la operator se vor anexa documentele primare legate de analiza evenimentului.
- (2) Conținutul minim al fișei de incident va fi în conformitate cu prevederile art. 35.

Art. 38

- (1) În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de alimentare continuă cu energie termică, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii.
- (2) Situația centralizatoare privind aceste întreruperi sau limitări se va transmite trimestrial autorității administrației publice locale.

Art. 39

- (1) Analiza deteriorării echipamentelor se face în scopul determinării indicatorilor de fiabilitate a acestora în condiții de exploatare.
- (2) Pentru evidențierea deteriorărilor de echipament care au avut loc cu ocazia incidentelor sau avariilor, analiza se face concomitent cu analiza incidentului sau avariei pentru fiecare echipament în parte, rezultatele consemnându-se într-un formular-tip denumit "fișă pentru echipament deteriorat" care se anexează la fișa incidentului.
- (3) Pentru evidențierea deteriorării echipamentelor ca urmare a încercărilor profilactice, manipulării, reparațiilor sau întreținerii necorespunzătoare, neefectuării la timp a reparațiilor sau reviziilor planificate a scoaterii din funcțiune a acestor echipamente sau a instalației din care fac parte și care au fost înlocuite cu rezerva (indiferent de

modul cum s-a făcut această înlocuire) și care au avut loc în afara evenimentelor încadrate ca incidente sau avarii, operatorul va ține b evidență separată pe tipuri de echipamente și cauze.

- (4) Evidențierea defecțiunilor și deteriorărilor se face și în perioada de probe de garanție și punere în funcțiune după montare, înlocuire sau reparație capitală.

Art. 40

- (1) Fișele de incidente și de echipament deteriorat reprezintă documente primare pentru evidența statistică și aprecierea realizării indicatorilor de performanță.
(2) Păstrarea evidenței se face la operator pe toată perioada cât acesta operează.
(3) La încheierea activității de operare se aplică prevederile art. 14 alin. (4).

SECȚIUNEA 5: ASIGURAREA SIGURANȚEI DE FUNCȚIONARE A INSTALAȚIILOR

Art. 41

- (1) Pentru creșterea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și a continuității alimentării cu energie termică a utilizatorilor, operatorii vor întocmi proceduri prin care se instituie reguli de efectuare a manevrelor în instalațiile aparținând SACET.
(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului regulament.

Art. 42

Manevrele în instalații se execută pentru:

- a) modificarea regimului de funcționare a instalațiilor sau ansamblului de instalații, fiind determinate de necesitățile obiective de adaptare a funcționării la cerințele utilizatorilor, realizarea unor regimuri optime de funcționare, reducerea pierderilor etc., având un caracter frecvent și executându-se mereu la fel, denumite manevre curente;
- b) modificarea configurației instalațiilor sau grupurilor de instalații, fără ca acestea să aibă un caracter frecvent sau periodic, precum și cele care au drept scop retragerea din exploatare a echipamentelor pentru lucrări sau probe și redarea lor în exploatare, denumite manevre programate;
- c) izolarea echipamentului defect și restabilirea circuitului funcțional tehnologic al instalației sau ansamblului de instalații, executate cu ocazia apariției unui incident, denumite manevre de lichidare a incidentelor.

Art. 43

În sensul prezentului regulament, nu sunt considerate manevre în instalații modificările regimurilor de funcționare care au loc ca urmare a acțiunii sistemelor de automatizare și protecție sau executate curent de personalul operativ asupra sistemelor de reglaj, pe baza instrucțiunilor de exploatare, fără modificarea schemei de funcționare aprobate.

Art. 44

Manevrele trebuie concepute astfel încât:

- a) succesiunea operațiilor în cadrul manevrelor să asigure desfășurarea normală a acestora;
- b) trecerea de la starea inițială la starea finală dorită să se facă printr-un număr minim de operații;
- c) ordinea de succesiune a operațiilor trebuie să aibă în vedere respectarea procesului tehnologic stabilit prin instrucțiunile de exploatare a echipamentului sau a instalației la care se execută manevra;
- d) să fie analizate toate implicațiile pe care fiecare operație le poate avea atât asupra instalației în care se execută manevra, cât și asupra restului instalațiilor legate tehnologic de aceasta, în special din punct de vedere al siguranței în exploatare;
- e) manevra să se efectueze într-un interval de timp cât mai scurt, stabilindu-se operațiile care se pot executa simultan fără a se condiționa una pe alta, în funcție de numărul de executanți și de posibilitatea supravegherii directe de către responsabilul de manevră;
- f) să se țină seama de respectarea obligatorie a normelor de protecție a muncii;
- g) fiecare operație de acționare asupra unui element prin comandă de la distanță să fie urmată de verificarea realizării acestei comenzi sau verificarea realizării efectului corespunzător.

Art. 45

Persoana care concepe manevra trebuie să cunoască instalația în care se vor executa operațiile cerute de manevră, să dispună de schema detaliată corespunzătoare situației din teren și schema tehnologică de executare a manevrei.

Art. 46

Manevrele în instalații se efectuează numai pe baza unui document scris, numit foaie de manevră, care trebuie să conțină:

- a) tema manevrei;
- b) scopul manevrei;
- c) succesiunea operațiilor;
- d) notații în legătură cu dispunerea și îndeplinirea operațiilor;
- e) persoanele care execută sau au legătură cu manevra și responsabilitățile lor.

Art. 47

După scopul manevrei, foaia de manevră poate fi:

a) foaie de manevră permanentă al cărei conținut este prestabilit în instrucțiunile/procedurile tehnice interne, putându-se folosi la:

- manevre curente;
- anumite manevre programate, cu caracter curent;
- anumite manevre în caz de incident, având un caracter curent;

b) foaie de manevră pentru manevre programate al cărei conținut se întocmește pentru efectuarea de lucrări programate sau accidentale și care prin caracterul său necesită o succesiune de operații ce nu se încadrează în foile de manevră permanente.

Art. 48

Manevrele cauzate de accidente se execută fără foaie de manevră, iar cele de lichidare a incidentelor se execută pe baza procedurilor/instrucțiunilor de lichidare a incidentelor.

Art. 49

- (1) Întocmirea, verificarea și aprobarea foilor de manevră se fac de către persoanele desemnate de operator, care au pregătirea necesară și asigură executarea serviciului operativ și tehnico-administrativ.
- (2) Nu se admite verificarea și aprobarea foilor de manevră telefonic.
- (3) În funcție de necesitate, la foaia de manevră se anexează o schemă de principiu referitoare la manevra care se efectuează.
- (4) Foaia de manevră întocmită, verificată și aprobată se pune în aplicare numai în momentul în care există aprobarea pentru efectuarea manevrei la echipamentul, instalația sau ansamblul de instalații în cauză conform procedurilor aprobate.

Art. 50

Manevrele curente, programate sau accidentale pot fi inițiate de persoane prevăzute în procedurile aprobate și care răspund de necesitatea efectuării lor.

Art. 51

Executarea manevrelor în cazul lucrărilor normale, programate, probelor profilactice trebuie realizată astfel încât echipamentul să nu fie retras din exploatare mai devreme decât este necesar și nici să nu se întârzie admiterea la lucru.

Art. 52

- (1) Manevra începută de personalul nominalizat în foaia de manevră trebuie terminată, de regulă, de același personal chiar dacă prin aceasta se depășește ora de terminare a programului normal de muncă, în condițiile legii.
- (2) Excepțiile de la dispozițiile alin. (1) vor fi prevăzute în regulamentele proprii ale serviciului de alimentare cu energie termică.

Art. 53

Operatorul va stabili prin decizie și procedură internă nomenclatorul cu manevrele ce se execută pe bază de foi de manevră permanente sau pe bază de instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

Art. 54

- (1) Darea în exploatare a echipamentelor nou-montate se face conform instrucțiunilor de proiectare și/sau ale furnizorului de echipament cu privire la probele mecanice, rodajul mecanic, probe tehnologice și punere în funcțiune.
- (2) În perioadele de probe mecanice ale echipamentelor, manevrele și operațiile respective cad în sarcina organizației care execută montajul cu participarea personalului de exploatare.
- (3) După terminarea probelor mecanice și eventual a rodajului în gol se face recepția preliminară a lucrărilor de construcții-montaj sau lucrările se preiau de către beneficiar cu proces-verbal de preluare-primire, după care rodajul în sarcină și probele tehnologice cad în sarcina beneficiarului.

Art. 55

- (1) Constatările, informațiile și anunțările operative legate de manevre, funcționarea echipamentelor, incidente, accidente se vor înscrie în evidențele operative, atât de persoana care le comunică, cât și de persoana care le primește, notându-se ora constatării, comunicării sau primirii, cui i s-au comunicat sau de la cine s-au primit, precum și numele și funcția acestuia.

- (2) Dispozițiile și aprobările operative se vor înscrie în evidențele operative atât de persoana care le dă, cât și de persoana care le primește, notându-se datele de identificare și ora.

Art. 56

- (1) În cazul executării manevrelor pe baza unor foi de manevră, nu este necesară înscrierea în evidențele operative a dispozițiilor sau aprobărilor primite, a operațiilor executate, a confirmărilor făcute, toate acestea operându-se în foaia de manevră.
- (2) După terminarea manevrei se vor înscrie în evidențele operative ale instalației executarea acestora conform foii de manevră, ora începerii și terminării manevrei, starea operativă, configurația etc., în care s-au adus echipamentele respective, precum și orele la care s-au executat operațiile care prezintă importanță în funcționare a echipamentelor, instalațiilor sau ansamblurilor de instalații.
- (3) Este obligatorie înscrierea tuturor montărilor și demontărilor de flanșe oarbe folosite pentru blindarea circuitelor, precum și admiterile la lucru, respectiv terminarea lucrărilor.

Art. 57

- (1) Trecerea de la schema normală la o schemă variantă se admite numai în cazurile de prevenire de incidente, accidente și incendii, precum și în cazurile de indisponibilitate a unor echipamente componente ale instalațiilor respective, personalul de deservire operativă și de comandă operativă răspunzând de manevra făcută.
- (2) Trecerea de la schema normală la una din schemele variantă se va face pe baza foii de manevră și cu asistență tehnică.

Art. 58

Orice persoană care execută, coordonează, conduce, dispune, aprobă sau participă la pregătirea, coordonarea, efectuarea manevrelor în instalațiile termomecanice din SACET trebuie să cunoască prevederile privind executarea manevrelor în instalații și să le aplice.

CAPITOLUL II: PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE

SECȚIUNEA 1: DISPOZIȚII GENERALE

Art. 59

- (1) Producerea energiei termice reprezintă activitatea organizată prin care se realizează în instalațiile din centralele termice sau centralele electrice în cogenerare agent termic sub formă de abur, apă fierbinte sau apă caldă, necesar asigurării încălzirii și preparării apei calde de consum pentru locuințe, instituții publice, agenți economici etc.
- (2) Activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se desfășoară în condiții de tratament egal pentru toți producătorii, fiind interzise orice discriminări.

Art. 60

Exploatarea instalațiilor serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se va realiza avându-se în vedere următoarele:

- a) funcționarea de durată, fără avarii, cu disponibilitate maximă, în scopul asigurării continuității în alimentarea cu energie termică a utilizatorilor;
- b) asigurarea sarcinii termice necesare utilizatorilor, a parametrilor și calității agentului termic, precum și a domeniului de reglare a sarcinii;
- c) asigurarea regimului economic de funcționare, având la bază instrucțiunile furnizorului de echipament și probele la punerea în funcțiune a instalației.

Art. 61

În fișa postului personalului de exploatare și întreținere a instalațiilor serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se vor introduce obligatoriu următoarele atribuții:

- a) asigurarea funcționării sigure și continue a instalațiilor astfel încât alimentarea cu energie termică a utilizatorilor să se facă fără întreruperi;
- b) cunoașterea instalațiilor pe care le are în exploatare și a instrucțiunilor de exploatare;
- c) asigurarea unei exploatare conform instrucțiunilor și diagramelor de reglaj;
- d) menținerea echipamentelor și a instalațiilor în stare de funcționare perfectă în scopul evitării degradării în sau deteriorărilor;
- e) menținerea în limitele prescrise a parametrilor agenților termici, conform regimurilor de funcționare stabilite;
- f) cunoașterea și respectarea prevederilor referitoare la instalațiile pe care le deservește/întreține.

SECȚIUNEA 2: EXPLOATAREA INSTALAȚIILOR DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Art. 62

Instalațiile serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța vor fi exploatate corespunzător instrucțiunilor tehnice interne specifice fiecărui agregat, în conformitate cu instrucțiunile furnizorului și proiectantului, privitor la:

- a) regimurile de pornire, de încărcare, de descărcare și de oprire, în corelație cu agregatele care îl deservește și pe care le deservește;
- b) parametrii limită la care se interzice exploatarea;
- c) cazurile în care instalația trebuie oprită imediat;
- d) parametrii de funcționare economică pentru asigurarea consumului specific și propriu tehnologic minim, în funcție de sarcină;
- e) parametrii de control privind funcționarea sigură, inclusiv a instalațiilor auxiliare.

Art. 63

Instalarea, exploatarea și verificarea agregatelor de cazane și schimbătoarelor de căldură pentru prepararea agenților termici trebuie să corespundă proiectelor și condițiilor tehnice de calitate conform normelor și prescripțiilor în vigoare.

Art. 64

La locurile de muncă specifice vor fi afișate instrucțiuni privind atribuțiile și responsabilitățile personalului de exploatare, tabele cu valorile maxime și minime ale parametrilor admiși ale instalației de producere a energiei termice, valorile parametrilor

pentru realizarea consumului specific și propriu tehnologic, diagrama de reglaj în funcție de condițiile meteorologice, modul de intervenție a personalului de exploatare în caz de incendii sau avarii.

Art. 65

- (1) Cazanele, precum și alte recipiente sub presiune aflate sub incidența prezentului regulament se exploatează și se verifică conform prescripțiilor Inspectoratului de Stat pentru Cazane și Instalații de Ridicat.
- (2) Pentru punerea în funcțiune și în timpul funcționării se vor executa verificări funcționale, de siguranță și probe profilactice conform instrucțiunilor de punere în funcțiune și exploatare, inclusiv pentru instalația de alimentare cu combustibil, de evacuare a gazelor de ardere etc.
- (3) La instalațiile cu agent termic apă caldă controlul și verificarea măsurilor de siguranță sunt cele prevăzute în STAS 7132:86.

Art. 66

Instalațiile de cazan vor funcționa numai cu apă tratată care îndeplinește următoarele condiții:

Indicatorul	UM	Valori
- pH la 20°C		min. 7,0
- pH la 20°C		max. 9,5
- duritate totală	mval/l	max. 0,05
- oxigen	mg/l	max. 0,05
- CO ₂ total	mg/l	max. 20

Art. 67

Fiecare centrală termică va avea un registru în care se vor consemna distinct pentru fiecare cazan evenimentele și datele apărute în timpul exploatării:

- a) starea tehnică a instalațiilor la primirea-predarea schimbului;
- b) ora aprinderii și stingerii focului;
- c) ordinea cronologică a operațiunilor efectuate în timpul asigurării serviciului, a manevrelor și a altor lucrări de revizii și reparații;
- d) defecțiunile importante apărute la agregatele de bază și auxiliare;
- e) descrierea cronologică a manevrelor efectuate în cazuri de avarii;
- f) descrierea avariilor și deranjamentelor intervenite în timpul exploatării;
- g) elementele suprafețelor de încălzire deteriorate și înlocuite, cu schițe pentru identificarea locurilor;
- h) dispozițiile operative primite pe scară ierarhică;
- i) manevre de porniri, opriri, încărcări și descărcări;
- j) spălări și curățiri chimice efectuate;
- k) funcționarea sau nefuncționarea protecțiilor și supapelor de siguranță;
- l) indicii chimici ai apei.

Art. 68

Lista datelor și evenimentelor menționate la art. 67 nu este limitativă, iar acele date care sunt arhivate electronic pot să nu fie cuprinse în registru.

Art. 69

- (1) Regimul de exploatare a unui cazan trebuie să corespundă indicațiilor fișei sale de regim, elaborată conform instrucțiunilor date de furnizor, bazate pe măsurătorile și încercările la punerea în funcțiune efectuate în vederea verificării performanțelor garantate.
- (2) Încercările pentru stabilirea regimurilor de exploatare a cazanului trebuie efectuate și în următoarele cazuri, când vor fi elaborate noi fișe de regim:
 - a) după o reparație capitală;
 - b) după introducerea unor modificări constructive;
 - c) la trecerea pe un nou combustibil;
 - d) dacă apar abateri permanente de la valorile normale ale parametrilor nominali când este necesară clarificarea cauzelor acestora.
- (3) Fișa de regim trebuie să conțină, în funcție de sarcina cazanului, parametrii care trebuie urmăriți în funcționare pentru a se asigura o ardere completă a combustibilului și încadrarea temperaturilor gazelor de ardere și ale apei/aburului în fasciculele de țevi în limitele prescrise de furnizorul de echipament.

Art. 70

Instalațiile de cazane trebuie exploatate astfel încât excesul de aer în gazele de ardere, temperatura gazelor de ardere la ieșirea din cazan, cantitatea de particule necombustibile în gazele de ardere să fie cele stabilite de furnizorul de echipament, în fișa de regim și să nu depășească valorile stabilite de normele de mediu în vigoare, iar pierderile de particule gazoase combustibile în gazele de ardere să fie nule.

Art. 71

- (1) Producătorii vor elabora instrucțiuni tehnice interne specifice fiecărei centrale termice și pentru fiecare utilaj, în care trebuie să detalieze în amănunt toate operațiunile necesare unei corecte exploatare și conservări în cazul opririlor pe o durată mai mare de timp.
- (2) Perioada de timp va fi cea stabilită de furnizorul echipamentului.

Art. 72

În centralele termice se va urmări cu prioritate siguranța instalației, prin asigurarea funcționării:

- a) dispozitivelor și armăturilor de siguranță, în vederea opririi focului și a alimentării cu combustibil la cazane, în cazul depășirii valorilor limită de presiune și temperatură ale agentului termic;
- b) dispozitivelor și armăturilor de siguranță, în vederea opririi alimentării cu agent termic primar la schimbătoarele de căldură, în cazul depășirii valorilor limită de presiune și temperatură ale agentului termic secundar;
- c) dispozitivelor și armăturilor de siguranță și oprirea alimentării cu combustibil, în cazul depășirii valorilor limită la vasele de expansiune;
- d) întregului ansamblu de protecții și instalații de automatizare.

Art. 73

- (1) Agentul termic livrat sub formă de apă, la ieșirea din centrala termică, trebuie să aibă temperatura prevăzută în diagrama de reglaj.
- (2) Abaterii temperaturii apei la ieșirea din centrala termică poate fi de maximum +2% față de temperatura prevăzută în diagrama de reglaj.
- (3) Controlul temperaturilor trebuie să reprezinte o operație permanentă în exploatarea centralei termice, prin înregistrarea continuă a acesteia, sau consemnându-se orar

În registrul de exploatare temperaturile tur și retur ale agentului termic până la asigurarea înregistrării și memorării prin intermediul unui sistem informatic.

Art. 74

În cazul unor situații neprevăzute ca: schimbarea bruscă a climatului exterior, oprirea sau schimbarea programului de furnizare la unii utilizatori, avarii locale, care pot modifica necesarul de energie termică, se face corectarea regimului de exploatare prin reglarea parametrilor agentului termic.

Art. 75

În scopul stabilirii unui echilibru între energia termică necesară și cea produsă se vor folosi, după caz:

- a) mijloace de reglare automate sau manuale de variație a cantității de căldură produsă în cazane;
- b) alegerea numărului de cazane în funcțiune;
- c) variația temperaturii agentului termic la ieșirea din cazane;
- d) variația debitului în circuitele centralei și pe rețelele de agent termic primar prin utilizarea exclusivă a pompelor cu turație variabilă.

Art. 76

Abaterea valorii presiunii apei în rețelele de apă fierbinte la ieșirea din centrala termică și la întoarcere, față de graficul de repartizare a presiunilor și a sistemului de reglare adoptat, va fi stabilită în contractul de furnizare.

Art. 77

Creșterea sau scăderea temperaturii apei în rețea trebuie să se execute treptat și uniform, cu viteza de variație stabilită de proiectant.

Art. 78

Presiunea și temperatura aburului furnizat pentru scopuri industriale nu trebuie să difere cu mai mult de $\pm 5\%$ față de valorile din regimul termic de funcționare.

Art. 79

Calitatea condensatului returnat va fi urmărită prin conductometre, în mod continuu, asigurându-se reutilizarea acestuia în cadrul centralei termice în procesele tehnologice care se pretează calității determinate.

Art. 80

Exploatarea și întreținerea cazanelor de apă fierbinte se vor face în conformitate cu prescripțiile furnizorului, cu prescripțiile I.S.C.I.R., cu prevederile prezentului regulament, precum și cu instrucțiunile tehnice interne întocmite de unitățile de exploatare.

Art. 81

Pentru buna funcționare a instalațiilor serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se va asigura activitatea de

mentenanță preventivă conform instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne întocmite pe baza recomandărilor furnizorilor de echipamente și a instrucțiunilor de exploatare ale proiectantului.

SECȚIUNEA 3: INDICATORI DE PERFORMANȚĂ AI SERVICIULUI DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

Art. 82

Indicatorii de performanță pentru serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, se stabilesc pentru:

- a) racordarea unor noi utilizatori la centralele de producere a energiei termice;
- b) întreruperea serviciului de producere a energiei termice;
- c) calitatea energiei termice;
- d) soluționarea sesizărilor și reclamațiilor distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor după caz.

Art. 83

Indicatorii de performanță se aplică în relațiile dintre producător și distribuitorul/furnizorul/utilizatorii racordați la centralele termice, care respectă condițiile prevăzute în contract, fără a produce perturbații în alimentarea altor utilizatori din zonă.

Art. 84

Având în vedere caracteristicile SACET Constanța, ale utilizatorilor racordați și particularitățile climaterice ale municipiului Constanța, autoritatea administrației publice locale trebuie să aprobe valorile indicatorilor de performanță ai serviciului.

Art. 85

În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, producătorul trebuie să asigure:

- a) evidența reclamațiilor și sesizărilor distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor după caz;
- b) evidența solicitărilor de racordare la rețelele termice a unor noi consumatori, în concordanță cu capacitățile de producere, și a avizelor tehnice de racordare emise;
- c) evidența rezultatelor activităților privind calitatea energiei termice produse și livrate;
- d) programarea lucrărilor de întreținere și mentenanță;
- e) continuitatea activității de producere a energiei termice prestată.

Art. 86

(1) La solicitarea scrisă a oricărui utilizator al serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, existent sau potențial, cu privire la realizarea unui nou racord/branșament termic sau modificarea unui racord/branșament termic existent care are implicații asupra cantităților de energie termică produsă sau asupra parametrilor ori a tipurilor de agent termic

produs, producătorul din zona respectivă este obligat să analizeze cererea și, dacă este tehnic posibil, să emită un aviz tehnic în acest sens.

- (2) Răspunderea producătorului este până la punctul de delimitare dintre instalațiile acestuia și cele ale distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, specificat în contract.

Art. 87

Indicatorii anuali de performanță ai serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța sunt:

- a) numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru asigurarea alimentării cu energie termică a unor noi consumatori sau pentru modificarea parametrilor agentului termic produs, diferențiat pe tipuri de agenți termici;
- b) numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a avizului tehnic de racordare este mai mic de 30 de zile.

Art. 88

- (1) Producătorul trebuie să anunțe distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz, în scris, cu 10 zile lucrătoare înainte, despre necesitatea efectuării lucrărilor de reparații necuprinse în programul inițial, altele decât cele accidentale, pentru a stabili de comun acord data și durata întreruperilor respective.
- (2) În cazul întreruperilor accidentale, producătorul trebuie să realizeze realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați.
- (3) Producătorul va înregistra toate reclamațiile, iar reclamantul va fi informat privind numărul de înregistrare, numele și funcția persoanei care a preluat reclamația/sesizarea. Orice reclamație ulterioară se va referi la numărul de înregistrare.
- (4) Personalul producătorului va indica reclamantului, pe cât posibil, durata aproximativă până la restabilirea alimentării. Pentru aceasta, personalul din centrul de preluare a reclamațiilor va trebui să se informeze permanent de mersul lucrărilor de remediere.
- (5) Producătorul va asigura permanența unor echipe specializate care să restabilească alimentarea cu energie termică într-un timp minim posibil.
- (6) Producătorul va asigura sosirea echipei de intervenție, de regulă, în minim 120 de minute la centralele de bloc și de cvartal din momentul anunțării întreruperii în alimentare.
- (7) După efectuarea remedierilor, producătorul are obligația de a verifica de buna funcționare în alimentarea cu energie termică.

Art. 89

Indicatorii anuali de performanță pentru întreruperi neprogramate sunt:

- a) numărul de întreruperi neprogramate prevăzute la art. 88 alin. (1);
- b) numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate prevăzute la art. 88 alin. (1), pe tipuri de utilizatori;
- c) numărul de întreruperi accidentale;
- d) numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe tipuri de utilizatori;
- e) durata medie a întreruperilor accidentale, pe tipuri de utilizatori.

Art. 90

Înteruperea producerii energiei termice, necesară pentru lucrări planificate de reparații și întreținere stabilite prin contract, va fi anunțată distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor, după caz, cu cel puțin 7 zile lucrătoare înainte.

Art. 91

Indicatorii anuali de performanță pentru întreruperi programate sunt:

- a) a) numărul de întreruperi programate;
- b) b) durata medie a întreruperilor programate;
- c) c) numărul de utilizatori afectați de aceste întreruperi, pe categorii de utilizatori;
- d) numărul de întreruperi cu durata programată depășită.

Art. 92

Cu excepția cazurilor de forță majoră, producătorul are obligația să asigure agentul termic la distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, la parametrii de calitate, presiune, temperatură, debit și indici chimici prevăzuți în contract și în prezentul regulament.

Art. 93

Abaterile maxime ale parametrilor de calitate ai agentului termic sunt cele prevăzute în prezentul regulament, iar regimurile intermitente se stabilesc de comun acord între producător și distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, prin contract.

Art. 94

În cazul utilizatorilor de tip industrial, parametrii de calitate ai energiei termice în punctele de delimitare dintre instalațiile producătorului și cele ale utilizatorilor se stabilesc în funcție de cerințele proceselor tehnologice din instalațiile utilizatorilor.

Art. 95

Pentru asigurarea confortului termic în spațiile de locuit, spațiile cu altă destinație din condominiile și instituții publice și a temperaturii apei calde de consum, parametrii de calitate ai energiei termice trebuie stabiliți astfel încât la punctele de delimitare dintre instalațiile transportatorului/furnizorului și cele ale utilizatorilor menționați să aibă valorile necesare astfel încât să fie satisfăcute cerințele din prezentul regulament. În funcție de tipul de reglaj adoptat, modul de variație a unuia sau a mai multor parametri de calitate se stabilește prin diagrama de reglaj, parte componentă a indicatorilor de performanță locali pentru serviciile de producere a energiei termice.

Art. 96

La reclamația scrisă privind un parametru de calitate al energiei termice, producătorul va verifica parametrul în punctul de delimitare și va informa utilizatorul de rezultatele analizei efectuate și de măsurile luate.

Art. 97

Termenul pentru răspuns la reclamații referitoare la unul sau mai mulți parametri de calitate ai agentului termic este de 30 zile calendaristice.

Art. 98

Fiecare reclamație se va înregistra, iar reclamantul va fi informat privind numărul de înregistrare, numele și funcția persoanei care a preluat reclamația/sesizarea. Orice reclamație ulterioară se va referi la numărul de înregistrare.

Art. 99

Indicatorii anuali de performanță privind calitatea energiei termice produse sunt:

- a) numărul de reclamații privind calitatea energiei termice pe tipuri de agent termic;
- b) numărul de reclamații care sunt din vina producătorului;
- c) numărul intervalelor de funcționare a centralelor de producere a energiei termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură, debit cu valoare mai mică decât limita inferioară, respectiv mai mare decât limita superioară a abaterii prevăzută în prezentul regulament sau contract, pe tipuri de agent termic;
- d) durata medie de funcționare a centralelor de producere a energiei termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură, debit cu o valoare mai mică decât limita inferioară, respectiv mai mare decât limita superioară a abaterii prevăzută în prezentul regulament sau contract, pe tipuri de agent termic;
- e) numărul de ore de funcționare a centralelor termice, inclusiv cele în cogenerare, cu agent termic impurificat, din vina utilizatorului;
- f) numărul de reclamații care nu au putut fi rezolvate.

Art. 100

Producătorul este obligat să asigure alimentarea cu energie termică a oricărui utilizator în condițiile în care acesta se află în aria teritorial-administrativă a SACET Constanța, este racordat la acesta și se încadrează în condițiile prevăzute prin contract.

Art. 101

Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, va permite distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, accesul în instalațiile sale în vederea citirii sistemelor de măsurare utilizate la decontare.

Art. 102

Producătorul este obligat să instituie și să răspundă printr-un sistem de înregistrare, investigare, soluționare privind reclamațiile făcute la adresa sa de către utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor.

Art. 103

Indicatorii anuali de performanță garantați pentru serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța sunt:

- a) numărul de sesizări scrise, dovedite ca fiind justificate, privind nerespectarea de către producător a obligațiilor prevăzute în licență;
- b) numărul de încălcări ale obligațiilor producătorului rezultate din analizele efectuate de autoritatea competentă și modul de soluționare pentru fiecare caz în parte.

Art. 104

Producătorul va urmări și înregistra indicatorii de performanță pe baza unei proceduri proprii, aprobată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 105

Pentru înregistrarea sesizărilor și reclamațiilor, producătorul va asigura:

- a) acces la registratură;
- b) un serviciu telefonic pe toată durata de livrare a energiei termice (de preferat permanent);

Art. 106

Pentru ceilalți indicatori, producătorul va garanta urmărirea acestora prin compartimentele sale specializate.

Art. 107

Informațiile privind indicatorii de performanță prevăzuți în prezentul regulament vor fi transmise anual pentru analiză autorității competente, fiind incluse în "Raportul de activitate anual".

SECȚIUNEA 4: DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRODUCĂTORILOR DE ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT

Art. 108

Producătorii de energie termică au următoarele obligații principale:

- a) să livreze energia termică oricărei persoane fizice sau juridice solicitante care are licență pentru alimentarea cu energie termică sau care este utilizator de energie termică, în limita capacității instalațiilor și cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a condițiilor tehnice impuse prin licență și prin clauzele contractuale;
- b) să asigure livrarea energiei termice în rețelele de distribuție sau în instalațiile utilizatorului, potrivit standardelor și/sau normelor tehnice în vigoare și contractelor încheiate, precum și controlul calitativ și cantitativ al acestor parametri;
- c) să se conformeze, din punct de vedere operativ, cerințelor dispecerului coordonator și să înființeze, după caz, trepte proprii de dispecerat;
- d) să asigure eficiența energetică și economia de combustibil în producerea energiei termice, să întocmească anual și să urmărească bilanțul energiei termice produse și al celei livrate, să monitorizeze parametrii acesteia atât la producere, cât și la livrare;
- e) să exploateze instalațiile de producere racordate la sistemele de distribuție sau la instalațiile utilizatorului, astfel încât să nu inducă în sistem fenomene perturbatoare peste limitele admise de prescripțiile tehnice în vigoare;
- f) să intervină operativ la obiectivele pe care le dețin în cazul unui pericol potențial de producere a unor avarii, explozii sau a altor accidente în funcționare, putând ocupa în mod temporar zona de acces pentru personal și zona tehnică de lucru, în condițiile legii;
- g) să obțină acordurile și/sau autorizațiile prevăzute de lege pentru instalații și personal;
- h) să schimbe combustibilii utilizați pentru producerea energiei termice, cu respectarea normelor tehnice specifice și a aprobărilor legale, când această schimbare asigură funcționarea instalațiilor în condiții de siguranță și conduce la creșterea randamentului, a eficienței energetice și la reducerea costurilor de producție, cu condiția respectării reglementărilor în vigoare privind protecția mediului;

- i) să furnizeze autorităților administrației publice locale și autorității naționale de reglementare din domeniul de competența informații privind activitatea de producere a energiei termice;
- j) să păstreze confidențialitatea informațiilor comerciale obținute de la terți în cursul desfășurării activității;
- k) să colaboreze, la cererea autorităților de reglementare competente, la elaborarea sau revizuirea reglementărilor din domeniu;
- l) să respecte regulamentul de serviciu și celelalte reglementări;
- m) să asigure posibilitatea încărcării unităților de producere a energiei termice la nivelul de putere termică nominală și să livreze cantitățile de căldură stabilite prin contractele încheiate;
- n) să mențină capacitățile de producție și exploatarea eficientă a unităților de producere a energiei termice, prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor energetice și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
- o) să întocmească planuri multianuale prin care să se asigure reabilitarea și re tehnologizarea unităților de producere a energiei termice, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestora, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității energiei termice;
- p) să realizeze numai în condițiile stabilite de legislația privind achizițiile publice reparațiile/reviziile/extinderile/modificările instalațiilor/echipamentelor, în cazul în care acestea se execută cu terți;
- q) să măsoare energia termică produsă/livrată, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică, în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
- r) să asigure, pe toată durata de executare a serviciului, personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de producere a energiei termice, inclusiv necesarul de personal autorizat I.S.C.I.R.;
- s) să asigure reglarea producției de energie termică în funcție de graficul de sarcină convenit de comun acord cu distribuitorul/furnizorul/utilizatorii, după caz;
- t) să asigure la punctul de separare parametrii agentului termic necesari asigurării unui serviciu de calitate;
- u) să aibă capacitățile de producție necesare pentru asigurarea:
 - puterii termice minime de avarie;
 - puterii minime termice tehnologice;
 - producerii energiei termice în regim continuu pentru a putea asigura pentru distribuitor/furnizor/utilizatori, după caz, condițiile pentru ca aceștia să furnizeze continuu energie termică către următoarele instituții publice:
 - spitale;
 - policlinici;
 - stații de salvare;
 - cămine de bătrâni;
 - leagăne de copii;
 - grădinițe;
 - creșe;
 - cămine pentru persoane cu handicap;
 - centre de resocializare minori;
 - școli;
 - alte obiective de interes social deosebit aflate în administrarea autorității administrației publice locale și stabilite de aceasta.

Art. 109

Producătorul de energie termică au următoarele drepturi:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de vânzarea energiei termice, prin exploatarea capacităților de producere a energiei termice;
- b) să încheie contracte de vânzare-cumpărare cu operatorul serviciului de alimentare cu energie termică, după caz, sau contracte de furnizare cu utilizatorii; clauzele minime ale acestor contracte se stabilesc de către autoritatea de reglementare competentă în contractele-cadru;
- c) să aibă acces la rețelele termice de transport și distribuție în condițiile legii;
- d) să furnizeze energia termică în rețelele de transport, de distribuție și/sau în instalațiile utilizatorilor, potrivit prevederilor legale în vigoare, ale contractelor încheiate și în limita capacității acestora;
- e) să stabilească condițiile tehnice de branșare sau de debranșare a utilizatorilor de energie termică la instalațiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor emise de A.N.R.E.;
- f) să utilizeze terenurile și alte bunuri aflate în proprietatea unui terț, cu respectarea prevederilor art. 37 alin. (3) și (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, pentru a asigura funcționarea normală a instalațiilor pe care le administrează și le exploatează, iar producătorii de energie termică în cogenerare vor respecta și prevederile art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- g) să desfășoare activitatea de monitorizare, ca funcție operativă, și activitatea de analiză economică a funcționării sistemului coordonat, cu asigurarea condițiilor de furnizare specificate în contractele de vânzare-cumpărare încheiate;
- h) să solicite desființarea construcțiilor și a obiectivelor amplasate ilegal în zona de protecție, precum și a celor care nu respectă distanțele de siguranță față de instalațiile și construcțiile proprii;
- i) să solicite ajustarea nivelului prețurilor în funcție de influențele intervenite în elementele de cost pentru energia termică și să încaseze contravaloarea energiei termice livrate la prețurile și tarifele legal stabilite.

Art.110

La solicitarea scrisă a oricărui distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, al serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, existent sau potențial, cu privire la realizarea unui nou racord/branșament termic sau modificarea unui racord/branșament termic existent care are implicații asupra cantităților de energie termică produsă sau asupra parametrilor ori a tipurilor de agent termic produs, producătorul este obligat să analizeze cererea și, dacă este tehnic posibil, să emită un aviz tehnic în acest sens;

(1) Răspunderea producătorului este până la punctul de delimitare dintre instalațiile acestuia și cele ale distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, specificat în contract.

Art. 111

Cu excepția cazurilor de forță majoră, producătorul are obligația să asigure agentul termic la distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, la parametri de calitate, presiune, temperatură, debit și indici chimici prevăzuți în contract.

Art. 112

Abaterile maxime ale parametrilor de calitate ai agentului termic sunt cele prevăzute în prezentul regulament, iar regimurile intermitente se stabilesc de comun acord între producător și distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, prin contract.

Art. 113

La reclamația scrisă privind un parametru de calitate al energiei termice, producătorul va verifica parametrul în punctul de delimitare și va informa distribuitorul/furnizorul/utilizatorul, după caz, de rezultatele analizei efectuate și de măsurile luate.

Art. 114

Termenul de răspuns la reclamațiile scrise referitoare la unul sau mai mulți parametri de calitate a agentului termic este de 30 de zile calendaristice, conform legislației în vigoare. Acest termen poate fi prelungit conform legislației în vigoare, dacă aspectele sesizate necesită o cercetare mai amănunțită.

Art. 115

- (1) Fiecare reclamație scrisă se va înregistra, iar reclamantul va fi informat privind numărul de înregistrare. Orice reclamație ulterioară se va referi la numărul de înregistrare.
- (2) În cazul telefonice, răspunsul va fi oferit telefonic, pe loc, dacă informațiile sunt disponibile.

Art. 116

Producătorul va permite distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz, accesul în instalațiile sale în vederea citirii sistemelor de măsurare utilizate la decontare.

Art. 117

Producătorul este obligat să instituie și să răspundă printr-un sistem de înregistrare, investigare, soluționare privind reclamațiile făcute la adresa sa de către distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, în legătură cu calitatea serviciilor.

SECȚIUNEA 5: REGLEMENTAREA PRODUCĂTORILOR DE ENERGIE TERMICĂ**Art. 118**

- (1) Serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța este monitorizat, controlat și reglementat de autoritatea competentă, în conformitate cu legislația în vigoare și prevederile contractului de delegare a gestiunii.
- (2) Autoritatea de reglementare competentă pentru serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța este A.N.R.E.
 - a) A.N.R.E. elaborează, stabilește și urmărește aplicarea ansamblului de reglementări obligatorii la nivel național, necesar funcționării pieței de energie termică, în condiții de eficiență, concurență, transparență și protecție a consumatorilor și reglementează activitățile de producere a energiei termice,

transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, inclusiv producerea energiei termice în cogenerare.

b) A.N.R.E. acordă licențe și aprobă reglementări tehnice și comerciale conform atribuțiilor stabilite prin Legea energiei electrice nr. 123/2012 și Legea nr. 160/2012, cu modificările și completările ulterioare pentru activitatea de producere a energiei termice, inclusiv în cogenerare, destinată serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

- (3) Activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se desfășoară pe bază de licență acordată de A.N.R.E., în conformitate cu legislația în vigoare.
- (4) Prețurile energiei termice produse din surse regenerabile, destinată serviciului de alimentare cu energie termică prin SACET, se aprobă de către Consiliul Local al municipiului Constanța și se avizează de către A.N.R.E..
- (5) Prețul energiei termice produse în cogenerare se aprobă prin decizie a președintelui A.N.R.E., pe baza metodologiei proprii.
- (6) Prețul energiei termice pentru activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța se avizează de A.N.R.E. și se aprobă de către Consiliul Local al municipiului Constanța.

CAPITOLUL III: MĂSURAREA ENERGIEI TERMICE

Art. 119

Măsurarea, obligațiile și principiile de măsurare a energiei termice produse în sistemul de alimentare cu energie termică sub formă de apă fierbinte, apă caldă, abur și apă caldă de consum trebuie să respecte prevederile prezentului regulament astfel încât regulile stabilite să conducă la:

- a) măsurarea corectă a energiei termice;
- b) crearea premiselor pentru facturarea corectă a consumurilor de energie termică;
- c) asigurarea posibilității de a verifica permanent calitatea activității de producere a energiei termice;
- d) asigurarea transparenței în ceea ce privește cantitatea de energie termică produsă și livrată;
- e) eliminarea oricărei discriminări între consumatori;
- f) eficientizarea utilizării energiei termice;
- g) alinierea la practicile Uniunii Europene în acest domeniu.

Art. 120

Regulile de măsurare a energiei termice se aplică pentru:

- a) măsurarea energiei termice livrate în rețelele termice de transport/distribuție de către producătorul de energie termică;
- b) măsurarea energiei termice furnizate utilizatorilor, persoane fizice și/sau juridice.

Art. 121

Măsurarea energiei termice transmise sub formă de apă fierbinte, apă caldă sau abur se face cu contoare/grupuri de măsurare a energiei termice care îndeplinesc următoarele cerințe:

- a) sunt alese și montate în baza unei documentații avizate de către operator care conține:
 - proiectul de montaj, întocmit de agenți economici autorizați, în conformitate cu instrucțiunile fabricantului;

- documentația stabilită de Biroul Român de Metrologie Legală;
- b) sunt montate de către unități autorizate de Biroul Român de Metrologie Legală.

Art. 122

Soluțiile de măsurare a energiei termice trebuie aplicate astfel încât:

- a. să nu introducă erori de metodă;
- b. să înregistreze energia pentru fiecare utilizator sau, acolo unde acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic, pe grupuri cât mai mici de utilizatori;
- c. să nu se înregistreze la utilizatori pierderile de energie termică și agent termic din rețelele termice de transport/distribuție;
- d. să furnizeze date pentru calculul energiei termice livrate suplimentar, aferentă pierderilor de agent termic;
- e. să nu se înregistreze la utilizatori energia termică aferentă recirculărilor sau retururilor de agent termic;
- f. să asigure utilizarea aparatelor și grupurilor de măsurare a energiei termice în condițiile prevăzute de fabricantul acestora și în conformitate cu normele metrologice și reglementările în vigoare;
- g. să nu afecteze buna funcționare a instalațiilor și parametrii de furnizare.

Art. 123

Indiferent dacă serviciul de producere sau de alimentare cu energie termică este prestat de operatori diferiți sau de același operator, energia termică se măsoară pentru fiecare agent termic la:

- a. interfața dintre instalațiile producătorului și rețeaua termică de transport/distribuție;
- b. interfața dintre rețeaua termică de transport și cea de distribuție;
- c. interfața dintre rețeaua termică de distribuție și instalațiile utilizatorului.

Art. 124

- (1) În cazul în care activitatea este prestată de operatori diferiți, obligativitatea de montare a contoarelor/grupurilor de măsurare aparține celui care vinde energia termică.
- (2) Prin excepție de la alin.(1), operatorul care cumpără energia termică poate monta contoare/grupuri de măsurare a energiei termice, stabilind în contract modalitatea de decontare a energiei termice cumpărate.
- (3) În cazul subconsumatorilor, energia termică se măsoară la interfața dintre instalațiile acestora și cele ale consumatorilor principali la care sunt racordați.

Art. 125

- (1) Este obligatorie montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în punctele de delimitare/separare a instalațiilor din punctul de vedere al proprietății sau al dreptului de administrare ori în alte puncte, convenite între părțile contractante.
- (2) Grupurile de măsurare a energiei termice, montate în punctul de delimitare/separare a instalațiilor din punctul de vedere al proprietății, sau al dreptului de administrare, ori în alte puncte convenite între părțile contractante fac parte din SACET.
- (3) Achiziționarea și montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în vederea contorizării la nivel de brașament termic într-un SACET revin autorităților administrației publice locale.
- (4) Se interzice orice intervenție neautorizată asupra grupurilor de măsurare a energiei termice.

CAPITOLUL IV: UTILIZATORII ENERGIEI TERMICE

Art. 126

- (1) Branșamentele până la punctele de delimitare/separare, inclusiv echipamentele de măsurare-înregistrare a energiei termice montate la interfața dintre rețelele publice de transport și/sau distribuție și instalațiile utilizatorilor, fac parte, împreună cu rețelele publice de transport și distribuție, din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, iar operatorii serviciului care exploatează SACET sunt obligați să le întrețină, să le verifice metrologic și să le înlocuiască ori de câte ori este nevoie, pe cheltuiala lor.
- (2) Rețelele de transport și distribuție care alimentează mai mulți utilizatori aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale, chiar dacă sunt amplasate în subsoluri tehnice ale unor imobile sau pe terenuri proprietate a unor distribuitori/furnizori/utilizatori, după caz. Deținătorii imobilelor sau ai terenurilor prin care trec aceste rețele sunt obligați să păstreze integritatea acestora și să permită furnizorului executarea lucrărilor de întreținere, reparații și înlocuirea conductelor, având dreptul la despăgubiri în cazul provocării unor pagube.

Art. 127

- (1) Toți utilizatorii de energie termică au obligația de a obține, înainte de a începe proiectarea instalației de utilizare, avizul de racordare de la furnizor, acesta având obligația de a obține acordul de furnizare a energiei termice de la producător, înainte de emiterea avizului propriu.
- (2) Pentru executarea instalațiilor de utilizare a energiei termice destinate unor utilizatori noi sau dezvoltării celor existente este necesar ca, în afară de celelalte avize legale, să se obțină, în prealabil, avizul de racordare, în conformitate cu prevederile alin.(1).

CAPITOLUL V: STABILIREA ȘI FACTURAREA CONSUMURILOR DE ENERGIE TERMICĂ PENTRU ÎNCĂLZIRE ȘI APĂ CALDĂ DE CONSUM

Art. 128

Operatorii, titularii de licențe a căror activitate este supusă reglementării autorității competente, vor întocmi proceduri proprii pentru stabilirea și facturarea consumurilor de energie termică și apă caldă de consum.

Art. 129

Stabilirea consumurilor de energie termică în vederea facturării la utilizatori se efectuează pe baza aparaturii de măsurare instalate la aceștia.

Art. 130

- (1) Atât la demontarea pentru reparare sau verificare metrologică periodică, cât și la reinstalarea aparaturii de măsurare precizate mai jos, producătorul trebuie să anunțe delegații împuterniciți ai utilizatorilor în vederea verificării integrității sigiliilor metrologice și a celor aplicate la instalare, înaintea demontării aparaturii, și, respectiv, să asiste la operațiunea de sigilare la instalare a aparaturii.
- (2) Prevederile alin. (1) se aplică oricărui contor de energie termică ori contor de apă de adaos instalat în centrala termică sau în instalațiile utilizatorilor și utilizat pentru stabilirea consumurilor ce urmează a fi facturate utilizatorilor.

- (3) În procesul-verbal ce se încheie la demontarea/montarea unui contor din categoria celor precizate la alin. (1) se consemnează indexul și starea sigiliilor metrologice și a celor aplicate la instalare.

Art. 131

Producătorul împreună distribuitorul/furnizorul/utilizatorul, după caz, asigură:

- a) citirea indicațiilor aparaturii de măsurare utilizate pentru stabilirea și facturarea consumurilor centralele termice și la distribuitor/furnizor/utilizator, după caz, cu frecvența precizată în contract;
- b) înregistrarea și arhivarea datelor utilizate în procesul de facturare.

CAPITOLUL VI: PREȚURI ȘI TARIFE

Art. 132

(1) Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța va practica prețurile/tarifele aprobate potrivit normelor în vigoare.

(2) Facturarea se face în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective, determinate potrivit prevederilor din prezentul regulament.

(3) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se realizează conform actelor normative în vigoare.

CAPITOLUL VII: DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art. 133

Regulamentul activității de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța va fi supus aprobării Consiliului local al municipiului Constanța.

Art. 134

Activitatea de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța și respectarea prevederilor prezentului regulament sunt supuse controlului de specialitate.

(1) Autoritățile de reglementare competente vor controla aplicarea prevederilor prezentului regulament sau a Regulamentului-cadru, după caz.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezentul regulament.

ANEXA NR. 1:

Indicatori de performanță ai activității de producere a energiei termice.

Nr. crt.	Indicatori de performanță		Valoare realizată trimestrial/anual				
	Denumire		I	II	III	IV	Anual
1	Numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru un nou racord/branșament sau pentru modificarea racordului/branșamentului existent	Producător					
	Numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a avizului tehnic de racordare este mai mic de:	15 zile calendaristice					
		30 de zile calendaristice					
2	Numărul de întreruperi neprogramate, altele decât cele accidentale Numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate, altele decât cele accidentale, pe tipuri de utilizatori	60 de zile calendaristice					
		Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
3	Numărul de întreruperi accidentale Numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe tipuri de utilizatori	Utilizatori de tip urban					
		Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
	Durata medie a întreruperilor accidentale, pe tipuri de utilizatori	Utilizatori de tip urban					
		Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					
	Numărul de întreruperi programate	Utilizatori de tip urban					
		Producător					
		Operator de distribuție					
		Utilizatori de tip industrial					

	Durata medie a întreruperilor programate					
4	Numărul de utilizatori afectați de întreruperile programate	Producător				
		Operator de distribuție				
		Utilizatori de tip industrial				
		Utilizatori de tip urban				
	Numărul de întreruperi cu durata programată depășită					
5	Numărul de reclamații privind calitatea energiei termice	Apă fierbinte				
		Producător				
		Operator de distribuție				
		Utilizatori de tip industrial				
	Utilizatori de tip urban					
	Numărul de reclamații care s-au dovedit a fi din vina operatorului de distribuție a energiei termice					
	Numărul de reclamații care nu au putut fi rezolvate					
	Numărul de sesizări scrise					
6	Numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului de distribuție a energiei termice, rezultate din analizele efectuate de către autoritatea competentă					



**INVENTARUL BUNURILOR MOBILE ȘI IMOBILE, PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ A UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
MUNICIPIUL CONSTANȚA, AFERENTE ACTIVITĂȚII DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE**

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	CT 47	1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4	80382 80383	1.6.5	12/1/2006	610,199.64
2	CT 47	T1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4, SC=380,64 mp, Teren=494mp	0.1.	Teren	12/1/1976	216,863.99
3	CT 47	1100010	INSTALATII TEHNOLOGICE GAZE CT 47	80382 80383	1.9.3	6/30/2002	1,513,763.74
4	CT 47	8803606	ELECTROPOMPA ETALINE GN 050-250/404 SERIA 997097002200600-04	80383	2.1.17.1.1	8/1/2010	4,570.86
5	CT 47	8803964	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-03	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
6	CT 47	8803965	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-04	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
7	CT 47	8806821	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	6/6/2016	37,847.06
8	CT 47	2000351	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
9	CT 47	2000352	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
10	CT 47	2200063	CAZAN APA CALDA Q=3GAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
11	CT 47	2200064	CAZAN APA CALDA Q=3GAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
12	CT 47	2200065	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE VAS EXPANSIUNE INCHIS CU MEMBRANA	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
13	CT 47	2200067	V=3000L	80383	2.1.27	5/31/2002	12,977.53
14	CT 47	2200068	STATIE DE DEDURIZARE A APEI Q=4MC/H	80383	2.1.27	5/31/2002	9,955.01
15	CT 47	2200075	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
16	CT 47	2200076	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
17	CT 47	2200077	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
18	CT 47	2200079	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
19	CT 47	2200080	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
20	CT 47	2200081	REZERVOR APA DEDURIZARE V=6000L	80383	2.1.16.5	5/31/2002	1,336.45
21	CT 47	2200082	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
22	CT 47	2200083	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	18,202.13
23	CT 47	2200085	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
24	CT 47	2200086	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
25	CT 47	2200087	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
26	CT 47	2200088	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
27	CT 47	2200089	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
28	CT 47	2200091	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
29	CT 47	2200092	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
30	CT 47	2200093	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
31	CT 47	2200094	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
32	CT 47	2200095	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
33	CT 47	2200096	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
34	CT 47	2200097	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
35	CT 47	2200098	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
36	CT 47	2200099	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
37	CT 47	2200100	CAZAN APA CALDA Q=2GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	23,319.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
38	CT 47	2200101	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
39	CT 47	2200102	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
40	CT 47	2200103	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
41	CT 47	2200104	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=100MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,825.68
42	CT 47	2200105	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=34MC/H,H=2MCA LRC 405-13/0.55	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,131.77
43	CT 47	2200106	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
44	CT 47	2200107	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
45	CT 47	2200108	SEPARATOR NAMOL DN350	80383	2.1.27	5/31/2002	1,188.00
46	CT 47	2200109	SCP CIPRIANI 81 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	24,496.43
47	CT 47	2200110	SCP CIPRIANI 72 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
48	CT 47	2200111	SCP CIPRIANI 58 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
49	CT 47	2200112	SCP CIPRIANI 95 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
50	CT 47	2200113	SCP CIPRIANI 73 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
51	CT 47	2220044	SEPARATOR NAMOL DN200	80383	2.1.27	5/1/2002	564.00
52	CT 47	3000099	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
53	CT 47	3000100	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
54	CT 47	3000101	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
55	CT 47	3000102	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
56	CT 47	3000103	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
57	CT 47	3000104	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
58	CT 47	3000105	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
59	CT 47	3000106	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
60	CT 47	3000107	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
61	CT 47	3000108	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
62	CT 47	3000109	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
63	CT 47	3000112	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN100	80383	2.1.27	5/31/2002	2,780.29

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
64	CT 47	3000125	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
65	CT 47	3000126	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
66	CT 47	3000127	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
67	CT 47	3000131	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
68	CT 47	3000132	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
69	CT 47	3000133	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
70	CT 47	3000134	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
71	CT 47	3000135	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
72	CT 47	3000136	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
73	CT 47	3000137	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
74	CT 47	3000138	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
75	CT 47	3000139	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
76	CT 47	3000140	POST REGLARE MASURARE	80383	2.2.8	5/31/2002	20,276.92
77	CT 47	3330013	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
78	CT 47	3330014	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
79	CT 47	3330015	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
80	CT 47	3330016	FILTRU REGULATOR DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	586.90
81	CT 47	3330017	VENTIL CU SFERA BTVS 24FF	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
82	CT 47	3330018	CONTOR APA RECE DN100	80383	2.2.1.1.3	5/1/2002	631.01
83	CT 47	3330019	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
84	CT 47	3330020	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
85	CT 47	7700004	FILTRU DE IMPURITATI DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	76.50
86	CT 47	7720001	FILTRU STABILIZATOR COMPRESOR DN100	80383	2.1.27	5/1/2002	319.72
87	CT 47	7720002	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
88	CT 47	7720003	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
89	CT 47	7730016	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
90	CT 47	7730017	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
91	CT 47	7730018	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
92	CT 47	7730019	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
93	CT 47	7730020	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
94	CT 47	7730021	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
95	CT 47	7730022	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
96	CT 47	7730023	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
97	CT 47	7730024	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
98	CT 47	7730025	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
99	CT 47	7730026	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
100	CT 47	7730027	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
101	CT 47	7730028	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
			TOTAL CT 47				2,858,578.49
1	CT ENERGIA	T 8801769	Primarie CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE CU GAZE NATURALE ENERGIA	80381	0.1		
2	CT ENERGIA	8801769	CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIE	80382	1.6.5	10/29/2008	88,624.53
3	CT ENERGIA		COS FUM	80383		10/29/2008	96,488.26
4	CT ENERGIA		IMPREJMUIRE CT	80383		10/29/2008	8,510.49
5	CT ENERGIA		INSTALATII TERMICE	80383		10/29/2008	121,111.12
6	CT ENERGIA		INSTALATII SANITARE	80383		10/29/2008	6,665.52
7	CT ENERGIA		INSTALATII UTILIZARE GAZE	80383		10/29/2008	15,174.04
8	CT ENERGIA		INSTALATII ELECTRICE SI ILUMINAT	80383		10/29/2008	61,218.51
9	CT ENERGIA		INSTALATII AUTOMATIZARE	80383		10/29/2008	56,723.49
10	CT ENERGIA		CAZAN AC CU ARZATOR GN 2 buc	80383		10/29/2008	138,823.24
11	CT ENERGIA		SCP INC	80383		10/29/2008	16,673.49
12	CT ENERGIA		SCP ACC	80383		10/29/2008	5,669.73
13	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT PRIMAR 2 buc	80383		10/29/2008	11,765.76
14	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT SECUNDAR dezafectata dusa in magazie cf pv b875/15.01.2016	80383		10/29/2008	8,445.98
15	CT ENERGIA		STATIE DE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	13,321.75
16	CT ENERGIA		MODUL DE EXPANSIUNE	80383		10/29/2008	29,835.39
17	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI INC	80383		10/29/2008	4,177.69
18	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI AC	80383		10/29/2008	3,682.13
19	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL UMLERE ADAOS CAZAN 2 buc	80383		10/29/2008	3,826.01
20	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL DE SIGURANTA GAZE	80383		10/29/2008	2,272.28
21	CT ENERGIA		CONTOR ET INC TUR +RETUR	80383		10/29/2008	4,858.31
22	CT ENERGIA		CONTOR ET AC	80383		10/29/2008	2,513.69
23	CT ENERGIA		CONTOR ET RECIRCULARE AC	80383		10/29/2008	1,182.10
24	CT ENERGIA		CONTOR AR	80383		10/29/2008	1,408.94
25	CT ENERGIA		CONTOR AR STATIE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	366.78
26	CT ENERGIA		POD ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	448.46
27	CT ENERGIA		STINGATOR 2 buc	80383		10/29/2008	867.01
28	CT ENERGIA		PLACA AVERTIZOARE SI INDICATOARE 12 buc	80383		10/29/2008	288.81
29	CT ENERGIA		COVOR CAUCIUC ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	224.23
30	CT ENERGIA		TRUSA MEDICALA	80383		10/29/2008	78.48

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	CT ENERGIA		Studiu fezabilitate	80383		10/29/2008	13,304.18
32	CT ENERGIA		Autorizatie construire	80383		10/29/2008	7,624.57
33	CT ENERGIA		PROIECT DINATRON	80383		10/29/2008	31,255.99
			TOTAL CT ENERGIA				757,430.96
1	CT PALAS	T 8802082	Primarie CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS S Teren=199mp SC=69mp	80381	0.1	6/2/2009	51,344.83
2	CT PALAS	8802082	CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS	80382	1.1.2	6/2/2009	3,549,660.43
3	CT PALAS		Proiect	80383			192,767.80
4	CT PALAS		Avize	80383			14,992.34
5	CT PALAS		ISC	80383			17,883.94
6	CT PALAS		Casa constructorului	80383			11,405.08
7	CT PALAS	8802083	Modul cazan incalzire, cuprinde: cazan din otel, electropompa Wilo, arzator Riello RS 190TC, limitator de nivel de apa, limitator de presiune, placa pt arzator,suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, legaturi echipamente	80383	2.1.16.5	6/2/2009	321,151.74
8	CT PALAS	8802084	Modul cazan apa calda,cuprinde: cazan din otel, electropompa Wilo TOP-S 40/7, arzator Riello RS 50 TC, limitator de nivel apa, placa pt arzator, limitator de presiune, suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, leg.echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	115,390.67
9	CT PALAS	8802085	Modul pompe,cuprinde: electropompe Wilo IPL 50/140-3/2, 50/115-0.75/2, TOP-S 30/10 3-PN 10, SMB/convertor-interfata comunicatie, distribuitor pt. montajul limitatorului de presiune si a manometrului, leg.echip.	80383	2.1.17.1.3.1	6/2/2009	44,232.44
10	CT PALAS	8802086	Modul expansiune/adaos/tratare, cuprinde: modul de exp.Schmidt EXP 1500-25 2d/2p 800, vas exp.inchis, statie dedurizare AS 150/V duplex, filtru mecanic autocuratatort FTA 070 1'', leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	98,697.77

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	CT PALAS	8802087	Modul preparare apa calda de consum, cuprinde: schimbator de caldura cu placi Schmidt Sigma X 13 NBL, instalatii sanitare interioare, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	27,028.27
12	CT PALAS	8802088	Modul electrice/automatizare, cuprinde: tablou electric, regulator electronic , instalatii electrice interioare, leg.echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	235,691.22
13	CT PALAS	8802089	Modul controlizare, cuprinde: contor circuit inc. si acm, deb.circuit apa rece si adaos, aparat de detectie a avariilor pe retele termice, leg.echip.	80383	2.2.1.1.3	6/2/2009	32,720.84
14	CT PALAS	8802090	Modul protectie la impuritati, cuprinde: separator de namol Dn 150, accesorii montaj, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	42,224.45
15	CT PALAS	8803859	ELECTROPOMPA ETALINE GN 032-160/302 SERIA 9971007814000700 24	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	4,024.26
			TOTAL CT PALAS				4,759,216.08
	BN1	8806580	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 1	80382	2.1.16.5.		
1	BN1		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN1		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN1		Presa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN1		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN1		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN1		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN1		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN1		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN1		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/26/2014	9,269.39
10	BN1		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN1		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN1		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN1		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN1		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
16	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN1		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN1		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN1		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN1		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN1		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN1		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN1		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN1		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN1		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN1		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN1		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN1		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN1		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN1		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN1		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN1		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN1		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN1		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN1		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN1				273,623.41
	BN2	8806581	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 2	80382	2.1.16.5.		
1	BN2		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN2		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN2		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum. Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN2		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN2		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN2		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN2		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN2		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN2		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN2		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	BN2		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN2		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN2		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN2		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN2		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN2		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN2		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN2		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN2		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN2		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN2		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN2		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN2		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN2		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN2		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN2		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN2		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN2		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN2		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN2		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,956.36
35	BN2		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	32.89
36	BN2		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN2		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN2				273,938.28
	BN3	8806582	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 3	80382	2.1.16.5.		
1	BN3		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN3		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
3	BN3						
4	BN3		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
5	BN3		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN3		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN3		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN3		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN3		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN3		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN3		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN3		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN3		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN3		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN3		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN3		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN3		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN3		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN3		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN3		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN3		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN3		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN3		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN3		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN3		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN3		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN3		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN3		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN3		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN3		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,037.83
35	BN3		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN3		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN3		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN3				273,986.87
	BN4	8806583	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 4	80382	2.1.16.5		

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	BN4		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN4		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN4		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN4		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN4		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN4		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN4		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN4		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN4		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN4		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN4		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN4		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN4		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN4		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN4		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN4		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN4		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN4		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN4		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN4		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN4		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN4		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN4		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN4		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN4		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN4		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN4		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN4		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN4		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN4		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	5,054.05

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
24	BN6		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN6		Iscrizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN6		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN6		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN6		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,840.70
29	BN6		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN6		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN6		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN6	8805503	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN6	8805504	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN6	8805505	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN6	8805506	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN6	8805507	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN6	8805508	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN6				273,815.42
	BN7	8804008	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 7	80382	2.1.16.5		
1	BN7		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN7		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN7		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN7		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN7		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN7		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN7		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN7		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN7		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN7		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN7		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN7		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN7		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN7		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN7		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN7		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN7		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN7		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
35	BN4		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN4		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN4		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN4				276,003.08
	BN5	8804006	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 5	80382	2.1.16.5		
1	BN5		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN5		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN5		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN5		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN5		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN5		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticarcar	80382		8/3/2011	4,083.93
7	BN5		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
8	BN5		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
9	BN5		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
10	BN5		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
11	BN5		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
12	BN5		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
13	BN5		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
14	BN5		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
15	BN5		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
16	BN5		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN5		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
			Unitate de preluare date M Bus de la 60				
18	BN5		contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
19	BN5		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
20	BN5		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
21	BN5		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
22	BN5		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
23	BN5		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
24	BN5		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
25	BN5		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
26	BN5		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
27	BN5		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	3,713.49
28	BN5		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
29	BN5						

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
30	BN5		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN5		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN5	8805381	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN5	8805382	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN5	8805383	Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN5	8805384	Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN5	8805385	Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN5	8805386	Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN5				274,688.20
	BN6	8804007	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN6	80382	2.1.16.5		
1	BN6		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN6		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN6		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN6		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN6		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN6		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN6		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN6		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN6		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN6		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN6		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN6		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN6		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN6		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN6		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN6		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN6		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN6		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN6		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN6		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN6		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN6		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN6		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
19	BN7		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN7		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN7		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN7		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN7		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN7		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN7		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN7		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN7		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN7		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,924.16
29	BN7		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN7		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN7		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN7	8805625	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN7	8805626	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN7	8805627	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN7	8805628	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN7	8805629	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN7	8805630	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN7				273,898.87
	BN8	8804009	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 8	80382	2.1.16.5		
1	BN8		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN8		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN8		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN8		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN8		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN8		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN8		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN8		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN8		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN8		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN8		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN8		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
13	BN8		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN8		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN8		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN8		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN8		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN8		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN8		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN8		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN8		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN8		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN8		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN8		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN8		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN8		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN8		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN8		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,439.35
29	BN8		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN8		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN8		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN8	8805747	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN8	8805748	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN8	8805749	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN8	8805750	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN8	8805751	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN8	8805752	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN8				273,414.07
	BN9	8804039	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 9	80382	2.1.16.5		
1	BN9		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382	2.1.16.5	10/21/2011	69,196.15
2	BN9		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN9		Presa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN9		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN9		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN9		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
7	BN9		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN9		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN9		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN9		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN9		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN9		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN9		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN9		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN9		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN9		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN9		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN9		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN9		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN9		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN9		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN9		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN9		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN9		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,094.99
25	BN9		Iscrizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN9		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.75
27	BN9		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	81.08
28	BN9		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	1,969.97
29	BN9		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN9		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,564.84
31	BN9		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN9	8805927	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN9	8805928	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN9	8805929	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN9	8805930	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN9	8805931	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN9	8805932	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN9				272,919.01
	BN10	8806584	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN10	80382	2.1.16.5.		
1	BN10		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN10		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont.	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
3	BN10		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN10		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN10		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN10		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN10		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN10		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN10		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN10		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN10		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN10		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN10		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN10		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN10		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN10		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN10		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN10		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN10		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN10		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN10		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN10		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN10		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN10		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN10		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN10		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN10		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN10		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.77
33	BN10		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN10		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	1,992.84
35	BN10		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN10		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
37	BN10		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN10				272,941.89
	BN11	8806585	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN11	80382	2.1.16.5.		
1	BN11		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN11		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN11		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN11		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN11		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN11		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN11		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN11		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN11		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN11		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN11		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN11		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN11		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN11		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN11		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN11		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN11		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN11		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN11		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN11		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN11		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN11		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN11		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN11		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN11		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN11		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	BN11		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN11		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.75
33	BN11		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN11		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,036.35
35	BN11		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN11		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN11		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN11				273,985.40
	BN12	8804004	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN12	80382	2.1.16.5		
1	BN12		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN12		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
			Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
3	BN12						
4	BN12		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN12		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN12		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
7	BN12						
8	BN12		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN12		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN12		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN12		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN12		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN12		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN12		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN12		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN12		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN12		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN12		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
			Unitate de preluare date M Bus de la 60				
19	BN12		contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN12		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN12		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN12		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN12		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN12		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN12		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
26	BN12		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN12		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN12		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,942.69
29	BN12		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN12		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN12		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN12	8804777	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN12	8804778	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN12	8804779	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN12	8804780	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN12	8804781	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN12	8804782	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN12				273,974.18
	BN13	8804005	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 13	80382	2.1.16.5	8/3/2011	
1	BN13		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN13		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN13		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN13		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN13		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN13		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
7	BN13		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
8	BN13		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
9	BN13		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
10	BN13		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
11	BN13		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
12	BN13		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
13	BN13		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
14	BN13		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
15	BN13		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
16	BN13		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN13		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
18	BN13		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
20	BN13		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN13		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN13		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN13		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN13		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN13		Iscrizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN13		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN13		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN13		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,006.21
29	BN13		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN13		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN13		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN13	8804899	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN13	8804900	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN13	8804901	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN13	8804902	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN13	8804903	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN13	8804904	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN13				273,037.69
	BN14	8804040	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 14	80382	2.1.16.5		
1	BN14		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN14		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN14		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN14		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN14		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN14		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN14		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticarcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN14		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN14		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN14		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN14		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN14		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN14		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN14		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
15	BN14		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN14		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN14		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN14		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN14		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN14		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN14		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN14		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN14		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN14		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.66
25	BN14		Iscrizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN14		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.42
27	BN14		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN14		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,006.21
29	BN14		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN14		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN14		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN14	8805079	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN14	8805080	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN14	8805081	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN14	8805082	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN14	8805083	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN14	8805084	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN14				272,979.84
	BN15	8804041	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 15	80382	2.1.16.5		
1	BN15		Cazan de joasa temperatura	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN15		Arzator de gaze	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN15		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN15		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN15		Vas expansiune 200l	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN15		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN15		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN15		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
9	BN15		Pompa (P1,P2)	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN15		Pompa (P3,P4)	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN15		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN15		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN15		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN15		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN15		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN15		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN15		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN15		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN15		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN15		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN15		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN15		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN15		Stingatoare	80382		10/21/2011	245.95
24	BN15		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.68
25	BN15		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN15		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.76
27	BN15		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN15		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,942.69
29	BN15		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN15		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN15		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN15	8805259	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN15	8805260	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN15	8805261	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN15	8805262	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN15	8805263	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN15	8805264	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN15				273,916.69
	BN16	8806586	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 16	80382	2.1.16.5		
1	BN16		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN16		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN16		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
4	BN16		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN16		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN16		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN16		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN16		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN16		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN16		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN16		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN16		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN16		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN16		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN16		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN16		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN16		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN16		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN16		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN16		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN16		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN16		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN16		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN16		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN16		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN16		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,089.59
31	BN16		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN16		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN16		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN16		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	4,706.62
35	BN16		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	274.78
36	BN16		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN16		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN16	8806590	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMIFICARE	80383	2.2.8	5/29/2015	3,454.93

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
			TOTAL BN16				279,379.97
	BN17	8806587	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 17	80382	2.1.16.5.		
1	BN17		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN17		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN17		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN17		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN17		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN17		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN17		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN17		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN17		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN17		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN17		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN17		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN17		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN17		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN17		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN17		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN17		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN17		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN17		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN17		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN17		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN17		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN17		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN17		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN17		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN17		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN17		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
32	BN17		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN17		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN17		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,463.51
35	BN17		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN17		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN17		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN17				273,984.63
	BN18	8806588	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 18	80382	2.1.16.5		
1	BN18		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN18		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN18		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN18		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN18		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN18		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN18		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN18		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN18		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN18		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN18		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN18		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN18		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN18		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN18		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN18		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN18		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN18		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN18		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN18		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN18		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN18		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
27	BN18		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN18		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN18		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN18		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN18		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN18		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN18		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN18		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN18		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	585.59
36	BN18		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN18		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN18	8806579	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMIFICARE	80383	2.2.8	3/31/2015	6,377.92
			TOTAL BN18				280,014.84
1	CS28	2201533	CONTOR USECHO USECHO INC DN 25 SERIA 70405422	80383	2.2.4.2.	2/23/2006	2,807.67
			TOTAL CS28				2,807.67
1	FZ12A	2000016	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ12A	2000017	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ12A	3000565	Instalatie automatizare cazane cascada	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ12A	8803593	SCP SCHIMDT X13 NCL S-9428 10PL	80383	2.1.16.5	8/1/2010	17,004.95
			TOTAL FZ12A				17,004.95
1	FZ28A	2000012	Cazan fonta	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ28A	2000013	Cazan fonta P=170kw	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ28A	3000564	Instalatie automatizare cazane-cascade	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ28A	8803280	SCP SCHMIDT X13 NCL 11 PL S-9427	80383	2.1.16.5	12/9/2009	7,008.71
			TOTAL FZ28A				7,008.71
1	OB1	8801748	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5.	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB1				0.00
1	OB2	8801749	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB2				0.00
1	OB3	8801292	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB3				0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OB4	8801293	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB4				0.00
1	OB5	8801750	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	8/1/2006	0.00
			TOTAL OB5				0.00
1	OB6	8801436	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB6				0.00
1	OB7	3302433	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303254	80383	2.2.4.2	7/31/2003	4,655.66
2	OB7	3303950	CONTOR USECHO USECHO ACM DN 25 SERIA 70201571	80383	2.2.4.2	9/30/2004	3,306.69
3	OB7	8801437	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB7				7,962.35
1	OB8	8800280	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303311	80383	2.2.4.2	6/1/2006	3,730.75
2	OB8	8801751	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB8				3,730.75
1	OB9	8801752	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB9				0.00
1	OZ1	8801285	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT1 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ1				0.00
1	OZ2	8801287	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT2 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ2				0.00
1	OZ3	8801290	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT3 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ3				0.00
1	OZ4	8801291	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT4 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
2	OZ4	8801897	CONTOR ET LUXTERM USECHO DN 25 SERIA 70405466	80383	2.2.4.2	1/14/2009	1,883.27
			TOTAL OZ4				1,883.27

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OZ5	8803639	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT5 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ5				0.00
1	OZ6	8803642	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT6 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ6				0.00
1	OZ7	8803644	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT7 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ7				0.00
1	OZ8	8803648	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT8 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2.	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ8				0.00
1	OZ9	8803651	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT9 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ9				0.00
1	ZM1	8806977	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE ZMEUREI NR.3 BLOC 1	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM1	8807015	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 1				93,808.08
1	ZM2	8806978	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 2	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM2	8807016	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 2				93,808.08
1	ZM3	8806979	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 3	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM3	8807017	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.48
			TOTAL ZMEUREI 3				93,808.09
1	ZM4	8806980	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 4	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM4	8807018	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 4				41,481.04

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	ZM5	8806981	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 5	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM5	8807019	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 5				41,481.04
1	ZM6	8806982	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 6	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM6	8807020	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.42
			TOTAL ZMEUREI 6				41,481.03
						TOTAL	13,761,992.94



PROCES VERBAL DE PREDARE-PRELUARE A BUNURILOR MOBILE ȘI IMOBILE, PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ A UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE MUNICIPIUL CONSTANȚA, AFERENTE ACTIVITĂȚII DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	CT 47	1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4	80382 80383	1.6.5	12/1/2006	610,199.64
2	CT 47	T1110047	CENTRALA TERMICĂ 47 Aleea FRAGILOR Nr.4, SC=380,64 mp, Teren=494mp	0.1.	Teren	12/1/1976	216,863.99
3	CT 47	1100010	INSTALATII TEHNOLOGICE GAZE CT 47	80382 80383	1.9.3	6/30/2002	1,513,763.74
4	CT 47	8803606	ELECTROPOMPA ETALINE GN 050-250/404 SERIA 997097002200600-04	80383	2.1.17.1.1	8/1/2010	4,570.86
5	CT 47	8803964	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-03	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
6	CT 47	8803965	ELECTROPOMPA ETALINE GN 125-250/1104 SERIA 9971115289 000300-04	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	15,531.11
7	CT 47	8806821	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	6/6/2016	37,847.06
8	CT 47	2000351	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
9	CT 47	2000352	SCP SCHMIDT INC S-709 /94 PL	80383	2.1.16.5	3/31/2001	8,107.65
10	CT 47	2200063	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
11	CT 47	2200064	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL/H	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
12	CT 47	2200065	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE VAS EXPANSIUNE INCHIS CU MEMBRANA	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
13	CT 47	2200067	V=3000L	80383	2.1.27	5/31/2002	12,977.53
14	CT 47	2200068	STATIE DE DEDURIZARE A APEI Q=4MC/H	80383	2.1.27	5/31/2002	9,955.01
15	CT 47	2200075	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
16	CT 47	2200076	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
17	CT 47	2200077	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=50MC/H,H=2MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,777.68
18	CT 47	2200079	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
19	CT 47	2200080	POMPA CIRCULATIE ACM. Q=15MC/H,H=15MCA LRC 405 22/1,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,493.97
20	CT 47	2200081	REZERVOR APA DEDURIZARE V=6000L	80383	2.1.16.5	5/31/2002	1,336.45
21	CT 47	2200082	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
22	CT 47	2200083	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	18,202.13
23	CT 47	2200085	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
24	CT 47	2200086	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
25	CT 47	2200087	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
26	CT 47	2200088	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
27	CT 47	2200089	ARZATOR AUTOMATIZAT DE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	5/31/2002	30,221.87
28	CT 47	2200091	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
29	CT 47	2200092	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
30	CT 47	2200093	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
31	CT 47	2200094	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
32	CT 47	2200095	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
33	CT 47	2200096	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=9MCA LRC 412-22/5,5	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
34	CT 47	2200097	CAZAN APA CALDA Q=3GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	26,393.73
35	CT 47	2200098	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
36	CT 47	2200099	POMPA ADAOS Q=1MC/H,H=40MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,220.67
37	CT 47	2200100	CAZAN APA CALDA Q=2GCAL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	23,319.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
38	CT 47	2200101	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
39	CT 47	2200102	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
40	CT 47	2200103	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=150MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,896.19
41	CT 47	2200104	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=100MC/H,H=5MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,825.68
42	CT 47	2200105	POMPA CIRCULATIE CAZAN Q=34MC/H,H=2MCA LRC 405-13/0.55	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	1,131.77
43	CT 47	2200106	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
44	CT 47	2200107	POMPA ADAOS Q=34MC/H,H=45MCA	80383	2.1.17.1.1.1	5/31/2002	977.72
45	CT 47	2200108	SEPARATOR NAMOL DN350	80383	2.1.27	5/31/2002	1,188.00
46	CT 47	2200109	SCP CIPRIANI 81 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	24,496.43
47	CT 47	2200110	SCP CIPRIANI 72 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
48	CT 47	2200111	SCP CIPRIANI 58 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
49	CT 47	2200112	SCP CIPRIANI 95 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
50	CT 47	2200113	SCP CIPRIANI 73 PL	80383	2.1.16.5	5/31/2002	8,903.21
51	CT 47	2220044	SEPARATOR NAMOL DN200	80383	2.1.27	5/1/2002	564.00
52	CT 47	3000099	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
53	CT 47	3000100	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
54	CT 47	3000101	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
55	CT 47	3000102	SUPAPA DE SIGURANTA PR=35BAR	80383	2.1.27	5/31/2002	2,666.91
56	CT 47	3000103	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
57	CT 47	3000104	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
58	CT 47	3000105	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
59	CT 47	3000106	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
60	CT 47	3000107	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN150	80383	2.1.27	5/31/2002	3,370.48
61	CT 47	3000108	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
62	CT 47	3000109	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE ACM DN125	80383	2.1.27	5/31/2002	3,503.21
63	CT 47	3000112	VENTIL CU 3 CAI MOTORIZATE INC DN100	80383	2.1.27	5/31/2002	2,780.29

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
64	CT 47	3000125	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
65	CT 47	3000126	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
66	CT 47	3000127	FILTRU REGULATOR	80383	2.1.27	5/31/2002	1,121.28
67	CT 47	3000131	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
68	CT 47	3000132	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
69	CT 47	3000133	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
70	CT 47	3000134	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
71	CT 47	3000135	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
72	CT 47	3000136	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
73	CT 47	3000137	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
74	CT 47	3000138	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
75	CT 47	3000139	KIT REGULATOR RW32	80383	2.1.27	5/31/2002	2,011.23
76	CT 47	3000140	POST REGLARE MASURARE	80383	2.2.8	5/31/2002	20,276.92
77	CT 47	3330013	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
78	CT 47	3330014	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
79	CT 47	3330015	VENTIL CU SFERA BTVS DN65	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
80	CT 47	3330016	FILTRU REGULATOR DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	586.90
81	CT 47	3330017	VENTIL CU SFERA BTVS 24FF	80383	2.1.27	5/1/2002	570.74
82	CT 47	3330018	CONTOR APA RECE DN100	80383	2.2.1.1.3	5/1/2002	631.01
83	CT 47	3330019	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
84	CT 47	3330020	ELECTROVENTIL DN11	80383	2.1.27	5/1/2002	558.62
85	CT 47	7700004	FILTRU DE IMPURITATI DN50	80383	2.1.27	5/1/2002	76.50
86	CT 47	7720001	FILTRU STABILIZATOR COMPRESOR DN100	80383	2.1.27	5/1/2002	319.72
87	CT 47	7720002	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
88	CT 47	7720003	FILTRU DE IMPURITATI DN150	80383	2.1.27	5/1/2002	305.12
89	CT 47	7730016	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
90	CT 47	7730017	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
91	CT 47	7730018	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
92	CT 47	7730019	KIT MODULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
93	CT 47	7730020	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
94	CT 47	7730021	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
95	CT 47	7730022	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
96	CT 47	7730023	ANTIVIBRATOR BTVS DN65	80383	2.2.8	5/1/2002	277.79
97	CT 47	7730024	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
98	CT 47	7730025	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
99	CT 47	7730026	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
100	CT 47	7730027	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
101	CT 47	7730028	KIT REGULATOR TEMPERATURA	80383	2.1.27	5/1/2002	464.67
			TOTAL CT 47				2,858,578.49
1	CT ENERGIA	T 8801769	Primarie CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE CU GAZE NATURALE ENERGIA	80381	0.1		
2	CT ENERGIA	8801769	CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIE	80382	1.6.5	10/29/2008	88,624.53
3	CT ENERGIA		COS FUM	80383		10/29/2008	96,488.26
4	CT ENERGIA		IMPREJMUIRE CT	80383		10/29/2008	8,510.49
5	CT ENERGIA		INSTALATII TERMICE	80383		10/29/2008	121,111.12
6	CT ENERGIA		INSTALATII SANITARE	80383		10/29/2008	6,665.52
7	CT ENERGIA		INSTALATII UTILIZARE GAZE	80383		10/29/2008	15,174.04
8	CT ENERGIA		INSTALATII ELECTRICE SI ILUMINAT	80383		10/29/2008	61,218.51
9	CT ENERGIA		INSTALATII AUTOMATIZARE	80383		10/29/2008	56,723.49
10	CT ENERGIA		CAZAN AC CU ARZATOR GN 2 buc	80383		10/29/2008	138,823.24
11	CT ENERGIA		SCP INC	80383		10/29/2008	16,673.49
12	CT ENERGIA		SCP ACC	80383		10/29/2008	5,669.73
13	CT ENERGIA		ELECTROPOMPA CIRCUIT PRIMAR 2 buc	80383		10/29/2008	11,765.76
			ELECTROPOMPA CIRCUIT SECUNDAR				
14	CT ENERGIA		dezafectata dusa in magazie cf pv b875/15.01.2016	80383		10/29/2008	8,445.98
15	CT ENERGIA		STATIE DE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	13,321.75
16	CT ENERGIA		MODUL DE EXPANSIUNE	80383		10/29/2008	29,835.39
17	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI INC	80383		10/29/2008	4,177.69
18	CT ENERGIA		ROBINET CU 3 CAI AC	80383		10/29/2008	3,682.13
19	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL UMLERE ADAOS CAZAN 2 buc	80383		10/29/2008	3,826.01
20	CT ENERGIA		ELECTROVENTIL DE SIGURANTA GAZE	80383		10/29/2008	2,272.28
21	CT ENERGIA		CONTOR ET INC TUR +RETUR	80383		10/29/2008	4,858.31
22	CT ENERGIA		CONTOR ET AC	80383		10/29/2008	2,513.69
23	CT ENERGIA		CONTOR ET RECIRCULARE AC	80383		10/29/2008	1,182.10
24	CT ENERGIA		CONTOR AR	80383		10/29/2008	1,408.94
25	CT ENERGIA		CONTOR AR STATIE DEDURIZARE	80383		10/29/2008	366.78
26	CT ENERGIA		POD ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	448.46
27	CT ENERGIA		STINGATOR 2 buc	80383		10/29/2008	867.01
28	CT ENERGIA		PLACA AVERTIZOARE SI INDICATOARE 12 buc	80383		10/29/2008	288.81
29	CT ENERGIA		COVOR CAUCIUC ELECTROIZOLANT	80383		10/29/2008	224.23
30	CT ENERGIA		TRUSA MEDICALA	80383		10/29/2008	78.48

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	CT ENERGIA		Studiu fezabilitate	80383		10/29/2008	13,304.18
32	CT ENERGIA		Autorizatie construire	80383		10/29/2008	7,624.57
33	CT ENERGIA		PROIECT DINATRON	80383		10/29/2008	31,255.99
			TOTAL CT ENERGIA				757,430.96
1	CT PALAS	T 8802082	Primarie CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS S Teren=199mp SC=69mp	80381	0.1	6/2/2009	51,344.83
2	CT PALAS	8802082	CENTRALA TERMICA PE GAZE NATURALE PALAS	80382	1.1.2	6/2/2009	3,549,660.43
3	CT PALAS		Proiect	80383			192,767.80
4	CT PALAS		Avize	80383			14,992.34
5	CT PALAS		ISC	80383			17,883.94
6	CT PALAS		Casa constructorului	80383			11,405.08
7	CT PALAS	8802083	Modul cazan incalzire, cuprinde: cazan din otel, electropompa Wilo, arzator Riello RS 190TC, limitator de nivel de apa, limitator de presiune, placa pt arzator,suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, legaturi echipamente	80383	2.1.16.5	6/2/2009	321,151.74
8	CT PALAS	8802084	Modul cazan apa calda,cuprinde: cazan din otel, electropompa Willo TOP-S 40/7, arzator Riello RS 50 TC, limitator de nivel apa, placa pt arzator, limitator de presiune, suporti fonoabsorbanti, vane izolare, filtre, termometre, leg.echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	115,390.67
9	CT PALAS	8802085	Modul pompă,cuprinde: electropompe Wilo IPL 50/140-3/2, 50/115-0.75/2, TOP-S 30/10 3-PN 10, SMB/convertor-interfata comunicatie, distribuitor pt. montajul limitatorului de presiune si a manometrului, leg.echip.	80383	2.1.17.1.3.1	6/2/2009	44,232.44
10	CT PALAS	8802086	Modul expansiune/adaos/tratare, cuprinde: modul de exp.Schmidt EXP 1500-25 2d/2p 800, vas exp.inchis, statie dedurizare AS 150/V duplex, filtru mecanic autocurator FTA 070 1", leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	98,697.77

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	CT PALAS	8802087	Modul preparare apa calda de consum, cuprinde: schimbator de caldura cu placi Schmidt Sigma X 13 NBL, instalatii sanitare interioare, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	27,028.27
12	CT PALAS	8802088	Modul electrice/automatizare, cuprinde: tablou electric, regulator electronic , instalatii electrice interioare, leg.echip.	80383	2.1.16.5	6/2/2009	235,691.22
13	CT PALAS	8802089	Modul controlizare, cuprinde: contor circuit inc. si acm, deb.circuit apa rece si adaos, aparat de detectie a avariilor pe retele termice, leg. echip.	80383	2.2.1.1.3	6/2/2009	32,720.84
14	CT PALAS	8802090	Modul protectie la impuritati, cuprinde: separator de namol Dn 150, accesorii montaj, leg.echip.	80383	2.1.6.1.1.2	6/2/2009	42,224.45
15	CT PALAS	8803859	ELECTROPOMPA ETALINE GN 032-160/302 SERIA 9971007814000700 24	80383	2.1.17.1.1	7/8/2011	4,024.26
			TOTAL CT PALAS				4,759,216.08
	BN1	8806580	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 1	80382	2.1.16.5.		
1	BN1		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN1		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos tum				
3	BN1		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN1		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN1		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN1		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN1		Statie dedunzare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN1		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN1		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/26/2014	9,269.39
10	BN1		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN1		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN1		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN1		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN1		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
16	BN1		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN1		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN1		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN1		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN1		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN1		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN1		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN1		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN1		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN1		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN1		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN1		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN1		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN1		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN1		Iscrizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN1		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN1		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN1		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN1		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN1		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN1		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN1				273,623.41
	BN2	8806581	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 2	80382	2.1.16.5.		
1	BN2		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN2		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN2		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN2		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN2		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN2		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN2		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN2		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN2		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN2		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
11	BN2		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN2		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN2		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN2		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN2		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda 2 buc	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN2		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN2		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN2		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN2		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN2		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN2		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN2		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN2		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN2		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN2		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN2		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN2		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN2		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN2		Iscrizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN2		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN2		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN2		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,956.36
35	BN2		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	32.89
36	BN2		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN2		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN2				273,938.28
	BN3	8806582	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 3	80382	2.1.16.5.		
1	BN3		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN3		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN3		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN3		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
5	BN3		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN3		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN3		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN3		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN3		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN3		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN3		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN3		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN3		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN3		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN3		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN3		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN3		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN3		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN3		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN3		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN3		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN3		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN3		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN3		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN3		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN3		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN3		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN3		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN3		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN3		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN3		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN3		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,037.83
35	BN3		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN3		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN3		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN3				273,986.87
	BN4	8806583	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 4	80382	2.1.16.5		

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	BN4		Cazan de joasa temperatura	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN4		Arzator de gaze	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN4		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN4		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN4		Vas expansiune 200l	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN4		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN4		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN4		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN4		Pompa (P1,P2)	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN4		Pompa (P3,P4)	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN4		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN4		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN4		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN4		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN4		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80383		2/25/2014	1,751.51
17	BN4		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN4		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN4		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN4		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN4		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN4		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN4		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN4		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN4		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN4		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN4		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN4		Stingatoare	80382		2/25/2014	245.95
30	BN4		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN4		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN4		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN4		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN4		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	5,054.05

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
35	BN4		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN4		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN4		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN4				276,003.08
	BN5	8804006	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 5	80382	2.1.16.5		
1	BN5		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN5		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN5		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN5		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN5		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN5		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN5		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN5		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN5		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN5		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN5		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN5		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN5		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN5		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN5		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN5		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN5		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN5		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN5		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN5		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN5		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN5		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN5		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN5		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN5		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN5		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN5		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN5		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	3,713.49
29	BN5		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
30	BN5		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN5		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN5	8805381	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN5	8805382	Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN5	8805383	Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN5	8805384	Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN5	8805385	Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN5	8805386	Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN5				274,688.20
	BN6	8804007	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN6	80382	2.1.16.5		
1	BN6		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN6		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN6		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN6		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN6		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN6		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN6		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN6		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN6		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN6		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN6		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN6		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN6		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN6		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN6		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN6		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN6		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN6		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN6		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN6		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN6		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN6		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN6		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
24	BN6		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN6		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN6		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.77
27	BN6		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN6		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,840.70
29	BN6		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN6		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN6		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN6	8805503	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN6	8805504	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN6	8805505	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN6	8805506	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN6	8805507	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN6	8805508	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN6				273,815.42
	BN7	8804008	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 7	80382	2.1.16.5		
1	BN7		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN7		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN7		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN7		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN7		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN7		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN7		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN7		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN7		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN7		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN7		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN7		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN7		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN7		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN7		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN7		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN7		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
19	BN7		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN7		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN7		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN7		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN7		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN7		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN7		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN7		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	56.76
27	BN7		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN7		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,924.16
29	BN7		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN7		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN7		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN7	8805625	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN7	8805626	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN7	8805627	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN7	8805628	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN7	8805629	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN7	8805630	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN7				273,898.87
	BN8	8804009	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 8	80382	2.1.16.5		
1	BN8		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN8		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
3	BN8		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
4	BN8		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
5	BN8		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
6	BN8		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
7	BN8		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
8	BN8		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
9	BN8		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
10	BN8		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
11	BN8		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
13	BN8		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN8		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN8		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN8		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN8		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN8		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN8		Unitate de preluare date M Bus de la 60	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN8		contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	554.51
21	BN8		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN8		Masa centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN8		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	245.95
24	BN8		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN8		Constructii montaj	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN8		Iscirizare	80382		8/3/2011	56.77
27	BN8		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	77.81
28	BN8		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	2,439.35
29	BN8		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	0.00
30	BN8		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN8		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	369.84
32	BN8	8805747	Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	1,751.51
33	BN8	8805748	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN8	8805749	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN8	8805750	Primarie DEBITMETRU AC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN8	8805751	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN8	8805752	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	273,414.07
			TOTAL BN8				
	BN9	8804039	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 9	80382	2.1.16.5		
1	BN9		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382	2.1.16.5	10/21/2011	69,196.15
2	BN9		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN9		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN9		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN9		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN9		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
7	BN9		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticarsar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN9		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
9	BN9		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN9		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN9		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN9		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN9		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN9		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN9		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN9		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN9		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN9		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN9		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN9		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN9		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN9		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN9		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN9		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,094.99
25	BN9		Încirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN9		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.75
27	BN9		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	81.08
28	BN9		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	1,969.97
29	BN9		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN9		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,564.84
31	BN9		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN9	8805927	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN9	8805928	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN9	8805929	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN9	8805930	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN9	8805931	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN9	8805932	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN9				272,919.01
	BN10	8806584	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN10	80382	2.1.16.5.		
1	BN10		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN10		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
3	BN10		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN10		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN10		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN10		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN10		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN10		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN10		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN10		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN10		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN10		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN10		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN10		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN10		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN10		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN10		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN10		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN10		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN10		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN10		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN10		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN10		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN10		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN10		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN10		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN10		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN10		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN10		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN10		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.77
33	BN10		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN10		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	1,992.84
35	BN10		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN10		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
37	BN10		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN10				272,941.89
	BN11	8806585	CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN11	80382	2.1.16.5.		
1	BN11		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN11		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN11		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN11		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN11		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN11		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
7	BN11		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
8	BN11		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
9	BN11		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
10	BN11		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
11	BN11		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
12	BN11		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
13	BN11		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
14	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
15	BN11		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN11		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
17	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
18	BN11		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
19	BN11		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
20	BN11		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
21	BN11		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
22	BN11		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN11		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
			Unitate de preluare date M Bus de la 60				
24	BN11		contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
25	BN11		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
26	BN11		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
27	BN11		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
28	BN11		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
29	BN11		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
30	BN11						

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
31	BN11		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN11		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.75
33	BN11		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN11		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	3,036.35
35	BN11		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	0.00
36	BN11		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN11		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN11				273,985.40
	BN12	8804004	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN12	80382	2.1.16.5		
1	BN12		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN12		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
3	BN12		Presa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN12		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN12		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN12		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN12		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN12		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN12		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN12		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN12		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN12		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN12		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN12		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN12		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN12		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN12		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN12		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN12		Unitate de preluare date M Bus de la 6U contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45
20	BN12		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN12		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN12		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN12		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN12		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN12		Iscirizare	80382		8/3/2011	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
26	BN12		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN12		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN12		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,942.69
29	BN12		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN12		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN12		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN12	8804777	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN12	8804778	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN12	8804779	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN12	8804780	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN12	8804781	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN12	8804782	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN12				273,974.18
	BN13	8804005	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 13	80382	2.1.16.5	8/3/2011	
1	BN13		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		8/3/2011	69,196.15
2	BN13		Arzator de gaze 2 buc	80382		8/3/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN13		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		8/3/2011	21,362.13
4	BN13		Vas expansiune 100l	80382		8/3/2011	562.01
5	BN13		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		8/3/2011	1,978.27
6	BN13		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		8/3/2011	6,933.68
7	BN13		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		8/3/2011	4,083.93
8	BN13		Butelie egalizare presiune	80382		8/3/2011	1,986.71
9	BN13		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		8/3/2011	9,269.39
10	BN13		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		8/3/2011	2,000.75
11	BN13		Pompa P5	80382		8/3/2011	4,278.75
12	BN13		Pompa P6	80382		8/3/2011	3,649.31
13	BN13		Pompa P7	80382		8/3/2011	1,506.19
14	BN13		Pompa P8	80382		8/3/2011	2,420.38
15	BN13		Schimbator de caldura	80382		8/3/2011	2,615.21
16	BN13		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
17	BN13		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		8/3/2011	1,903.34
18	BN13		Tablou monitorizare	80382		8/3/2011	34,319.94
19	BN13		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		8/3/2011	4,715.45

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
20	BN13		Modem de comunicare digitala	80382		8/3/2011	554.51
21	BN13		Masa centrala	80382		8/3/2011	374.68
22	BN13		Panou afisaj centrala	80382		8/3/2011	59.95
23	BN13		Stingatoare 2 buc	80382		8/3/2011	245.95
24	BN13		Constructii montaj	80382		8/3/2011	54,119.40
25	BN13		Încirizare	80382		8/3/2011	1,152.84
26	BN13		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		8/3/2011	113.52
27	BN13		Chestionar acces sistem Congaz	80382		8/3/2011	77.81
28	BN13		Taxa racord Congaz	80382		8/3/2011	2,006.21
29	BN13		Diferenta taxa racord	80382		8/3/2011	0.00
30	BN13		Instalare utilizare gaze naturale	80382		8/3/2011	4,569.37
31	BN13		Cote platite ISC si CC C+M	80382		8/3/2011	369.84
32	BN13	8804899	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
33	BN13	8804900	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,751.51
34	BN13	8804901	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	8/3/2011	2,187.04
35	BN13	8804902	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,728.96
36	BN13	8804903	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	8/3/2011	1,028.47
37	BN13	8804904	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	8/3/2011	360.13
			TOTAL BN13				273,037.69
	BN14	8804040	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 14	80382	2.1.16.5		
1	BN14		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN14		Arzator de gaze 2 buc	80382		10/21/2011	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN14		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN14		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN14		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN14		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
7	BN14		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71
8	BN14		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		10/21/2011	9,269.39
9	BN14		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		10/21/2011	2,000.75
10	BN14		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
11	BN14		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
12	BN14		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
13	BN14		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
15	BN14		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN14		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN14		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN14		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN14		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN14		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN14		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN14		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN14		Stingatoare 2 buc	80382		10/21/2011	245.95
24	BN14		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.66
25	BN14		Iscrizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN14		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.42
27	BN14		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN14		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,006.21
29	BN14		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN14		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN14		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN14	8805079	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN14	8805080	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN14	8805081	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN14	8805082	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN14	8805083	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN14	8805084	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN14				272,979.84
	BN15	8804041	Primarie CENTRALA TERMICA UTILIZARE GAZE NATURALE BN 15	80382	2.1.16.5		
1	BN15		Cazan de joasa temperatura	80382		10/21/2011	69,196.15
2	BN15		Arzator de gaze	80382		10/21/2011	25,901.07
3	BN15		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		10/21/2011	21,362.13
4	BN15		Vas expansiune 100l	80382		10/21/2011	562.01
5	BN15		Vas expansiune 200l	80382		10/21/2011	1,978.27
6	BN15		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		10/21/2011	6,933.68
7	BN15		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		10/21/2011	4,083.93
8	BN15		Butelie egalizare presiune	80382		10/21/2011	1,986.71

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
9	BN15		Pompa (P1,P2)	80382		10/21/2011	9,269.39
10	BN15		Pompa (P3,P4)	80382		10/21/2011	2,000.75
11	BN15		Pompa P5	80382		10/21/2011	4,278.75
12	BN15		Pompa P6	80382		10/21/2011	3,649.31
13	BN15		Pompa P7	80382		10/21/2011	1,506.19
14	BN15		Pompa P8	80382		10/21/2011	2,420.38
15	BN15		Schimbator de caldura	80382		10/21/2011	2,615.21
16	BN15		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
17	BN15		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		10/21/2011	1,903.34
18	BN15		Tablou monitorizare	80382		10/21/2011	34,319.94
19	BN15		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece	80382		10/21/2011	4,715.45
20	BN15		Modem de comunicare digitala	80382		10/21/2011	554.51
21	BN15		Masa centrala	80382		10/21/2011	374.68
22	BN15		Panou afisaj centrala	80382		10/21/2011	59.95
23	BN15		Stingatoare	80382		10/21/2011	245.95
24	BN15		Constructii montaj	80382		10/21/2011	54,118.68
25	BN15		Iscirizare	80382		10/21/2011	1,152.84
26	BN15		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		10/21/2011	56.76
27	BN15		Chestionar acces sistem Congaz	80382		10/21/2011	77.81
28	BN15		Taxa racord Congaz	80382		10/21/2011	2,942.69
29	BN15		Diferenta taxa racord	80382		10/21/2011	0.00
30	BN15		Instalare utilizare gaze naturale	80382		10/21/2011	4,569.37
31	BN15		Cote platite ISC si CC C+M	80382		10/21/2011	369.84
32	BN15	8805259	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
33	BN15	8805260	Primarie CONTOR ET INC DN 32	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,751.51
34	BN15	8805261	Primarie CONTOR ET INC DN 40	80382	2.2.4.2	10/21/2011	2,187.04
35	BN15	8805262	Primarie DEBITMETRU AC DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,728.96
36	BN15	8805263	Primarie DEBITMETRU AR DN 50	80382	2.2.4.2	10/21/2011	1,028.47
37	BN15	8805264	Primarie DEBITMETRU AR DN 20	80382	2.2.4.2	10/21/2011	360.13
			TOTAL BN15				273,916.69
	BN16	8806586	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 16	80382	2.1.16.5		
1	BN16		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN16		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
3	BN16		Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
4	BN16		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN16		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN16		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN16		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN16		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN16		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN16		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN16		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN16		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN16		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN16		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN16		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN16		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN16		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN16		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN16		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN16		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN16		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN16		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
25	BN16		Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN16		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN16		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN16		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN16		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN16		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,089.59
31	BN16		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN16		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN16		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN16		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	4,706.62
35	BN16		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	274.78
36	BN16		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN16		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN16	8806590	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMIFICARE	80383	2.2.8	5/29/2015	3,454.93

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
			TOTAL BN16				279,379.97
	BN17	8806587	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 17	80382	2.1.16.5.		
1	BN17		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN17		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN17		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN17		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN17		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
			Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN17		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN17		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN17		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN17		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN17		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN17		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN17		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN17		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN17		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN17		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN17		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN17		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN17		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN17		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN17		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
			Unitate de preluare date M Bus de la 60 contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN17		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51
27	BN17		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN17		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN17		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN17		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.99
31	BN17		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
32	BN17		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN17		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN17		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,463.51
35	BN17		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	572.08
36	BN17		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN17		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
			TOTAL BN17				273,984.63
	BN18	8806588	Primarie CENTRALA TERMICA INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE BN 18	80382	2.1.16.5		
1	BN18		Cazan de joasa temperatura 2 buc	80382		2/25/2014	69,196.15
2	BN18		Arzator de gaze 2 buc	80382		2/25/2014	25,901.07
			Piesa de baza cu usa de vizitare cos fum				
3	BN18		Terminal cos fum Element de racordare la cosul de fum	80382		2/25/2014	21,362.13
4	BN18		Vas expansiune 100l	80382		2/25/2014	562.01
5	BN18		Vas expansiune 200l 2 buc	80382		2/25/2014	1,978.27
6	BN18		Rezervor apa calda V 1000 l	80382		2/25/2014	6,933.68
7	BN18		Statie dedurizare 1.6mc/h inclusiv dispozitiv anticalcar	80382		2/25/2014	4,083.93
8	BN18		Butelie egalizare presiune	80382		2/25/2014	1,986.71
9	BN18		Pompa (P1,P2) 2 buc	80382		2/25/2014	9,269.39
10	BN18		Pompa (P3,P4) 2 buc	80382		2/25/2014	2,000.75
11	BN18		Pompa P5	80382		2/25/2014	4,278.75
12	BN18		Pompa P6	80382		2/25/2014	3,649.31
13	BN18		Pompa P7	80382		2/25/2014	1,506.19
14	BN18		Pompa P8	80382		2/25/2014	2,420.38
15	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
16	BN18		Contor ET DN 32 Qn=6 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	1,751.51
17	BN18		Contor ET DN 40 Qn=10 mc/h apa calda	80382		2/25/2014	2,187.04
18	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa calda	80382		2/25/2014	1,728.96
19	BN18		Debitmetru DN 50 mm apa rece	80382		2/25/2014	1,028.47
20	BN18		Debitmetru DN 20 mm apa rece	80382		2/25/2014	360.13
21	BN18		Schimbator de caldura	80382		2/25/2014	2,615.21
22	BN18		Vana trei cai DN 50 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
23	BN18		Vana trei cai DN 65 mm cu servomotor	80382		2/25/2014	1,903.34
24	BN18		Tablou monitorizare	80382		2/25/2014	34,319.94
			Unitate de preluare date M Bus de la 60				
25	BN18		contoare ET de apa rece 2 buc	80382		2/25/2014	4,715.45
26	BN18		Modem de comunicare digitala	80382		2/25/2014	554.51

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
27	BN18		Masa centrala	80382		2/25/2014	374.68
28	BN18		Panou afisaj centrala	80382		2/25/2014	59.95
29	BN18		Stingatoare 2 buc	80382		2/25/2014	245.95
30	BN18		Constructii montaj	80382		2/25/2014	54,094.98
31	BN18		Iscirizare	80382		2/25/2014	1,152.84
32	BN18		Chestionar aviz tehnic racordare Enel	80382		2/25/2014	56.76
33	BN18		Chestionar acces sistem Congaz	80382		2/25/2014	81.08
34	BN18		Taxa racord Congaz	80382		2/25/2014	2,102.30
35	BN18		Diferenta taxa racord	80382		2/25/2014	585.59
36	BN18		Instalare utilizare gaze naturale	80382		2/25/2014	4,564.84
37	BN18		Cote platite ISC si CC C+M	80382		2/25/2014	369.84
38	BN18	8806579	INSTALATIE ELECTROPOMPE DE TERMOFICARE	80383	2.2.8	3/31/2015	6,377.92
			TOTAL BN18				280,014.84
1	CS28	2201533	CONTOR USECHO USECHO INC DN 25 SERIA 70405422	80383	2.2.4.2.	2/23/2006	2,807.67
			TOTAL CS28				2,807.67
1	FZ12A	2000016	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ12A	2000017	Cazan fonta P=170KW	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ12A	3000565	Instalatie automatizare cazane cascada	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ12A	8803593	SCP SCHIMDT X13 NCL S-9428 10PL	80383	2.1.16.5	8/1/2010	17,004.95
			TOTAL FZ12A				17,004.95
1	FZ28A	2000012	Cazan fonta	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
2	FZ28A	2000013	Cazan fonta P=170kw	80383	2.1.16.5	9/30/2004	0.00
3	FZ28A	3000564	Instalatie automatizare cazane-cascade	80383	2.2.8	9/30/2004	0.00
4	FZ28A	8803280	SCP SCHMIDT X13 NCL 11 PL S-9427	80383	2.1.16.5	12/9/2009	7,008.71
			TOTAL FZ28A				7,008.71
1	OB1	8801748	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5.	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB1				0.00
1	OB2	8801749	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB2				0.00
1	OB3	8801292	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB3				0.00

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OB4	8801293	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OB4				0.00
1	OB5	8801750	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	8/1/2006	0.00
			TOTAL OB5				0.00
1	OB6	8801436	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB6				0.00
1	OB7	3302433	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303254	80383	2.2.4.2	7/31/2003	4,655.66
2	OB7	3303950	CONTOR USECHO USECHO ACM DN 25 SERIA 70201571	80383	2.2.4.2	9/30/2004	3,306.69
3	OB7	8801437	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	3/30/2007	0.00
			TOTAL OB7				7,962.35
1	OB8	8800280	CONTOR USECHO USECHO INC DN 50 SERIA 70303311	80383	2.2.4.2	6/1/2006	3,730.75
2	OB8	8801751	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB8				3,730.75
1	OB9	8801752	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE	80383	2.1.16.5	11/21/2005	0.00
			TOTAL OB9				0.00
1	OZ1	8801285	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT1 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ1				0.00
1	OZ2	8801287	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT2 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ2				0.00
1	OZ3	8801290	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT3 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
			TOTAL OZ3				0.00
1	OZ4	8801291	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT4 ZEFIRULUI	80383	2.1.16.5	12/20/2006	0.00
2	OZ4	8801897	CONTOR ET LUXTERM USECHO DN 25 SERIA 70405466	80383	2.2.4.2	1/14/2009	1,883.27
			TOTAL OZ4				1,883.27

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	OZ5	8803639	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT5 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ5				0.00
1	OZ6	8803642	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT6 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ6				0.00
1	OZ7	8803644	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT7 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ7				0.00
1	OZ8	8803648	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT8 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2.	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ8				0.00
1	OZ9	8803651	CENTRALA TERMICA CU FUNCTIONARE PE GAZE NATURALE CT9 ZEFIRULUI	80383	2.1.6.1.1.2	6/25/2009	0.00
			TOTAL OZ9				0.00
1	ZM1	8806977	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE ZMEUREI NR.3 BLOC 1	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM1	8807015	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 1				93,808.08
1	ZM2	8806978	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 2	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM2	8807016	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.47
			TOTAL ZMEUREI 2				93,808.08
1	ZM3	8806979	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 3	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM3	8807017	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	78,490.48
			TOTAL ZMEUREI 3				93,808.09
1	ZM4	8806980	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 4	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM4	8807018	Primarie CENTRALA TERMICA (inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 4				41,481.04

	Locație	Nr.Inventar	Denumire bunuri imobile/mobile	Cont	Cod clasificare	Data PIF	Total valoare inventar
1	ZM5	8806981	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 5	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM5	8807019	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.43
			TOTAL ZMEUREI 5				41,481.04
1	ZM6	8806982	Primarie INSTALATIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE BLOC 6	80382	2.1.16.5	9/21/2017	15,317.61
2	ZM6	8807020	Primarie CENTRALA TERMICA(inclusiv dotari si instalatii termice sanitare aferente din camera tehnica)	80382	2.1.16.5	5/31/2017	26,163.42
			TOTAL ZMEUREI 6				41,481.03
						TOTAL	13,761,992.94

Societatea care predă

Termoficare Constanța S.R.L.

Societatea care preia

Termocentrale Constanța S.R.L.



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 5
La contract

POLITICA DE PREȚ

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 325/2006, serviciul public de alimentare cu energie termică face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici. Producătorii/Furnizorii agentului termic au obligația să asigure furnizarea agentului termic conform contractelor încheiate cu autoritățile administrației publice locale.

La nivelul municipiului Constanța autoritatea publică locală a delegat serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., în baza prezentului contract de delegare a gestiunii. Municipiul Constanta este unicul asociat al societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L..

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța, dat în administrare către societatea TERMOCENTRALE Constanta S.R.L.

Pentru prestarea activității de producere a energiei termice, societatea TERMOCENTRALE Constanta S.R.L. deține licența nr. emisă de către A.N.R.E. București.

În asigurarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, autoritățile administrației publice locale au printre altele atribuții și aceea de a aproba, în condițiile legii, în termen de maximum 30 de zile, **prețul local** în urma stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor pentru plata serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat propuse de operatori, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

În prezent, fundamentarea prețurilor/tarifelor în vederea avizării și aprobării acestora, se face pe baza structurării elementelor de cheltuieli propuse de Delegat, pe tipuri de prețuri/tarife, în conformitate cu *Metodologia de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu energie*

termică produsă centralizat, aprobată prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 66 din 2007. Metodologia de stabilire a prețurilor și tarifelor pentru energia termică (exclusiv cea produsă în cogenerare) se bazează în principal pe o abordare de tip "cost plus".

Din perspectiva autorității de reglementare, prețurile și tarifele locale trebuie să asigure concomitent:

- viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu energie termică;
- protejarea intereselor utilizatorilor.

Recuperarea integrală a costurilor vizează toate costurile economice suportate de operator. Acestea includ cheltuielile de exploatare ale activității de producere a energiei termice, cheltuielile financiare care rezultă din activitățile de finanțare ale operatorului, precum și costurile asociate cu activitățile de dezvoltare.

În stabilirea/ajustarea/modificarea prețurilor locale ale energiei termice produse în centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc trebuie avute în vedere următoarele criterii:

- cheltuielile pentru combustibilul tehnologic, energia electrică, apă și materiale se determină avându-se în vedere normele de consum, prețurile de achiziție în vigoare și cantitățile de energie termică anuale propuse;
- consumurile specifice de combustibil tehnologic și energie electrică vor fi luate în calcul la nivelul consumurilor normate;
- cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de necesar, conform normelor de muncă, legislației în vigoare și corelat cu principiul eficienței economice;
- cheltuielile pentru protecția mediului se vor calcula conform reglementărilor în vigoare;
- prețurile/tarifele vor include o cotă de dezvoltare, modernizare a SACET, aprobată de autoritățile administrației publice locale;
- cota de profit în preț/tarif va avea un nivel de maximum 5%.

Prețurile locale de producere a energiei termice se fundamentează de către Delegat pe baza cheltuielilor de exploatare, a cheltuielilor financiare și a cantităților de energie termică programate a fi livrate.

Stabilirea prețurilor locale de producere a energiei termice se efectuează astfel:

Prețul local de producere a energiei termice pentru operatorul activității – Delegat, se calculează potrivit formulei:

$$P_{lp} = V_p / Q_p,$$

unde:

P_{lp} = prețul local de producere a energiei termice (lei/MWh);

V_p = venitul programat al activității de producere (lei);

Q_p = cantitatea de energie termică programată a fi produsă (MWh).

Venitul programat se calculează după formula:

$$V_p = C_p + p_p + C_d,$$

unde:

C_p = cheltuielile totale ale producerii energiei termice (lei);

p_p = profitul activității de producere a energiei termice (%);

C_d = cota de dezvoltare/modernizare a SACET, după caz (%).

Prețurile de producere se calculează pe baza cantității de energie termică estimată a fi livrată în cursul a 12 luni ulterioare și a costurilor estimate pentru aceeași perioadă,

Ajustarea sau modificarea prețurilor locale de producere a energiei termice se face potrivit formulei:

$$P_{ip1} = P_{ip0} + \Delta_p,$$

unde:

P_{ip1} - prețul local de producere a energiei termice ajustat sau modificat;

P_{ip0} - prețul local de producere a energiei termice actual;

Δ_p - creșterea de preț determinată de influențele reale primite în costuri

$$\Delta_p = (\Delta_{cp} + \Delta_{cp} \times r\% + \Delta_{cp} \times d\%) / Q_p,$$

unde:

Δ_{cp} - creșterea cheltuielilor de producere a energiei termice;

r% - cota de profit a operatorului activității;

d% - cota de dezvoltare, modernizare a SACET, după caz;

Q_p - cantitatea de energie termică programată a fi produsă la nivelul anului în care se face propunerea.

În cazul în care Delegatul desfășoară mai multe activități, cota de cheltuieli indirecte provenite din alte activități, precum și cota din cheltuielile generale ale societății va fi repartizată pe fiecare element de cheltuieli, proporțional cu ponderea acestui element în total cheltuieli.

Veniturile Delegatului se constituie din încasarea de la distribuitor/furnizor, după caz a sumelor reprezentând contravaloarea energiei termice sub formă de apă fierbinte produsă și livrată și, după caz, din alocații de la bugetele locale, cu respectarea următoarelor principii:

- asigurarea autonomiei financiare a operatorului;
- asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- asigurarea egalității de tratament a serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor furnizării/prestării serviciilor

Prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortimentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit.

În cazul în care, după ajustarea prețurilor și tarifelor, furnizorii de combustibili și de energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale, aprobă modificarea corespunzătoare a prețurilor locale și, după caz, a prețurilor locale pentru populație, cu avizul autorității de reglementare competente, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a

cotei de profit, conform prevederilor metodologiei aprobate de autoritatea competentă, care are dreptul să prevadă praguri de insensibilitate și periodicitate de ajustare.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 36 din 2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, *autoritatea publică locală poate să aprobe prețuri locale ale energiei termice facturate populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației.*

La nivelul aceleiași unități administrativ-teritoriale, prețul local pentru populație este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizați, conform prevederilor art. 40 alin. (10) din Legea nr. 325/2006.

În situația în care autoritățile administrației publice locale aprobă prețuri locale ale energiei termice facturate populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației.

Delegatul-Termocentrale Constanța S.R.L. va fundamenta prețuri diferite pentru energia termică produsă și livrată din centralele termice de cvartal și din centralele termice de bloc.

**FIȘA DE FUNDAMENTARE
a prețului la energia termică produsă în centralele termice de cvartal**

Nr. crt.	Specificație	Preț propus		
		Total lei	Lei/MWh	Pondere în preț (%)
0	1	2	3	4
I	CHELTUIELI VARIABLE, din care:			
	Combustibil tehnologic			
	Cheltuieli de transport combustibil			
	Energie termică cumpărată de la terți pentru energia pierdută pe rețeaua de transport/distribuție			
	Energia electrică tehnologică			
	Apa brută sau pretrată			
	Alte cheltuieli			
II	CHELTUIELI FIXE, din care:			
	a) Cheltuieli materiale:			
	- materiale			
	- amortizare			
	- redevență			
	- cheltuieli pentru protecția mediului			
	- energie electrică			
	- reparații în regie			

	- reparații executate de terți			
	- studii și cercetări			
	- alte servicii executate cu terți			
	* colaborări			
	* comision și onorarii			
	* protocol, reclamă, publicitate			
	* deplasări, detașări, transferări			
	* poștă și telecomunicații			
	Alte cheltuieli materiale			
	Cheltuieli cu impozite și taxe			
	b) Cheltuieli cu munca vie:			
	* salarii			
	* Cam			
	* alte cheltuieli cu munca vie			
	c) Cheltuieli financiare			
III	CHELTUIELI TOTALE(I+II)			
IV	PROFIT			
V	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET			
VI	VENITURI OBȚINUTE DIN ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE ÎN CENTRALELE TERMICE DE CVARTAL			
VII	CANTITATE PRODUSĂ (MWh)			
VIII	PREȚ DE PRODUCERE (lei/MWh) (VI/VII)			

FIȘA DE FUNDAMENTARE
a prețului la energia termică produsă în centralele termice de bloc

Nr. crt.	Specificație	Preț propus		
		Total lei	Lei/MWh	Pondere în preț (%)
0	1	2	3	4
I	CHELTUIELI VARIABILE, din care:			
	Combustibil tehnologic			
	Cheltuieli de transport combustibil			
	Energie termică cumpărată de la terți pentru energia pierdută pe rețeaua de transport/distribuție			
	Energia electrică tehnologică			
	Apa brută sau pretrată			
	Alte cheltuieli			
II	CHELTUIELI FIXE, din care:			
	a) Cheltuieli materiale:			
	- materiale			

	- amortizare			
	- redevență			
	- cheltuieli pentru protecția mediului			
	- energie electrică			
	- reparații în regie			
	- reparații executate de terți			
	- studii și cercetări			
	- alte servicii executate cu terți			
	* colaborări			
	* comision și onorarii			
	* protocol, reclamă, publicitate			
	* deplasări, detașări, transferări			
	* poștă și telecomunicații			
	Alte cheltuieli materiale			
	Cheltuieli cu impozite și taxe			
	b) Cheltuieli cu munca vie:			
	* salarii			
	* Cam			
	* alte cheltuieli cu munca vie			
	c) Cheltuieli financiare			
III	CHELTUIELI TOTALE(I+II)			
IV	PROFIT			
V	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET			
VI	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE ÎN CENTRALELE TERMICE DE BLOC			
VII	CANTITATE PRODUSĂ (MWh)			
VIII	PREȚ DE PRODUCERE (lei/MWh) (VI/VII)			

Pentru calculul prețurilor energiei termice produsă și livrată din centralele termice de cvartal și din centralele termice de bloc, cheltuielile totale sunt repartizate astfel:

- cheltuielile variabile, pot fi identificate pentru fiecare dintre cele 2 tipuri de surse de producere (de cvartal și de bloc),
- cheltuielile fixe se repartizează, între cele 2 tipuri de surse de producere, proporțional cu cantitățile de energie termică produsă, în MWh.

La fundamentarea trebuie avute în vedere cantități de energie termică produsă estimate pentru o perioadă de 12 luni și cheltuielile estimate pentru aceeași perioadă.

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă
în centralele termice de cvartal

Specificație	Preț propus
1	2
Număr personal	
Energie termică produsă (Gcal/an)	
Energie livrată (Gcal/an)	
Natura combustibilului	Gaze naturale
Putere calorifică (kcal/Sm ³)	
Consum specific de combustibil (m ³ /MWh)	
Combustibil necesar (m ³ /an)	
Preț mediu combustibil (lei/m ³)	
Valoare combustibil (lei)	
Energie electrică activă (kWh/MWh)	
Consum de energie electrică activă (MWh)	
Preț energie electrică activă (lei/MWh)	
Contravaloare energie electrică (lei)	
Consum specific de apă potabilă/brută (m ³ /MWh)	
Consum de apă potabilă/brută (m ³ /an)	
Preț apă potabilă/brută (lei/m ³)	
Contravaloare apă potabilă (lei)	
Salariu mediu lunar brut	

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă
în centralele termice de bloc

Specificație	Preț propus
1	2
Număr personal	
Energie termică produsă (Gcal/an)	
Energie livrată (Gcal/an)	
Natura combustibilului	Gaze naturale
Putere calorifică (kcal/Sm ³)	
Consum specific de combustibil (m ³ /MWh)	
Combustibil necesar (m ³ /an)	
Preț mediu combustibil (lei/m ³)	
Valoare combustibil (lei)	
Energie electrică activă (kWh/MWh)	
Consum de energie electrică activă (MWh)	
Preț energie electrică activă (lei/MWh)	
Contravaloare energie electrică (lei)	
Consum specific de apă potabilă/brută (m ³ /MWh)	
Consum de apă potabilă/brută (m ³ /an)	
Preț apă potabilă/brută (lei/m ³)	
Contravaloare apă potabilă (lei)	
Salariu mediu lunar brut	

După aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța, prin atribuire directă, către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., Delegatul va înainta spre aprobare Consiliului Local propunerea de prețuri de vânzare a energiei termice produse, în baza Fișelor de fundamentare prevăzute de metodologia aplicabilă.

Ulterior stabilirii prețurilor prin HCL acestea vor fi stipulate în Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice și vor fi transmise spre avizare către autoritatea de reglementare competentă (ANRE).

În termen de maxim 30 de zile de la data obținerii licenței Delegatul se obligă să depună la ANRE documentația pentru avizarea noilor prețuri de vânzare a energiei termice produse.



Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public – activitatea de producere a energiei termice

1. Domeniu de reglementare

1.1 Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici.

La nivelul municipiului Constanța autoritatea publică locală a delegat serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L., în baza prezentului contract de delegare a gestiunii. Municipiul Constanța este unicul asociat al societății TERMOCENTRALE Constanța S.R.L..

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice, se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale a municipiului Constanța, dat în administrare către societatea TERMOCENTRALE Constanța S.R.L.

1.2 În sensul Legii nr. 325 din 2006, SACET este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări specifice și mijloace de măsurare destinat producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice pe teritoriul localităților, care cuprinde:

- a) centrale termice sau centrale electrice de termoficare;
- b) rețele de transport;
- c) puncte termice/stații termice;
- d) rețele de distribuție;
- e) construcții și instalații auxiliare;
- f) bransamente, până la punctele de delimitare/separare a instalațiilor;
- g) sisteme de măsură, control și automatizare.

2. Natura obligației și aria de deservire a prestării serviciului public

2.1 Delegatul are obligația de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat - activitatea de producere a energiei termice din cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică din municipiul Constanța (SACET).

2.2 Activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică, se desfășoară în aria de deservire a SACET, respectiv în centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc până la punctul de delimitare între capacitățile de producere și instalațiile distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor, după caz.

2.3 Delegatul, în calitate de operator al serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică, își desfășoară activitatea în aria administrativă a municipiului Constanța și administrează bunurile mobile și imobile ce aparțin domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța aferente activității de producere a energiei termice.

3. Drepturile exclusive acordate Delegatului în calitate de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat- activitatea de producere a energiei termice

3.1 Delegatul trebuie să dețină licență emisă de autoritatea de reglementare în domeniu, prin care este recunoscut dreptul și capacitatea de a presta activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat (SPAET).

3.2 Delegatul, în calitate de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică are prețurile/tarifele aprobate prin hotărâri ale Consiliul Local al municipiului Constanța, după ce în prealabil acestea au fost avizate de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE).

3.3 În baza licenței deținute Delegatul are în principal următoarele drepturi:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de vânzarea energiei termice produse distribuitorului/furnizorului/utilizatorilor, după caz, conform reglementărilor aplicabile;
- b) să presteze activitățile specifice serviciului și să încaseze prețurile energiei termice produse stabilite și aprobate conform prevederilor legale aplicabile;
- c) să beneficieze de acces la rețelele termice de interes public prin care se asigură desfășurarea activităților de transport și/sau distribuție a energiei termice, în condiții reglementate;
- d) să stabilească condițiile tehnice de branșare sau de debranșare a utilizatorilor de energie termică la instalațiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor emise de autoritatea de reglementare;
- e) să măsoare energia termică vândută și să o factureze corespunzător prețurilor aprobate și a consumurilor determinate prin măsurători directe pe tip de sursă (centrale termice de cvartal sau centrale termice de bloc), agent termic și categorii de utilizatori (casnici și noncasnici), în funcție de datele comunicate de distribuitor/furnizor;
- f) să utilizeze terenurile și alte bunuri aflate în proprietatea unui terț, în condițiile legii, pentru a asigura funcționarea normală a instalațiilor pe care le administrează și le exploatează;
- g) de a întrerupe livrarea energiei termice către distribuitor/furnizor/utilizatori, după caz, cu care se află în relații contractuale, conform clauzelor din contractele încheiate;
- h) de a înceta desfășurarea activităților care fac obiectul licenței, cu obligația de a notifica anticipat clienții, conform clauzelor din contractele încheiate.

3.4 Delegatul furnizează serviciul public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energiei termice și ține evidența separată a cheltuielilor aferente activității licențiate pentru eliminarea oricărei posibile compensări încrucișate.

4. **Compensațiile care se pot acorda Delegatului pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică**

4.1 În conformitate cu legislația europeană și națională, compensația nu va depăși ceea ce este necesar pentru acoperirea costului net suportat pentru îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, inclusiv a unui profit de maxim 5%, (în conformitate cu prevederile Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, aprobată de autoritatea publică de reglementare).

4.2 Costurile nete vor fi calculate ca diferență dintre costurile și veniturile calculate pe baza principiilor general acceptate de contabilitate a costurilor.

4.3 Veniturile operatorului din prestarea serviciului public se determină în baza prețurilor/tarifelor aprobate de autoritatea publică locală și a cantităților de energie termică facturate utilizatorilor, determinate pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură.

4.4 Compensația ce se va plăti Delegatului va acoperi contravaloarea pierderilor induse de prestarea activității de producere a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neincluse în preț/tarif.

4.5 Prețul de vânzare a energiei termice produse pentru agenți economici nu se compensează, Delegatul recuperându-și integral costul generat de prestarea activității de la aceștia.

4.6 Compensația va fi plătită Delegatului de către Delegatar din bugetul local al UAT-ului beneficiar al serviciului.

5. **Pierderile**

5.1 *Pierderile induse de prestarea activității de producere a energiei termice în sistem centralizat pentru populație, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrative teritoriale, conform prevederilor art. 5² din OUG nr. 36 din 2006, cu modificările și completările ulterioare.*

5.2 Acoperirea de la bugetul local a contravalorii pierderilor înregistrate în activitatea de producere a energiei termice pentru populație în anul anterior se face pe baza documentației depuse de Delegat.

5.3 Documentația depusă de Delegat trebuie să conțină o notă de fundamentare a pierderilor înregistrate ca urmare a prestării activității, motivarea pierderilor prin menționarea cauzelor reale care au influențat rezultatele financiare înregistrate în perioada pentru care se solicită compensarea.

5.4 Costurile luate în calcul la stabilirea cuantumului compensării vor include costul pierderilor necuprinse în prețurile practicate pe perioada pentru care se solicită compensarea.

5.5 În cadrul documentației care va fi depusă de Delegat va fi inclusă o declarație prin intermediul căreia se va argumenta faptul că sumele solicitate reprezintă costurile

generate de obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică-activitatea de producere a energiei termice în centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc, precum și copii ale situațiilor financiare.

5.6 Solicitarea Delegatului privind acoperirea contravalorii pierderilor induse de prestarea activității se va face anual de către acesta pe baza documentației, întocmită de acesta, elaborate în baza bilanțului energetic conform art.40 alin.3 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006 cu modificările și completările ulterioare și a situațiilor financiare anuale.

5.7 Documentația aferentă solicitării va fi înaintată spre verificare departamentelor specializate din cadrul Primăriei municipiului Constanța. Verificarea se face în termen de 30 zile calendaristice de la depunerea documentației.

5.8 În cazul în care sunt neclarități sau neconcordanțe documentația se returnează Delegatului în termen de 20 de zile.

5.9 Recuperarea pierderilor financiare induse de aprobarea cu întârziere a ajustării prețurilor/tarifelor energiei termice practicate de Delegat. Recuperarea pierderilor financiare ale operatorului datorită aprobării cu întârziere a ajustării prețurilor energiei termice produse în centrale termice de cvartal și de bloc se calculează în baza următorului tabel:

Perioadă	Cantitate facturată	Preț unitar în vigoare			Preț unitar real		Diferență dintre preț real și preț în vigoare	Valoare pierdere fără TVA
		Valoare fără TVA	Data aprobare	Temei legal	Valoare fără TVA	Data solictare aprobare		
	MWh	lei/MWh			lei/MWh		lei	lei

6. Supracompensarea

6.1 Valoarea compensației nu trebuie să depășească ceea ce este necesar pentru a acoperi costurile nete ale îndeplinirii obligației de serviciu public de alimentare cu energie termică pentru populație, inclusiv un profit rezonabil.

6.2 Supracompensarea Delegatului se poate realiza atunci când:

- la nivelul Delegatului în cursul unui an contractual se înregistrează venituri mai mari decât cele estimate la începutul anului, având drept cauză creșterea cantității de energie termică vândute și dacă prin deducerea cheltuielilor realizate se înregistrează un profit mai mare decât cel estimat prin aplicarea prețului/tarifului anterior aprobat,
- dacă pe parcursul unui an contractual apare o scădere mai mare sau egală cu 5% a prețurilor la combustibil sau la energia electrică și Delegatul aplică în continuare valoarea prețului/tarifului aprobat anterior datei de modificare a acestora și în cazul în care nu a avut loc o modificare corespunzătoare a prețurilor/tarifelor,
- la nivelul Delegatului se înregistrează venituri suplimentare celor care se datorează realizării producției de bază, iar cheltuielile înregistrate pentru realizarea acestora nu sunt eligibile pentru activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică, generând în felul acesta o majorare nejustificată a compensației oferite Delegatului la nivelul cheltuielilor înregistrate de acesta în cursul anului contractual respectiv.

6.3 În vederea evitării supracompensării, la finele anului financiar, în termen de 30 zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale, Delegatul va calcula compensația conform metodei bazate pe alocarea costurilor. În acest caz compensația se calculează după următoarea formulă:

$$C = CE + Pr - V, \text{ unde:}$$

C - reprezintă Compensația pentru efectuarea obligației de prestare a serviciului public,
CE - reprezintă cheltuielile efective aferente obligației de serviciu public,

Pr - reprezintă profitul rezonabil al Delegatului, care ține seama de nivelul de risc al serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere a energie termice suportat de Delegat și va fi aplicat la total cheltuieli de exploatare eligibile. Nivelul profitului rezonabil este de 5% potrivit Ordinului A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare.

V - reprezintă totalitatea veniturilor generate în legătură cu prestarea activității de producere a energiei termice de către Delegat, respectiv venituri din activitatea de vânzare a energiei termice produse.

Cheltuielile efective sunt calculate după următoarea formulă:

$$CE = CV + CF, \text{ unde:}$$

CV - cheltuieli variabile. În categoria cheltuielilor variabile sunt incluse cheltuielile generate de: combustibil, energie electrică pentru consumul tehnologic, apă de adaos introdusă în rețeaua de distribuție, etc..

CF - cheltuieli fixe. În categoria cheltuielilor fixe sunt incluse cheltuielile generate de: achiziția de materiale necesare funcționării capacităților de producere a energiei termice, achiziție de servicii și lucrări necesare funcționării, impozite și taxe, munca vie necesară funcționării, cheltuieli financiare aferente funcționării, etc.

6.4 Compensația anuală efectiv plătită va reprezenta valoarea totală anuală a compensației, calculată potrivit formulei de la punctul 7.3 (metoda costurilor alocate), în care CE se va înlocui și va reprezenta valoarea cheltuielilor efective suportate de Delegatul pentru prestarea obligației de serviciu public efectiv, pe categoriile de costuri, conform situațiilor financiare anuale auditate și a bilanței de verificare aferente acestora.

6.5 În toate cazurile când se constată o supracompensare a Delegatului, autoritățile administrației publice din municipiul Constanța au dreptul să solicite recuperarea sumelor considerate în cazul supracompensării. Pentru punerea în aplicare a dreptului autorităților de recuperare a supracompensării, Delegatul va prezenta acestora rezultatele bilanțului contabil anual și un raport de auditare al acestui bilanț întocmit de un auditor autorizat.

6.6 Delegatarul verifică dacă s-au acordat supracompensări, iar în cazul în care se constată supracompensări, beneficiarul este obligat să ramburseze quantumul aferent acestora.

6.7 Atunci când suma reprezentând supracompensația nu depășește 10% din valoarea compensației anuale medii, supracompensația respectivă poate fi reportată pentru perioada următoare și va fi dedusă din valoarea compensației datorată pentru perioada respectivă.

6.8 Delegatul în calitate de beneficiar al compensării pierderilor neacoperite în preț/tarif așa cum sunt ele prezentate în prezentele norme, este obligat să arhiveze evidența specifică cel puțin 10 ani.

7. Mecanismul de stimulare a eficienței economice

Delegatul va proceda la aplicarea unor metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare.

Reducerile de costuri unitare rezultate din creșterea eficienței activității Delegatului, raportate la anul anterior, certificate ca atare de un auditor independent, pot fi repartizate între Delegat și UAT beneficiar, astfel: o cotă de maxim 50% din câștigurile de eficiență rămâne la dispoziția Delegatului sub formă de profit majorat, iar diferența la autoritatea publică.

CONTRACT

de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE Nr. ____/____

Părțile contractante

TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., cu sediul în municipiul Constanța, str. Brizei nr.18, bl. FD7, Sc. B, parter, biroul 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr. J13/2667/2022, Cod Unic de Înregistrare 46459920, codul poștal 900097, tel: _____, fax: _____, e-mail: termocentrale.cta@gmail.com, cont de virament nr. RO19BTRLRONCRT0662677901 deschis la Banca Transilvania, titulară a licenței ANRE nr. _____, reprezentată legal prin Director General Neacșu Monica și Director Economic Maria Moraru-Ilie, denumită producător de energie termică în centrale termice de cvartal și centralele termice de bloc, având calitatea de **vânzător**, pe de o parte,
și

TERMIFICARE CONSTANȚA S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, Str. Badea Cârțan nr.14A, cod poștal 900507, telefon 0241-616937, fax 0241-616937, CIF: RO43709494, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr. J13/418/2021, cont de virament nr. RO64BTRLRONCRT0587640801, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin Director General Liviu Dorel Popa și Director Economic Carmen Cornelia Mitea, denumită **cumpărător**, pe de altă parte,

s-a încheiat prezentul contract.

Cap.1. Terminologie

Art. 1 - Termenii utilizați în prezentul contract sunt definiți în Anexa nr.1.

Cap.2. Obiectul contractului

Art. 2 - Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea de către vânzător și cumpărarea de către cumpărător a energiei termice livrate din centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc prevăzute în Anexa nr.2, în vederea furnizării acesteia de către cumpărător, consumatorilor de energie termică racordați la SACET din municipiul Constanța, precum și reglementarea raporturilor dintre vânzător și cumpărător privind vânzarea-cumpărarea energiei termice, măsurarea, facturarea, plata și condițiile de livrare ale acesteia.

Art. 3 - Delimitarea instalațiilor aflate în exploatarea comercială a vânzătorului de instalațiile aflate în proprietatea/exploatarea comercială a cumpărătorului se face potrivit Anexei nr.4, ținându-se seama de prevederile Convenției de exploatare prezentate în Anexa nr.5.

Cap.3. Durata contractului

Art. 4 - (1) Prezentul contract s-a încheiat pe o durată de 5 ani.

Cap.4. Condiții de desfășurare a vânzării-cumpărării energiei termice

Art. 5 - Vânzarea - cumpărarea energiei termice pe baza prezentului contract se desfășoară în condițiile de livrare prevăzute în Anexa nr.11, precum și cu respectarea condițiilor stabilite prin Convenția de exploatare prezentată în Anexa nr.5.

Cap.5. Energia și puterea termică contractate

Art. 6 - Cantitățile lunare de energie termică, ce pot fi preluate de cumpărător, în baza prezentului contract, din instalațiile vânzătorului în regim normal de funcționare, sunt prevăzute în Anexa nr.6.

Art. 7 - Pentru cazurile de limitare/restricție prevăzute în Anexa nr.7, precum și pentru situațiile de avarie în instalațiile de alimentare cu energie termică, reducerile maxime acceptate ale cantităților de energie termică contractate sunt prevăzute în Anexa nr.7.

Cap.6. Determinarea cantităților de energie termică preluate și a puterilor termice maxime înregistrate

Art. 8 - (1) Determinarea cantităților lunare de energie termică preluate de cumpărător în baza prezentului contract se face pe baza citirii grupurilor de măsurare pentru decontare, prevăzute cu înregistrarea orară a cantităților de energie termică preluate, după caz, inclusiv a debitelor tur și a debitelor retur, instalate de vânzător în conformitate cu prevederile din Anexa nr.9.

(2) Cantitatea lunară totală de energie termică livrată este determinată ca diferență între indexele lunare ale contorilor de energie.

(3) - Cantitățile lunare totale de energie termică prevăzute la alin. (1) sunt defalcate de către cumpărător pentru consumul populației și, respectiv, consumatorii noncasnici și comunicate vânzătorului în cel mult 10 zile lucrătoare de la sfârșitul lunii contractuale.

Art. 9 - Condițiile de măsurare și de determinare a cantităților totale de energie termică preluate de cumpărător în baza prezentului contract sunt prevăzute în Anexa nr.9.

Cap.7. Prețurile de contract

Art. 10 - (1) Prețurile de contract pentru energia termică vândută în baza prezentului contract sunt prevăzute în Anexa nr.10.

(2) - Prețurile de contract, prevăzute în Anexa nr.10, pentru energia termică vândută către Termoficare Constanța S.R.L., se modifică prin act adițional la data intrării în vigoare a unor noi prețuri de producere a energiei termice în centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc. aprobate de Consiliul local al municipiului Constanța și avizate de autoritatea de reglementare competentă.

(3) - Cumpărătorul nu poate refuza semnarea actelor adiționale inițiate de vânzător pentru modificarea prețului de contract în condițiile prevăzute la alin.(2).

Cap.8. Facturarea și condițiile de plată

Art. 11 - Contravaloarea energiei termice preluate de cumpărător în baza prezentului contract, în fiecare lună contractuală se calculează ca produs între cantitatea lunară de energie termică preluată de cumpărător în baza prezentului contract, determinate conform prevederilor art. 8 și 9 și prețurile de contract pentru energie termică prevăzute în Anexa nr.10.

Art. 12 - (1) Citirea grupurilor de măsurare se efectuează de către reprezentanții împuterniciți ai vânzătorului și cumpărătorului în prima zi lucrătoare după finalizarea fiecărei luni contractuale, cantitățile de energie termică și apă de adaos preluate în luna respectivă consemnându-se într-un proces verbal semnat de părțile contractante.

(2) Vânzătorul are obligația să notifice în prealabil cumpărătorului ziua și ora citirii grupurilor de măsurare și să asigure accesul reprezentantului cumpărătorului la locul de amplasare al grupurilor de măsurare.

(3) În cazul absenței reprezentantului cumpărătorului, procesul-verbal de citire se întocmește de către vânzător, consemnându-se absența cumpărătorului. Procesele verbale întocmite de vânzător în absența reprezentantului cumpărătorului se transmit la cumpărător spre semnare, însoțite de copiile informațiilor furnizate de grupurile de măsurare pentru luna contractuală respectivă. Absența reprezentantului cumpărătorului nu poate fi invocată drept motiv pentru ne semnarea procesului verbal de citire de către cumpărător, acesta fiind opozabil cumpărătorului.

(4) Părțile contractante pot conveni citirea de la distanță sau citirea efectuată de către una dintre părțile contractante a grupurilor de măsurare.

Art. 13 - (1) Pe baza procesului-verbal prevăzut la art. 12, cel mai târziu în data de 15 a lunii, vânzătorul emite factura pentru luna precedentă. Factura emisă de vânzător, lunar, cuprinde contravaloarea energiei termice preluată de cumpărător în baza prezentului contract în luna precedentă, determinată conform prevederilor art. 11 precum și, după caz:

- a) dobânzile penalizatoare aferente perioadei anterioare, calculate conform prevederilor art. 20 și care nu au fost incluse în facturile emise în lunile precedente de vânzător;
- b) corecțiile sau regularizările facturii emise în luna precedentă, stabilite în condițiile art. 21.

(2) Cumpărătorul va achita factura emisă de vânzător, prin virament bancar, în termen de 15 zile de la data emiterii ei. Data emiterii și termenul de scadență (data limită de plată) se înscriu pe factură.

(3) Factura se va transmite prin orice mijloc de comunicare, inclusiv prin e-mail, pe adresa de poștă electronică comunicată de cumpărător vânzătorului.

Art. 14 - Plata facturii va fi efectuată în lei, conform modalităților de plată stabilite de părțile contractante la încheierea prezentului contract și în conformitate cu legislația în vigoare. Se consideră drept dată de efectuare a plății data la care suma plătită apare în extrasul de cont al cumpărătorului.

Cap.9. Drepturile și obligațiile vânzătorului

Art. 15 - Vânzătorul are următoarele drepturi:

a) să întrerupă livrarea energiei termice în conformitate cu prevederile din Anexa nr.7 sau să reducă livrarea energiei termice proporțional cu valoarea plăților restante, atunci când se fac plăți parțiale, prin diminuarea debitelor sau a temperaturilor aplicată în condițiile prevăzute în Anexa nr.7;

b) să aplice cumpărătorului limitări în situația apariției temporare a unui dezechilibru al balanței combustibil - energie termică produsă din cauze independente de vânzător, cu anunțarea prealabilă a cumpărătorului; tranșele de limitare a puterii termice sunt prevăzute în Anexa nr.7, fiind stabilite de comun acord între părțile contractante;

c) să solicite cumpărătorului, la încheierea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice, constituirea unei garanții; valoarea acestei garanții nu poate depăși contravaloarea energiei termice contractate pentru luna cu consum maxim prevăzută în Anexa nr.6; valoarea garanției se stabilește, constituie și înscrie în termenul și condițiile prevăzute în Anexa nr.10;

d) să încaseze la termenele stabilite conform prevederilor art.13 contravaloarea energiei termice livrate cumpărătorului precum și eventualele dobânzi penalizatoare cuprinse în facturile emise conform prevederilor aceluiași articol; eventualele corecții sau regularizări ale unei facturi vor fi efectuate la următoarea facturare;

e) să aplice prevederile art. 20 alin. (2) în cazul plății parțiale a facturilor emise în baza prezentului contract;

f) să inițieze modificarea și completarea prezentului contract sau a anexelor la acesta ori de câte ori apar elemente noi, inclusiv prin acte adiționale atunci când consideră necesară detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi, inclusiv de imprevizibilitate, orice modificare sau completare nu trebuie să contravină prevederilor Contractului-cadru în vigoare de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE, aprobat prin ordin emis de președintele ANRE.

Art. 16 - Vânzătorul are următoarele obligații:

a) să dețină licență ANRE pentru serviciul public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere a energiei termice, denumită producător de energie termică în

centrale termice de cvartal și centralele termice de bloc și să respecte condițiile asociate acestora;

b) să asigure cumpărătorului cantitățile de energie termică contractate, în condițiile prezentului contract;

c) să asigure continuitatea livrării energiei termice în limitele gradului de siguranță precizat în Anexa nr.11;

d) să asigure în punctul de delimitare a instalațiilor parametrii de calitate prevăzuți în actele normative în vigoare, respectiv presiunea, temperatura și caracteristicile chimice ale agentului termic, la valorile nominale, precum și debitul agentului termic la valorile din diagramele de reglaj conform solicitărilor operative ale cumpărătorului prevăzute în Anexa nr.5, cu abaterile prevăzute de reglementările în vigoare și, după caz, cu aplicarea prevederilor din Anexa nr.7;

e) să verifice funcționarea echipamentelor de măsurare/determinare a energiei termice, conform prevederilor reglementărilor în vigoare, buletinele de verificare și conformare eliberate de entități autorizate și neutre, fiind opozabile cumpărătorului.

f) să ia măsuri de întrerupere a livrării energiei termice și de separare cu semnalizare vizibilă a instalațiilor cumpărătorului de instalațiile de producere a energiei termice, în cazul unor defecțiuni în instalațiile cumpărătorului, la cererea acestuia;

g) să nu deterioreze bunurile cumpărătorului și să refacă părțile de construcții legal executate, aparținând cumpărătorului, la starea lor funcțională, dacă au fost deteriorate din vina sa;

h) să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de cumpărător și să răspundă la termen, conform prevederilor prezentului contract, dar nu mai târziu de 30 de zile de la sesizare, tuturor solicitărilor, reclamațiilor și sesizărilor scrise ale cumpărătorului;

În caz de neînțelegeri de orice fel, partea interesată va convoca cealaltă parte la conciliere directă, în maxim 10 zile de la ultima sesizare/răspuns anterior.

i) să planifice, de comun acord cu cumpărătorul și în afara sezonului de încălzire, lucrări de întreținere, revizii și reparații ale instalațiilor de producere a energiei termice, precum și lucrări de verificare metrologică a grupurilor de măsurare, cu respectarea intervalelor de verificare metrologică stabilite prin normele de metrologie legală;

j) să anunțe cumpărătorul cu minim 15 zile înainte despre întreruperile programate în livrarea energiei termice;

k) să acorde despăgubiri pentru daunele dovedite de cumpărător, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor din Anexa nr.8;

l) să emită facturile pentru energia termică și apa de adaos livrate cumpărătorului conform prevederilor art.13;

m) să respecte cadrul legislativ și de reglementare, normele și prescripțiile tehnice în vigoare.

Cap.10. Drepturile și obligațiile cumpărătorului

Art. 17 - Cumpărătorul are următoarele drepturi:

a) să racordeze la instalațiile proprii, în condițiile legale și în limita cantităților contractate, consumatori de energie termică; dacă sunt depășite cantitățile de energie termică contractate, se va cere avizul scris al vânzătorului;

b) să verifice facturile emise de vânzător conform prevederilor art. 13 și să solicite vânzătorului, în cazuri justificate, corecții sau regularizări ale acestora;

c) în condițiile în care și-a îndeplinit toate obligațiile contractuale, inclusiv plata în termenul prevăzut în contract a tuturor facturilor, poate solicita despăgubiri vânzătorului în situațiile

În care acesta refuză nejustificat livrarea întregii cantități de energie termică contractate, despăgubiri egale cu contravaloarea cantității de energie termică nelivrate;

d) să aibă acces în zona de delimitare a vânzătorului, în prezența reprezentantului vânzătorului, pentru citirea sau verificarea grupurilor de măsurare amplasate la vânzător și pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, cu condiția transmiterii unei notificări în acest sens către vânzător;

e) să inițieze modificarea și completarea prezentului contract sau a anexelor la acesta ori de câte ori apar elemente noi, impreviziuni, inclusiv prin acte adiționale atunci când considera necesară detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi; orice modificare sau completare nu trebuie să contravină prevederilor Contractului-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE, aprobat prin ordin emis de președintele ANRE.

Art. 18 - Cumpărătorul are următoarele obligații:

a) să dețină licență de transport/distribuție și furnizare energie termică și să respecte condițiile asociate acesteia cu excepția cazului în care cumpărătorul este un consumator direct de energie termică;

b) să achite integral și în termenul de scadență stabilit conform prevederilor art.13 facturile emise de vânzător în baza prezentului contract (inclusiv dobânzi penalizatoare prevăzute distinct în facturi), eventualele corecții sau regularizări ale acestora urmând să fie efectuate la următoarea facturare; plata facturilor sub orice formă prevăzută de legislația în vigoare, inclusiv prin conturi ESCROW, nu exonerează cumpărătorul de la obligația de achitare integrală a facturilor emise de vânzător;

c) să întocmească, să actualizeze anual pe baza realizărilor din perioadele caracteristice cele mai recente și să pună la dispoziția vânzătorului curbele de consum zilnic de energie termică în valori medii orare, prezentate în Anexa nr.6; în situația în care estimează apariția unor zile/perioade atipice, să pună la dispoziția vânzătorului o prognoză cât mai exactă a curbelor de consum zilnic de energie termică în valori medii orare pentru zilele/perioadele atipice.

d) să comunice în scris vânzătorului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii prezentului contract;

e) să suporte în totalitate orice consecințe asupra consumatorilor de energie termică cu care are contracte de furnizare a energiei termice, ce decurg din limitarea sau din întreruperea livrării energiei termice către consumatori ca urmare a nerespectării de către cumpărător a prevederilor prezentului contract, inclusiv în cazul neplății energiei termice;

f) să permită vânzătorului, în condițiile stabilite la art. 16 lit. i), întreruperea sau reducerea programată a alimentării cu energie termică pentru întreținere, revizii și reparații executate la instalațiile vânzătorului;

g) să asigure, în punctul de delimitare a instalațiilor, condițiile convenite de părți și prevăzute în Anexa nr.5 privind agentul termic returnat vânzătorului;

h) să planifice, de comun acord cu vânzătorul, în afară sezonului de încălzire, lucrări de întreținere, revizii și reparații ale instalațiilor de transport/distribuție/transformare a energiei termice;

i) să permită vânzătorului accesul în zona de delimitare a cumpărătorului, în prezența reprezentantului cumpărătorului, pentru citirea sau verificare grupurilor de măsurare amplasate la cumpărător și pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, cu condiția transmiterii unei notificări în acest sens către cumpărător;

j) să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de vânzător și să răspundă la termen, conform prevederilor prezentului contract, dar nu mai târziu de 30 de zile de la sesizare, tuturor solicitărilor, reclamațiilor și sesizărilor scrise ale cumpărătorului;

k) să respecte cadrul legislativ și de reglementare, normele și prescripțiile tehnice în vigoare.

În caz de neînțelegeri de orice fel, partea interesată va convoca cealaltă parte la conciliere directă, în maxim 10 zile de la ultima sesizare/răspuns anterior.

Cap.11.Răspunderea contractuală

Art. 19 - Pentru neexecutarea parțială sau în totalitate a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile contractante se supun și răspund conform legii.

Art. 20 - (1) Neachitarea integrală de către cumpărător a contravalorii energiei termice preluate în baza prezentului contract în termen de 30 de zile de la data limită de plată stabilită conform prevederilor art. 13 atrage:

a) perceperea de dobânzi penalizatoare calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență al facturii și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv; cumpărătorul va plăti, pentru fiecare zi de întârziere, o sumă corespunzătoare ca procent nivelului dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat; valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși valoarea sumei datorate;

b) limitarea sau întreruperea livrării energiei termice în condițiile prevăzute în Anexa nr.7; după stingerea sumei datorate vânzătorul va reîncepe livrarea de energie termică în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) În cazul plății parțiale a unei facturi, stingerea sumelor datorate se face conform dispozițiilor legale. În situația în care există mai multe datorii, cumpărătorul are dreptul să indice, atunci când plătește, datoria pe care înțelege să o execute. Plata se impută mai întâi asupra cheltuielilor de judecată și executare (dacă este cazul), apoi asupra ratelor, dobânzilor și penalităților și final asupra capitalului, dacă părțile nu convin altfel.

Art. 21 - (1) În cazul în care o sumă facturată de vânzător este contestată integral sau în parte de cumpărător, acesta va înainta o notă explicativă vânzătorului, argumentată tehnic și/sau economic, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. În termen de 3 zile de la notificare, părțile contractante se vor întâlni pentru concilierea cauzelor care au determinat contestarea sumei facturate și se va încheia un proces-verbal de conciliere.

(2) Pentru sumele contestate, neachitate în termen și care au fost stabilite ulterior pe cale amiabilă sau prin hotărâre judecătorească a fi datorate de către cumpărător, acesta va plăti vânzătorului, pe lângă suma datorată, o dobândă penalizatoare calculată conform prevederilor art. 20 alin. (1) lit. a).

(3) Erorile de facturare sesizate ulterior emiterii facturilor se notifică între părțile contractante în cel mai scurt timp de la sesizarea acestora.

(4) Diferențele față de factura emisă (corecții), rezultate ca urmare a unor erori de facturare/recalculări conciliate între părțile contractante, se vor regulariza la următoarea facturare.

Art. 22 - (1) Vânzătorul este obligat să plătească despăgubiri cumpărătorului în cazul deteriorării unor instalații de transport/distribuție/transformare a energiei termice din vina vânzătorului (presiuni, temperaturi peste normele legale admise, regim chimic necorespunzător etc).

(2) La rezilierea contractului din inițiativa cumpărătorului conform prevederilor art. 30 alin. (1), acesta poate solicita vânzătorului plata unor despăgubiri.

(3) Plata despăgubirilor se face cu respectarea condițiilor prevăzute în Anexa nr.8.

Art. 23 - (1) Cumpărătorul este obligat să plătească despăgubiri vânzătorului pentru pagubele dovedite, produse acestuia ca urmare a funcționării necorespunzătoare a echipamentelor sau a instalațiilor proprii, a acțiunii personalului propriu ori a întreruperii/limitării materiilor prime de către proprii furnizori/prestatori pentru motive ce țin de neachitarea acestora.

(2) La rezilierea contractului din inițiativa vânzătorului conform prevederilor art. 30 alin. (2), acesta poate solicita cumpărătorului și plata unor despăgubiri.

(3) Plata despăgubirilor se face cu respectarea condițiilor prevăzute în Anexa 8.

(4) În cazul nerespectării de către cumpărător a prevederilor Convenției de exploatare acestuia îi revine răspunderea pentru pagubele produse, atât proprii, cât și altor furnizori/consumatori de energie termică, despăgubirile fiind suportate conform prevederilor prezentului contract.

Cap.12.Forță majoră

Art. 24 - (1) Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau în totalitate a obligațiilor ce decurg din prezentul contract, dacă acest lucru este rezultatul acțiunii forței majore. Circumstanțele de forță majoră sunt cele care pot apărea pe perioada derulării prezentului contract, în urma producerii unor evenimente extraordinare care nu au putut fi luate în considerare de părțile contractante la încheierea contractului (calamități naturale, război, embargo etc.) și care sunt în mod rezonabil în afară voinței și controlului părților contractante.

(2) Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte părți în termen de 2 zile de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea ulterioară a organelor competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forța majoră.

(3) Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore nu înlătură efectul exonerant de răspundere al acesteia, dar antrenează obligația părții care o invocă de a repara pagubele cauzate celeilalte părți, prin faptul necomunicării.

Cap.13.Întreruperea/limitarea livrării energiei termice

Art. 25 - Vânzătorul poate întrerupe livrarea energiei termice către cumpărător la încetarea prezentului contract în condițiile art. 28 sau în condițiile prevăzute în Anexa nr.7, respectiv poate limita livrarea energiei termice în condițiile prevăzute în Anexa nr.7.

Art. 26 - (1) Întreruperile/limitările în livrarea energiei termice, care nu se încadrează în condițiile prevăzute de prezentul contract și pentru care s-au înregistrat sesizări scrise din partea cumpărătorului, vor fi analizate de către cumpărător și vânzător pentru stabilirea responsabilităților ce decurg din aceste evenimente.

(2) Termenul pentru depunerea sesizării scrise de către cumpărător este de maximum 5 zile de la data întreruperii/limitării livrării energiei termice.

Art. 27 - (1) Vânzătorul este obligat să efectueze împreună cu cumpărătorul analiza întreruperilor/limitărilor menționate la art. 26, în cel mult 10 zile de la primirea sesizării cumpărătorului.

(2) Cumpărătorul va pune la dispoziție vânzătorului toate datele legate de întrerupere/limitare, care sunt necesare pentru susținerea sesizării.

(3) Sesizarea cumpărătorului privind întreruperile/limitările care au avut loc în livrarea energiei termice va fi însoțită de documente justificative din care să rezulte cu certitudine cele reclamate de acesta, inclusiv cantitatea de energie termică nelivrată și prejudiciul realizat.

Cap.14.Încetarea contractului

Art. 28 Prezentul contract încetează să-și producă efectele în următoarele cazuri:

a) părțile contractante convin de comun acord încetarea contractului;

b) ajungerea la termen/încetarea valabilității contractului;

c) prin reziliere conform prevederilor art. 30, în caz de neîndeplinire/îndeplinire defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una dintre părțile contractante;

d) în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea licenței uneia dintre părțile contractante, părțile fiind ținute însă să își îndeplinească obligațiile contractuale rezultate până în momentul apariției cauzei; partea care se află în una din aceste situații are obligația să notifice celeilalte părți data apariției situației, care va fi considerată data la care prezentul contract încetează să-și producă efectele, în cel mult 3 zile de la apariția situației.

e) în caz de forță majoră, dacă împrejurarea care constituie forță majoră generează distrugerii iremediabile ale instalațiilor de alimentare cu energie termică; starea de forță majoră se comunică de partea care o invocă în termenele prevăzute la art. 24;

f) refuzul cumpărătorului de a modifica/actualiza contractul existent, în condițiile modificării reglementărilor sau a condițiilor tehnice care au stat la baza încheierii acestuia, cu un preaviz de 30 de zile;

g) în alte condiții prevăzute de reglementările legale în vigoare.

Art. 29 Toate obligațiile de plată ale părților, rezultate din aplicarea prevederilor prezentului contract până la data încetării acestuia, rămân în vigoare până la stingerea sumelor datorate.

Art. 30 (1) Rezilierea contractului din inițiativa cumpărătorului se poate face cu notificarea prealabilă a vânzătorului, după 30 de zile de la notificare, în caz de neîndeplinire/îndeplinire defectuoasă a obligațiilor contractuale de către vânzător.

(2) Rezilierea contractului din inițiativa vânzătorului se poate face cu notificarea prealabilă a cumpărătorului, după 30 de zile de la data reducerii la 50% față de valoarea corespunzătoare graficului de reglaj a livrării de energie termică sub formă de apă fierbinte, în cazul în care cumpărătorul nu a achitat integral facturile emise de vânzător. Pentru consumul de energie termică pentru încălzire și apă caldă menajeră, rezilierea contractului nu se poate face în sezonul de încălzire (în intervalul cuprins între 1 octombrie și 31 martie).

(3) Sistarea temporară a livrării energiei termice se poate efectua fără rezilierea contractului, la solicitarea în scris a cumpărătorului, pentru o perioadă de maxim 12 luni.

(4) Pe perioada sistării menționate la alin.(3), cumpărătorul plătește lunar vânzătorului o compensație calculată pe baza costurilor fixe anuale ale vânzătorului, aferente activității de producere a energiei electrice și termice în cogenerare. Compensația aferentă întregii perioade de sistare este egală cu costurile fixe anuale prevăzute în Anexa nr.8, înmulțite cu raportul dintre numărul de zile de sistare și numărul de zile din an. Costurile fixe anuale se stabilesc de comun acord între părți pe baza ultimei comunicări transmise de ANRE vânzătorului referitor la datele care au stat la baza stabilirii prețurilor reglementate.

Cap.15. Confidențialitate

Art. 31 - Părțile contractante se obligă să asigure confidențialitatea tuturor datelor și informațiilor din prezentul contract și să nu le dezvăluie unei terțe părți, cu excepția datelor și informațiilor solicitate de autoritățile competente, în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare.

Alte clauze

Art. 32 - În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile contractante se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil și ale Codului de procedură civilă. Vânzătorul și cumpărătorul convin ca litigiile decurgând din interpretarea și/sau din executarea prezentului contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, să fie supuse instanței judecătorești competente. Litigiile rezultate din raportul contractual pot fi soluționate și prin arbitraj, conform înțelegerii părților contractante.

Art. 33 - Anexele 1 – 11 fac parte integrantă din prezentul contract. Anexele se vor actualiza după caz, prin acte adiționale, anual sau ori de câte ori este nevoie.

Art. 34 - (1) Contractul încheiat de părți pe baza Contractului-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice produse de operatorii economici aflați în competența de reglementare a ANRE se poate prelungi/actualiza/modifica, cu acordul părților contractante, prin acte adiționale.

(2) Prezentul contract a fost încheiat la data de _____2023, în două exemplare, din care unul la vânzător și unul la cumpărător, și intră în efectivitate la data de _____2023.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

TERMINOLOGIE

ANRE	Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei
Aviz de racordare	Avizul scris dat de către producător în legătură cu posibilitățile și cu condițiile de alimentare din instalațiile sale a unui operator de transport/distribuție a energiei termice sub formă de apă fierbinte, apă caldă sau abur
Agent termic	Fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic și pentru transmiterea energiei termice. În condițiile prezentului contract agentul termic este aburul sau apa
Consumator de energie termică	Persoana fizică sau juridică ce utilizează energie termică în scop/pentru uzul propriu prin instalațiile proprii
Consumator direct de energie termică	Unul sau mai mulți consumatori de energie termică ce cumpără energia termică pentru uzul propriu direct de la un producător de energie termică la instalația căruia este/sunt racordați și care nu aparține SACET
Contract	Prezentul contract împreună cu toate anexele și actele adiționale ulterioare
Centrală electrică/Centrale electrice de cogenerare	Centrală electrică care include unul sau mai multe grupuri/unități de producere a energiei electrice și termice în cogenerare
Centrală termică de cvartal	CT care livrează agent termic secundar într-o rețea de distribuție SACET
Centrală termică de imobil/scară	CT care alimentează un singur imobil / o singură scară de bloc, direct, fără rețea de distribuție SACET
Consum industrial	Consumul de energie termică pentru procesele tehnologice/activitățile desfășurate de operatorii economici
Consum urban	Consumul de energie termică pentru încălzire și apă caldă menajeră al populației, instituțiilor publice, obiectivelor social-culturale și operatorilor economici
Furnizor de energie termică	Operatorul economic, titular al unei licențe de furnizare energie termică, care cumpără energie termică de la unul sau mai mulți producători pentru ca să o revândă furnizorilor/consumatorilor de

	energie termică după ce a fost tranzitată, după caz, prin propria sa rețea de transport/distribuție
Instalații de alimentare cu energie termică	Totalitatea instalațiilor de producere, transport și distribuție a energiei termice, executate în scopul asigurării consumatorului de energie termică cu aceasta
Instalații de producere a energiei termice	Totalitatea instalațiilor care concură la producerea de energie termică sub formă de abur, apa fierbinte sau apă caldă și care sunt amplasate într-o centrală electrică de cogenerare
Instalații de producere a energiei termice noi sau re tehnologizate	1. Instalații de producere a energiei termice noi - instalații de producere a energiei termice care includ unități de cogenerare puse în funcțiune începând cu anul 1998; 2. Instalații de producere a energiei termice re tehnologizate - instalații de producere a energiei termice care includ unități de cogenerare puse în funcțiune înainte de anul 1998 și re tehnologizate, la care costul de investiție al re tehnologizării depășește 50 % din costul de investiție al unei unități de cogenerare noi, echivalente
Instalații de transport/distribuție/ transformare a energiei termice (rețele termice)	Ansamblul conductelor, instalațiilor de pompare și al altor instalații auxiliare, cu ajutorul cărora se transportă continuu și în regim controlat energia termică de la producători la consumatorii de energie termică
Lună contractuală	O lună calendaristică din cadrul unui an calendaristic, în care prezentul contract este în efectivitate
Producător de energie termică în centrale electrice de cogenerare	Persoană fizică sau juridică titulară de licență de producere energie termică, având ca specific activitatea de producere a energiei termice în centrale electrice de cogenerare sau, după caz, titulară de licență de exploatare comercială a capacităților de producere a energiei electrice și termice în cogenerare
Parte / Părți contractante	Vânzătorul sau/și cumpărătorul din prezentul contract
Preț de contract	Prețul de vânzare a energiei termice și prețul de vânzare al apei de adaos, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract
Punctul de delimitare/separare a instalațiilor	Locul în care intervine schimbarea proprietății/dreptului de exploatare comercială între instalațiile vânzătorului și instalațiile cumpărătorului
Putere termică	Cantitatea de energie termică în unitatea de timp; se exprimă în MW
Racord termic	Legătura dintre o rețea termică și o stație termică
Grup de măsurare (contor)	Aparatura și ansamblul echipamentelor care servesc la măsurarea parametrilor agentului termic, a puterii termice și a cantității de energie termică livrată/schimbată între două părți
Sezon de încălzire	O perioadă de aproximativ 6 luni dintr-un an calendaristic, în care centrala/centralele electrice de cogenerare trebuie să furnizeze energie termică în scop de încălzire

Sistem de alimentare centralizată cu energie termică - SACET	Ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin doi utilizatori
Stație termică	Ansamblul instalațiilor din cadrul unui SACET, prin care se realizează transformarea și/sau adaptarea parametrilor agentului termic la necesitățile consumului unuia sau mai multor consumatori de energie termică. Stație termică poate fi: un punct de distribuție, un punct termic, o stație centralizată pentru prepararea apei calde sau o stație de transformatoare de abur

VĂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

CENTRALE TERMICE DE CVARTAL DIN PORTOFOLIU

Nr. crt.	Denumire centrala termica	Adresa	Anul punerii in functiune	Putere termica instalata (MW)
1	CT 47	Constanta, Aleea Fragilor nr.4	1998	12,790
2	CT ENERGIA	Constanta, Str.Baba Novac nr.167	2007	1,500
3	CT Palas	Constanta, Str.Palas nr.10,zona bloc D	2009	2,200
TOTAL - Centrale termice de cvartal				16,490

CENTRALE TERMICE DE BLOC DIN PORTOFOLIU

Nr. crt.	Denumire centrala termica	Adresa	Anul punerii in functiune	Putere termica instalata (MW)
1	BN 1	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
2	BN 2	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
3	BN 3	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
4	BN 4	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
5	BN 5	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
6	BN 6	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
7	BN 7	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
8	BN 8	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
9	BN 9	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
10	BN 10	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
11	BN 11	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
12	BN 12	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
13	BN 13	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
14	BN 14	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
15	BN 15	Constanta,Str.Baba Novac	2011	0,460
16	BN 16	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
17	BN 17	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
18	BN 18	Constanta,Str.Baba Novac	2014	0,460
19	CS 28	Constanta,Str.Somesului nr.28	2005	0,291
20	FZ 12A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2002	0,340
21	FZ 28A	Constanta,Str.Radu Calomfirescu nr.6	2004	0,340
22	OB 1	Constanta,Str.Brizei nr.1B- Zona Faleza Sud I	2004	0,291
23	OB 2	Constanta,Str.Brizei nr.1C- Zona Faleza	2004	0,291

		Sud I		
24	OB 3	Constanta, Str.Brizei nr.1D- Zona Faleza Sud I	2005	0,291
25	OB 4	Constanta, Str.Brizei nr.1E- Zona Faleza Sud I	2005	0,291
26	OB 5	Constanta, Str.Brizei nr.1F- Zona Faleza Sud I	2006	0,291
27	OB 6	Constanta, Str.Brizei nr.1G - Zona Faleza Sud I	2006	0,291
28	OB 7	Constanta, Str.Brizei, nr.1H - Zona Faleza Sud I	2006	0,291
29	OB 8	Constanta, Str.Lirei nr.3A	2003	0,291
30	OB 9	Constanta, Str.Lirei nr.3B	2003	0,291
31	OZ 1	Constanta, Str.Zefirului nr.32- Zona Faleza Sud II	2005	0,291
32	OZ 2	Constanta, Str.Zefirului nr.30 - Zona Faleza Sud II	2005	0,291
33	OZ 3	Constanta, Str.Zefirului nr. 28- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
34	OZ 4	Constanta, Str.Zefirului nr.26- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
35	OZ 5	Constanta, Str.Zefirului nr.15- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
36	OZ 6	Constanta, Str.Zefirului, nr.13- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
37	OZ 7	Constanta, Str.Zefirului, nr.11- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
38	OZ 8	Constanta, Str.Zefirului, nr.9- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
39	OZ 9	Constanta, Str.Zefirului, nr.7- Zona Faleza Sud II	2006	0,291
40	CT Bloc 1	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2	2017	0,100
41	CT Bloc 2	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2	2017	0,100
42	CT Bloc 3	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/2	2017	0,100
43	CT Bloc 4	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3	2017	0,100
44	CT Bloc 5	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3	2017	0,100
45	CT Bloc 6	Constanta, Aleea Zmeurei nr.3 lot 2/3	2017	0,100
TOTAL - Centrale termice de bloc				15,089

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

NEAPLICABIL

AVIZ DE RACORDARE nr.... din.....

Societatea Comercială (elemente de identificare a vânzătorului)
.....

Către (elemente de identificare a cumpărătorului)
.....

Prin scrisoarea nr. din ați solicitat avizul de racordare în vederea furnizării de energie termică [prin SACET, amplasat în].

Ținând seama de datele înscrise în documentație, avizăm racordarea cumpărătorului menționat, cu următoarea evoluție a puterii termice maxime solicitate (MW):

- situația existentă
- în anul de la emiterea avizului de racordare:
 - anul 1
 - anul 2
 - anul 3
 - anul 4
 - anul 5

Avizul de racordare este valabil în următoarele condiții:

1. Alimentarea cu energie termică se va face (urmează descrierea succintă a soluției și a lucrărilor necesare pentru realizarea instalației de alimentare cu energie termică conform studiului pentru soluția tehnică, respectiv menționarea instalațiilor existente atunci când puterea termică solicitată se acoperă din acestea, fără executarea de lucrări)
.....

2. Punctul de delimitare a instalațiilor va fi (după caz se precizează dacă delimitarea instalațiilor se face la armături de separare, cu precizarea amplasării acestora, sau la limita unei incinte, cu precizarea armăturii celei mai apropiate):
.....

3. Prin realizarea lucrărilor aferente soluției de alimentare prezentate la pct. 1, gradul de siguranță corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor este caracterizat prin următorul indicator (se convine între părțile contractante, de exemplu durata maximă de restabilire a alimentării în caz de avarie sau gradul de continuitate în furnizarea de energie termică, cu specificarea formulei de calcul și a semnificației mărimilor care intră în compunerea acesteia):

4. Pentru alimentarea cu energie termică ce se va realiza de către societatea noastră urmează să achitați o taxă de racordare în valoare de lei, în temeiul (se va indica legea, hotărârea Guvernului sau alt act normativ care aprobă cuantumul taxei de racordare) și să încheiați o convenție prin care se va stabili data de racordare a puterii termice aprobate prin prezentul aviz de racordare.

Lucrările aferente instalațiilor de transport/distribuție/transformare a energiei termice (în aval de punctul de delimitare a instalațiilor) vor fi executate prin grija și pe cheltuiala cumpărătorului, care răspunde de respectarea normelor și a prescripțiilor tehnice în vigoare privind proiectarea, execuția și întreținerea acestora. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în taxa de racordare.

5. Odată cu taxa de racordare cumpărătorul va depune toate acordurile deținătorilor de teren și avizele de principiu necesare pentru realizarea alimentării cu energie termică, respectiv:
.....

6. Puterea termică aprobată prin avizul de racordare este avută în vedere pentru dimensionarea instalației de producere a energiei termice.

Cantitățile de energie termică [precum și puterile termice] specifice unei anumite perioade vor fi prevăzute în contractul de vânzare-cumpărare energie termică încheiat de părți.

7. Instalațiile/Echipamentele cumpărătorului, aflate în contact cu agentul termic, vor fi protejate față de efectele unor creșteri de presiune/temperatură în limitele admise prin contract sau față de șocurile hidraulice, prin grija cumpărătorului și corelat, prin convenția de exploatare, cu măsurile tehnice adoptate pentru instalația de producere a energiei termice.

8. Cumpărătorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor generate de receptoarele de energie termică în situații critice de exploatare (șocuri hidraulice, schimbări de fază, contaminare chimică, mecanică sau cu agenți patogeni a agentului termic, dezechilibre accentuate de presiune, recirculări ale agentului termic).

9. Prezentul aviz de racordare stă la baza contractului de vânzare-cumpărare energie termică încheiat de părți [și constituie parte integrantă a acestuia].

10. Valabilitatea avizului de racordare este de 12 luni de la data emiterii, termen în care trebuie achitată taxa de racordare și încheiată convenția de exploatare. Avizul de racordare își pierde valabilitatea în cazul în care se modifică datele energetice ale cumpărătorului, care au stat la baza emiterii lui, indiferent de momentul modificării acestor date.

11. Alte condiții (se formulează/completează în funcție de natura și de cerințele cumpărătorului/vânzătorului, de posibilitățile oferite de caracteristicile și de starea rețelelor termice existente sau de condițiile rezultate din reglementările în vigoare la data emiterii avizului de racordare):

Director:

.....

NOTĂ:

Includerea avizului de racordare ca anexă a contractului este opțională, potrivit condițiilor specifice de livrare a energiei termice și înțelegerii dintre cumpărător și vânzător.

**DELIMITAREA PROPRIETĂȚII / DREPTULUI DE EXPLOATARE COMERCIALĂ A
INSTALAȚIILOR**

Denumirea vânzătorului: TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

Denumirea cumpărătorului: TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Denumirea localității de amplasare a SACET: CONSTANȚA

A. Alimentarea cu energie termică se face din instalațiile de producere ale TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. – Centralele termice de cvartal și centralele termice de bloc cuprinse în Anexa Nr.2.

B. Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin vânzătorului, iar cele din aval aparțin cumpărătorului. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de parcurgere a instalațiilor dinspre vânzător spre cumpărător. Punctele de delimitare a instalațiilor pot fi reprezentate fizic printr-o armătură de separare montată pe conductele de distribuție a energiei termice sau prin locul de trecere a conductelor la limita unei incinte.

Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea producătorului, iar cele din aval aparțin sau sunt în administrarea distribuitorului/furnizorului/utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de parcurgere a instalațiilor dinspre producător spre utilizator.

C. Locul de montare a sistemelor de măsurare a cantităților de energie termică:

Măsurarea energiei termice produse și livrate distribuitorului/furnizorului, prin intermediul sistemelor de alimentare cu energie termică, sub formă de apă fierbinte, apă caldă, agent termic pentru încălzire și de apă caldă pentru consum, este obligatorie și se realizează prin montarea, de regulă, la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor, a echipamentelor de măsurare-înregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă. În cazul amplasării echipamentelor de măsurare în alt punct, cu acordul părților, se stabilește prin contract valoarea corecției datorate pierderilor de căldură și de agent termic între punctul de delimitare și punctul de măsurare.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

CONVENȚIE DE EXPLOATARE

încheiată între TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L., în calitate de cumpărător de energie termică și TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., în calitate de vânzător de energie termică.

Cap. I.

Generalități: În vederea realizării scopului, ambele părți se obligă să ia și să respecte toate măsurile care se impun ținând cont de interdependența funcțională a instalațiilor vânzătorului și a cumpărătorului.

a) Scop: Stabilirea modului de exploatare în condiții de siguranță și funcționare economică a SACET în vederea prestării unei bune activități de furnizare, măsurare – contorizare și de consum a energiei termice.

b) Obligații reciproce:

1. Fiecare parte are obligația de a răspunde operativ la solicitarea celeilalte părți pentru executarea operativă a manevrelor în deplină siguranță.
2. Fiecare parte se obligă să nu execute în instalațiile proprii manevre care să afecteze siguranța în funcționare a componentelor din ansamblul SACET aparținând celeilalte părți.
3. Fiecare parte este obligată să anunțe operativ manevrele ce se intenționează a fi efectuate și scopul lor în sistemul SACET.
4. Fiecare parte este obligată să nu execute manevre în instalație sau modificări în schema instalațiilor sau a ansamblelor de măsură a energiei termice care să ducă la indicații eronate ale acestora.
5. Fiecare parte are dreptul să ceară și cealaltă parte este obligată să se conformeze în numirea unor comisii (proprii, comune sau terți autorizați) pentru executarea de controale privind starea instalațiilor proprii sau a celeilalte părți. Concluziile acestei comisii vor fi consemnate într-un proces-verbal și însușite de ambele părți, având putere juridică.
6. În caz de litigiu privind aspectele funcționale și tehnice ale componentelor SACET fiecare parte are obligația să accepte dreptul celeilalte în a solicita unei părți neutre și autorizate rezolvarea litigiului.
7. Fiecare parte are dreptul să ceară colaborarea iar cealaltă este obligată să accepte și să asigure toate condițiile tehnico-organizatorice în vederea executării probelor făcute în vederea determinării cât mai exacte a pierderilor de agent termic precum și consumului de energie termică furnizată.
8. Fiecare parte are obligația de a-și menține instalația în limite normale din punct de vedere al parametrilor tehnico-funcționali și de siguranță în toate regimurile de funcționare, astfel ca, pe perioada acestora să nu recurgă la manevre (pentru siguranța proprie) care să prejudicieze cealaltă parte.
9. Cumpărătorul are obligația de a anunța vânzătorul cu 24 ore înainte, data de începere a probelor pentru încălzire sau pentru livrarea de energie termică pentru încălzire în regim continuu.

Cap. II.

Conducerea operativă:

- a) nominalizarea instalațiilor supuse conducerii operative:
 - Vânzătorul - instalația de producere până la punctul de delimitare;
 - Cumpărătorul - instalația de la punctul de delimitare până la punctele de consum.
- b) repartizarea sarcinilor de conducere operativă:
 - Pentru instalația de producere până la punctul de delimitare, conducerea operativă revine vânzătorului.

Personalul sectorului producere energie termică al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. prin atribuțiile sale, coordonează funcționarea instalațiilor de producere până la punctul de delimitare, urmărind respectarea parametrilor și calitatea agentului termic livrat și returnat, precum și coordonarea, împreună cu dispecerul TERMOIFICARE CONSTANȚA S.R.L., a manevrelor comune în instalațiile care afectează funcționarea sistemului de termoficare (surse și rețele de distribuție aferente centralelor de cvartal).

Pentru instalația de la punctul de delimitare până la punctele de consum, conducerea operativă revine cumpărătorului.

Dispecerul TERMOIFICARE CONSTANȚA S.R.L. este organul operativ care, prin atribuțiile sale, coordonează funcționarea instalațiilor de distribuție, de la punctul de delimitare până la punctele de consum, precum și coordonarea, împreună cu personalul de tură al sectorului producere energie termică al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., a manevrelor comune în instalațiile care afectează funcționarea sistemului de termoficare (surse și rețele de distribuție aferente centralelor de cvartal).

c) executarea manevrelor:

Manevrele până la punctul de delimitare precum și cele aferente sistemelor de măsurare-contorizare a energiei termice produse vor fi făcute de către vânzător;

Manevrele de la punctul de delimitare până la punctul de consum vor fi executate de cumpărător;

Manevrele cu efect reciproc se fac prin colaborare.

Cererea de manevră se face prin notă telefonică de către dispecer, indicându-se numele și funcția celui care a dispus și transmis cererea. Cel care primește cererea confirmă primirea imediat, indicând numele și funcția sa.

Manevrele cerute și stabilite prin acordul vânzător-cumpărător vor fi controlate de către dispecer prin personalul operativ de exploatare (tură).

Persoana care emite o dispoziție de manevră este obligată să verifice, în prealabil, corectitudinea și succesiunea operațiilor prevăzute în dispoziție, după schema operativă.

Executarea manevrelor se face numai după ce personalul operativ de exploatare (tură) a adus la cunoștință dispecerului căruia îi este subordonat operativ și a obținut aprobarea acestuia, cu excepția cazurilor de urgență.

Personalul de exploatare care execută manevra este obligat să păstreze legătura cu dispecerul de tură, căruia îi raportează îndeplinirea manevrelor.

Cel care emite sau aprobă dispoziția de manevră o poate considera executată numai după ce i s-a comunicat executarea dispoziției.

Lista persoanelor care execută direct manevrele și a celor care fac controlul corectitudinii operațiilor efectuate trebuie să fie aprobată de conducătorul tehnic al unității.

Manevrele de lichidare a incidentelor (neprogramate) se execută de partea care are în gestiune instalația, cu respectarea instrucțiunilor tehnice interne. Partea care efectuează manevrele va informa în cel mai scurt timp cealaltă parte de situația creată.

În cazul unor avarii de durată, vânzătorul și cumpărătorul vor adapta schema de funcționare în funcție de situația creată.

Manevrarea unilaterală a vanelor de secționare, în caz de avarii cu pericol de accidente tehnice sau umane, atrage după sine responsabilitatea celui care a dispus manevra precum și plata daunelor cauzate celeilalte părți, în cazul în care manevra nu a fost justificată.

d) evidențe operative:

Vânzătorul și cumpărătorul vor ține evidențe operative.

e) legături operative (telefonic, radio, rețele locale sau de uz general):

Anunțarea oricăror evenimente (variații de parametri, defecțiuni ale instalațiilor și ale ansamblor de măsură-contorizare), se va face astfel:

La vânzător:

- la telefonul

La cumpărător:

- la Dispeceratul central, telefon: 0241/616792, 0341/461000, 0799/401568.

Cap. III.

Condiții de exploatare și de întreținere reciprocă a instalațiilor:

- a) instalațiile cumpărătorului care sunt exploatate și întreținute de vânzător: **nu este cazul;**
- b) nominalizarea instalațiilor vânzătorului care sunt exploatate și întreținute de cumpărător: **nu este cazul;**
- c) nominalizarea instalațiilor vânzătorului care sunt în supravegherea cumpărătorului: **nu este cazul;**
- d) măsuri tehnice și organizatorice de securitate a muncii și condiții de execuție a lucrărilor;
- e) întreruperi programate pentru revizii și reparații:
 - cumpărătorul va comunica graficul de revizii și reparații anuale al rețelei de distribuție;
 - vânzătorul va comunica graficul de revizii și reparații anuale al instalațiilor proprii.

Cap. IV.

Reglaje și protecții:

- a) Instrucțiunile tehnice specifice fiecărui component al grupului de măsură prevăzute de furnizorul de echipamente.
- b) Norme, instrucțiuni ale furnizorilor, institutelor de proiectare și de alt specific autorizate a-și desfășura activitatea în domeniu.
- c) Instrucțiunile tehnice de exploatarea a instalației vânzătorului de energie termică.
- d) Instrucțiunile tehnice de exploatare a instalației cumpărătorului de energie termică.
- e) Responsabilitatea vânzătorului de a stabili și de a comunica reglajele.

Cap. V

Alte prevederi și anexe:

- a) Pentru regimurile de exploatare aferente perioadelor de umplere a instalației sau celor în care nu se furnizează căldură de către cumpărător (anunțate în prealabil de către cumpărător), debitul minim de agent primar se va asigura prin utilizarea bypass-urilor existente la data încheierii contractului.
- b) Vânzătorul și cumpărătorul vor prezenta/conveni și vor actualiza de câte ori este cazul:
 - lista persoanelor care au dreptul să solicite, să execute, să conducă sau să dispună executarea manevrelor și lucrărilor la instalațiile de alimentare cu energie termică;
 - modul de lucru în caz de avarie sau de limitări
 - diagramele de reglaj ale debitului și temperaturii agentului termic.
- c) Accesul personalului autorizat al vânzătorului în instalațiile cumpărătorului precum și al personalului autorizat al cumpărătorului în instalațiile vânzătorului se va face, după anunțarea în prealabil, numai pe baza legitimației de serviciu.
- d) Condiții privind cantitatea și parametrii de calitate, respectiv presiunea, temperatura și caracteristicile chimice pentru agentul termic returnat vânzătorului (pe conductele de retur din instalația cumpărătorului):
 - returnarea agentului termic primar cu următoarele caracteristici chimice: duritate maxim 0,1 grd.d., oxigen dizolvat 0,2 mg/l;
 - debitele și temperaturile agentului termic vehiculat prin conductele tur și retur se măsoară cu sistemele de măsurare-contorizare aparținând vânzătorului ;
 - depășirea față de diagramă a temperaturii agentului termic pe conductele de retur, pe o durată mai mare de 4 ore, va conduce la scăderea temperaturii agentului termic pe conductele de tur, scădere egală cu valoarea depășirii, fără posibilitatea cumpărătorului de a solicita bonificații pentru aceasta.
 - în cazul în care deficitul de agent termic returnat vânzătorului depășește posibilitățile de compensare ale acestuia, prin adaos de apă dedurizată la parametrii necesari, se poate ajunge în situația asigurării doar a unui minim tehnologic necesar, până la remedierea avariilor;

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

CANTITĂȚI LUNARE DE ENERGIE TERMICĂ ȘI PUTERI TERMICE CONTRACTATE

Cantități lunare de energie termică contractate

Agent termic - APĂ FIERBINTE

CANTITĂȚI CONTRACTATE

Perioada	Centralele termice de cvartal	Centralele termice de bloc
LUNA	MWh	MWh
Ianuarie		
Februarie		
Martie		
Aprilie		
Mai		
Iunie		
Iulie		
August		
Septembrie		
Octombrie		
Noiembrie		
Decembrie		
TOTAL		

2. Puteri termice contractate

A. REGIM DE IARNĂ : 01.11 – 30.04
- putere termică maximă :

B. REGIM DE VARĂ : 01.05 – 31.10
- putere termică maximă:

Vânzătorul va comunica operativ dispeceratului cumpărătorului creșterea debitului apei de adaos pentru centrala de cvartal, pentru intervenția operativă în detecția și eliminarea eventualelor avarii.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

REGIMURI DE LIMITARE / ÎNTRERUPERE A LIVRĂRII ENERGIEI TERMICE

1. Puteri termice în cazurile de limitare, restricție sau avarie în instalațiile de alimentare cu energie termică:

Nr.crt.	C A Z U L	Timp maxim admis	Reducere de putere
1	LIMITARE	nelimitat	Max. 50 %
2	RESTRICȚIE	nelimitat	0 - 100 %
3	AVARIE	- apă fierbinte: 96 ore	0 - 100 %

Pe durata de valabilitate a contractului, vânzătorului și cumpărătorului admit că pot apărea situații speciale sau de avarie care pot conduce la imposibilitatea funcționării centralelor termice de cvartal și a centralelor termice de bloc la parametrii normali, respectiv la imposibilitatea producătorului de a asigura, în condiții de siguranță, cantitățile de energie termică la nivelul contractat ca urmare a lipsei combustibilului necesar din cauze independente de voința și posibilitățile acestuia. Cauzele pot fi determinate inclusiv de blocajul financiar generat de către cumpărător prin neachitarea facturilor la termenele stabilite.

În cazul avariilor în rețelele de distribuție energie termică, care conduc la creșterea debitului de adaos peste limita de avarie, se va limita debitul de agent termic până la revenirea debitului de adaos sub limita de avarie.

OBSERVAȚII:

1. **LIMITARE:** procentul de limitare este invers proporțional cu procentul de achitare în termen a facturilor dar nu mai mult de 50% din valoarea corespunzătoare graficului de reglaj. Timp maxim admis: nelimitat.

RESTRICȚIE: reducerea cantității de energie termică livrată datorată lipsei combustibilului - cauzată de factori independenți de voința vânzătorului.

AVARIE: întrerupere totală a alimentării cu energie termică a punctelor de consum. Timpul maxim admis pentru întrerupere furnizare apă fierbinte: 48 ore.

2. În unele dintre situațiile enumerate, cumpărătorul se obligă ca, la cererea vânzătorului, să reducă sau să scoată din funcțiune receptoarele constatate defecte/cu pierderi însemnate de agent termic (în urma controalelor efectuate de vânzător la instalațiile cumpărătorului, în prezența acestuia și consemnate în procesele-verbale de constatare).

3. În cazul în care cumpărătorul nu se conformează solicitării vânzătorului, se vor lua măsuri de reducere forțată și acesta se va face răspunzător atât față de vânzător cât și față de ceilalți consumatori pentru eventuale pagube înregistrate de aceștia.

2. Condiții de limitare a livrării energiei termice în cazul neîndeplinirii obligațiilor de plată ale cumpărătorului:

Reducerea până la 50% față de valoarea corespunzătoare graficului de reglaj a livrării de energie termică sub formă de apă fierbinte, cu un preaviz de 10 zile, după cea de a 30-a zi de la termenul de scadență al facturii.

3. Condiții de întrerupere a livrării energiei termice:

- a) - la încetarea prezentului contract;
- b) - la depășirea sistematică a cantității de energie termică contractate, dacă cumpărătorul nu se încadrează în prevederile contractuale;

- c) - pentru neachitarea facturilor emise de vânzător, în baza unui preaviz de 10 zile, după cea de a 50-a zi de la termenul de scadență al facturii;
- pentru consumul de energie termică pentru încălzire și apă caldă menajeră, dacă preavizarea se face în sezonul de încălzire (în intervalul cuprins între 1 octombrie și 31 martie), întreruperea livrării se poate face numai după data de 31 martie care urmează acestui sezon, până la acea data reducându-se livrarea de energie termică până la minimul tehnic al instalațiilor de transformare a energiei termice, în condițiile prevăzute de Regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, aprobat prin ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 91/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- d) în condițiile refuzului cumpărătorului de a participa la întocmirea programului pentru întreruperi în scopul executării reviziilor tehnice ale instalației de producere a energiei termice, sau a altor lucrări la instalațiile vânzătorului;
- e) dacă cumpărătorul nu respectă sistematic condițiile privind cantitatea și parametrii fizico-chimici stabilite prin Convenția de exploatare din Anexa nr.5 pentru agentul termic returnat vânzătorului;
- h) în condiții justificate de periclitarea vieții sau a sănătății oamenilor ori a integrității bunurilor materiale;
- f) pentru prevenirea sau limitarea extinderii unor avarii ale echipamentelor termoenergetice, în rețelele termice, inclusiv pentru prevenirea scăderii încărcării acestora sub minimul tehnic, justificate ulterior cu documente cumpărătorului, la cererea acestuia;
- g) pentru executarea unor manevre și a unor lucrări impuse de situații de urgență, care nu se pot efectua fără întreruperi;
- h) în alte cazuri în care se specifică acest drept în prezentul contract;
- i) la solicitarea cumpărătorului, pentru o perioadă de timp de maxim 12 luni, cumulată.
- j) în cazul imposibilității continuării livrării de energie termică datorată în mod direct de încetarea alimentării cu materii prime a vânzătorului de către proprii furnizori/prestatori, pentru motive ce țin de neachitarea contravalorii materiilor prime /serviciilor furnizate de către aceștia.

4. Întreruperea livrării energiei termice se realizează:

- a) fără preaviz, în cazurile prevăzute la pct. 3 lit. a), f) g) și j));
b) cu preaviz de 7 zile în cazurile prevăzute la pct. 3 lit. b), d), e) și h).
- Reluarea livrării energiei termice după o întrerupere se face în cel mai scurt timp posibil de la rezolvarea situațiilor care au condus la întrerupere.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

CONDIȚII DE PLATĂ A DESPĂGUBIRILOR

1. Vânzătorul va plăti despăgubiri cumpărătorului în următoarele condiții:

- a) cumpărătorul a anunțat în scris vânzătorul în termen de cel mult 5 zile de la data apariției abaterii parametrilor fizico-chimici ai agentului termic care a produs deteriorarea unor instalații de distribuție/transformare a energiei termice;
- b) din analiza efectuată de o unitate specializată agreată de ambele părți contractante, sau de către cumpărător împreună cu vânzătorul, rezultă că a avut loc abaterea parametrilor fizico-chimici ai agentului termic, invocată de către cumpărător;
- c) cumpărătorul prezintă vânzătorului documentele justificative în care sunt menționate sumele plătite pentru repararea instalațiilor de distribuție/transformare a energiei termice deteriorate din cauza abaterii parametrilor fizico-chimici ai agentului termic, notificată conform lit. a), în termen de o lună de la terminarea lucrărilor de reparare menționate;

Pentru limitările sau întreruperile în livrarea energiei termice care depășesc limitele și condițiile prevăzute în prezentul contract, vânzătorul va plăti despăgubiri pentru daunele dovedite de cumpărător, conform prevederilor de la pct. 3.

Pentru nerespectarea de către vânzător, în mod nejustificat, a solicitărilor operative ale cumpărătorului, conform Convenției de exploatare din Anexa nr.5 la contractul-cadru, cu privire la debite, temperaturi și presiuni, cu abateri mai mari decât cele negociate și stabilite prin prezentul contract, vânzătorul va plăti despăgubiri pentru daunele dovedite de cumpărător, conform prevederilor de la pct. 3.

La rezilierea contractului din inițiativa cumpărătorului, acesta poate solicita vânzătorului plata unor despăgubiri, conform prevederilor de la pct. 3.

2. Cumpărătorul va plăti despăgubiri vânzătorului în următoarele condiții:

- a) vânzătorul a anunțat în scris cumpărătorul în termen de cel mult 5 zile de la data funcționării necorespunzătoare a echipamentelor cumpărătorului ori a acțiunii necorespunzătoare a personalului cumpărătorului care au condus la deteriorarea instalațiilor vânzătorului;
- b) din analiza efectuată de cumpărător împreună cu vânzătorul sau de o unitate specializată agreată de ambele părți contractante rezultă că a avut loc funcționarea necorespunzătoare a echipamentelor cumpărătorului ori acțiunea necorespunzătoare a personalului cumpărătorului care au condus la deteriorarea instalațiilor vânzătorului;
- c) vânzătorul prezintă cumpărătorului documentele justificative în care sunt menționate sumele plătite pentru repararea instalațiilor deteriorate datorită funcționării necorespunzătoare a echipamentelor cumpărătorului ori a acțiunii necorespunzătoare a personalului cumpărătorului, notificată conform lit. a), în termen de o lună de la terminarea lucrărilor de reparație menționate.

La rezilierea contractului din inițiativa vânzătorului, acesta poate solicita cumpărătorului și plata unor despăgubiri, conform prevederilor de la pct. 3.

3. Despăgubiri

.....

NOTĂ:

Conținutul acestei anexe se va completa prin negociere între cumpărător și vânzător pentru adaptarea la diferite situații concrete de vânzare-cumpărare a energiei termice.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

CONDIȚII DE MĂSURARE A ENERGIEI TERMICE

1. Locul de montare a grupurilor e măsurare pentru decontare:

- în incinta centralelor termice de cvartal și a centralelor termice de bloc ale TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. – cuprinse în Anexa Nr.2, cu respectarea condițiilor cerute de reglementările metrologice în vigoare funcție de sistemul și tipul de aparat de măsură.

2. Caracteristicile grupurilor de măsurare (inclusiv clasa de precizie)

.....

3. Condiții specifice de măsurare:

- a) Vânzătorul are responsabilitatea pentru furnizarea, instalarea, întreținerea și testarea grupurilor de măsurare pentru decontare, ce îi revin conform prevederilor legale în vigoare.
- b) Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a solicita realizarea unei verificări sau testări a grupurilor de măsurare. Costul implicat de realizarea unei asemenea verificări sau testări la cerere se plătește de către partea care a solicitat-o, cu excepția cazului în care se demonstrează că grupul de măsurare nu respectă caracteristicile privind clasa de precizie prevăzute la pct. 2, caz în care costul este suportat de vânzător.
- c) În cazul constatării unor defecțiuni ale grupului de măsurare, părțile convin asupra:

Remedierii defecțiunilor sau înlocuirii grupurilor de măsurare:

1. Aparatele de măsură defecte vor fi remediate sau înlocuite de vânzător în cel mai scurt timp;
2. Vânzătorul este obligat să efectueze verificarea aparatelor de măsură imediat după executarea reparațiilor;
3. Vânzătorul va suporta costul reparațiilor aparatelor de măsură.

Determinării consumului de energie termică și apă de adaos după caz, pe perioada dintre constatarea defecțiunii și remedierea acesteia sau înlocuirea grupului de măsurare:

În cazul în care se constată că aparatele de măsură dau indicații eronate, se pot recalcula cantitățile de energie termică și apă de adaos, după caz, retroactiv, pe o perioadă convenită între părți;

Recalcularea cantităților de energie termică preluată în perioada în care s-a constatat că aparatele de măsură au dat indicații eronate se va face prin negocieri între părți, pe baza unei medii de consum din perioada în care aparatul de măsură a funcționat corect, corelat cu condiții de furnizare similare (curba zilnică de consum).

4. Modul de calcul al cantității totale de energie termică livrată

Cantitatea totală de energie termică livrată și facturată lunar către TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L. se determină ca sumă a cantităților de energie termică măsurate la fiecare loc de consum (centrală termică).

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

PREȚURILE DE CONTRACT ȘI GARANȚII

1. Prețurile de contract pentru energia termică vândută

La încheierea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice prețul de vânzare pentru energia termică livrată sub formă de apă fierbinte este de:

- Lei/MWh, exclusiv TVA.

Garanții

Valoarea garanției prevăzută în contract la art.15 lit.c) este de, inclusiv TVA și reprezintă contravaloarea energiei termică contractată pentru luna cu consumul maxim, respectiv

Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția în termen de 60 zile de la semnarea contractului.

Garanția poate fi folosită de cumpărător în vederea achitării la termen a facturilor curente. În acest sens, cumpărătorul va notifica vânzătorului, până la data scadenței, intenția de a achita factura prin folosirea garanției. După descompletarea garanției, cumpărătorul are obligația de a reîntregi valoarea acesteia, în termen de 30 de zile.

Suma depusă drept garanție se va restitui numai în situația încetării contractului și dacă cumpărătorul a lichidat integral debitul față de vânzător.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

CONDIȚII DE LIVRARE A ENERGIEI TERMICE

ANEXĂ LA HCL NR. .../.../2023

Denumirea vânzătorului: TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

Denumirea cumpărătorului: TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Denumirea localității de amplasare a SACET: CONSTANȚA

Agentul termic: apă fierbinte

Scopul utilizării: încălzire și preparare apă caldă menajeră

Presiunea nominală pe traseul de ducere (tur):

Presiunea nominală pe traseul de întoarcere (retur):

Temperaturile pe conductele ducere și întoarcere sunt conform graficului de reglaj cu negocierile ulterioare.

1. Puterea termică maximă solicitată

A. REGIM DE IARNĂ: 01.11 – 30.04

- putere termică maximă: MW

- putere termică minimă: MW

B. REGIM DE VARĂ: 01.05 – 31.10

- putere termică maximă: MW

- putere termică minimă: MW

2. Gradul de siguranță în punctul de alimentare, corelat cu situația existentă a instalației de alimentare, se caracterizează prin următorii indicatori:

- Durata maximă de realimentare a consumatorului cu apă fierbinte: 96 ore

- Gradul de continuitate în alimentare a fiecărui punct de consum cu apă fierbinte: 90 %, cu excepția situațiilor de oprire datorită neplății facturilor la scadență.

$$\frac{T_C - T_{rp} - T_{ac}}{T_C} = 90 \% , \text{ unde: } \left\{ \begin{array}{l} T_C = \text{Timp calendaristic -365 zile;} \\ T_{rp} = \text{Timp reparații planificate;} \\ T_{rp} \text{ apă fierbinte} = 21 \text{ zile/an;} \\ T_{ac} = \text{Timp opriri accidentale.} \end{array} \right.$$

Regimul de iarnă:- presiunea tur Kgf/cm²,

- temperatura tur: conform diagramei de reglaj de temperatură pentru puterea nominală disponibilă,

Abaterile de la temperatura tur față de diagrama de reglaj, de ± 5°C, se consideră admise și nu pot fi reclamate de niciuna dintre părți.

Regimul de vară:- presiunea tur Kgf/cm²,

- temperatura tur: °C.

Vânzătorul garantează parametrii de mai sus în condițiile realizării și respectării de către cumpărător a sistemului de diafragmare impus de regimul de sezon și încadrării pierderilor din punctele termice în limitele normate.

3. Alte condiții:

- debitul orar de energie termică/agent termic minim de avarie: 0 t/h. Durata maximă de realimentare a consumatorului: 48 ore.

- în caz de pierdere de agent primar în instalația cumpărătorului, acesta va elimina pierderile în 48 ore de la producerea evenimentului

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARIȚCONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU